

PROTOKÓŁ NR 0012.5.5.2021
z posiedzenia Komisji
Rodziny i Polityki Społecznej
w dniu 20 maja 2021r.

Miejsce posiedzenia: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala nr 130 A.
Czas posiedzenia Komisji: 12.30- 13.15.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Raport o stanie miasta Jastrzębie-Zdrój za 2020 rok.

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój wotum zaufania.

4. Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok - absolutorium.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2020 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok,
- projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój.

5. Wieloletni Program gospodarowania zasobami mieszkaniowymi.

- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego oraz rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie uchwały nr III.38.2021 w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastrzębie-Zdrój na lata 2021 -2025.

6. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2021 – 2027”,
- Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych,

- Ocena zasobów pomocy społecznej,
- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego oraz rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie uchwały nr III.46.2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Uchwała Rady Miasta Rybnik z dnia 22 kwietnia 2021r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do ratowania Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 3 w Rybniku.

7. Wolne głosy i wnioski.

8. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 22 kwietnia 2021r.

9. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Przewodnicząca Komisji Bernadeta Magiera otworzyła posiedzenie i powitał przybyłych członków Komisji oraz gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Ad.3.

Raport o stanie miasta Jastrzębie-Zdrój za 2020 rok.

Prezydent Miasta Anna Hetman omówiła Raport o stanie miasta Jastrzębie-Zdrój za 2021 rok.

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój wotum zaufania.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się -1.

Ad.4.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok - absolutorium.

Skarbnik Miasta Dariusz Holesz omówił Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2020 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2020 rok

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się -1.***

- projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się -1.***

Bernadeta Magiera

Czy pandemia, którą przeżywamy, bardzo zaszkodziła naszemu miastu?

Anna Hetman

W Raporcie macie państwo podane w jakiej wysokości miasto poczyniło ulgi dla przedsiębiorców, gdyby tak ogólnie ujmować, nie był to rok bardzo ciężki finansowo tylko dlatego, że bardzo zaciskaliśmy pasa. W ciągu roku każda jednostka musiała się ograniczyć z wydatkami.

Dariusz Holesz

To nie jest tak, że wyszliśmy obronną ręką, wszystkie skutki negatywne w budżecie odbijają się za rok czy dwa.

Ad.5.

Wieloletni Program gospodarowania zasobami mieszkaniowymi.

Joanna Cisek

Uchwała w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania zasobami gminy została unieważniona ze względu na dwa punkty. Jeden dotyczy dookreślenia słownictwa „przysiemie”, co uczyniliśmy, po konsultacjach z Miejskim Zarządem Nieruchomości oraz Nadzorem Budowlanym. Drugim punktem było wpisanie w postanowieniach końcowych, o zastosowaniu przepisów z kodeksu cywilnego, co obecnie wykreśliliśmy. Po wykonaniu tego, przekazaliśmy uchwałę państwu do procedowania, mając nadzieję, że nie będzie wobec niej więcej uwag ze strony organu nadzoru.

Bernadeta Magiera

Wchodzimy w program ogólnopolski, czy będą budowane mieszkania komunalne na wynajem?

Robert Cichowicz- II Zastępca Prezydenta Miasta

Zbyt mocno powiedziane, zgłosiliśmy akces, spotkaliśmy się z wiceprezesem Krajowego Zasobu Nieruchomości, wskazaliśmy kilka terenów, którymi dysponujemy. Jeśli te tereny byłyby zadawalające, byłibyśmy brani pod uwagę do stworzenia Spółki zarządzającej czyli tzw. SIM-u, w ramach którego uczestniczą gminy Bielsko Biała, Kuźnia Raciborska i Racibórz. Żeby efekt był widoczny, musiałoby zostać wybudowane około 1000 mieszkań. Poszukiwania kolejnego partnera trwają, dlatego nie otrzymaliśmy odpowiedzi czy będzie to tworzone, na jakich zasadach, na jakich terenach.

Piotr Szereda

Wskazaliśmy wielkość naszych potrzeb?

Roman Foksowicz

Wskazaliśmy sześć lokalizacji, trudno mówić o ilości, pamiętajmy o konieczności spełnienia pewnych warunków, odległości od sklepów, szkół itd. Rozważamy też inne możliwości tj. pozyskania dofinansowania pożyczek z BGK, na budowę mieszkań komunalnych.

Urszula Sobik

Kiedy ten program ma ruszyć?

Roman Foksowicz

Ten program już ruszył, np. Chorzów z innymi gminami podpisał umowę na tworzenie SIM.

- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego oraz rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie uchwały nr III.38.2021 w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zapoznała się z treścią zawiadomienia.

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jastrzębie-Zdrój na lata 2021 -2025.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

Ad.6.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Jastrzębie-Zdrój na lata 2021 – 2027”

Projekt uchwały omówiła Klaudia Nietrzebka – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres trzech miesięcy kalendarzowych

Projekt uchwały omówiła Joanna Cisek – Naczelnik Wydziału Polityki Społecznej i Mieszkaniowej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się -0.

- Ocena zasobów pomocy społecznej

Klaudia Nietrzebka – Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju. omówiła ocenę zasobów pomocy społecznej.

- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego oraz rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie uchwały nr III.46.2021r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Jastrzębie-Zdrój

Komisja zapoznała się z treścią zawiadomienia.

- Uchwała Rady Miasta Rybnik z dnia 22 kwietnia 2021r. w sprawie podjęcia działań zmierzających do ratowania Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 3 w Rybniku

Komisja zapoznała się z treścią Uchwały Rady Miasta Rybnik.

Ad.7.

Wolne głosy i wnioski.

Anna Hetman

Doszły do nas wieści, mieszkańcy zgłaszają, iż na terenie miasta osoby, podające się za urzędników mierzą kostkę, informując, że mieszkańcy będą płacić podatek.

Dariusz Holesz

Przypuszczamy, że ktoś bada teren czy można oszukać mieszkańców, aktualnie podatku deszczowego nie ma, będzie w przyszłym roku. Aktualnie Urząd nie prowadzi żadnych działań w tym kierunku. Być może jest to próba wyłudzenia środków od mieszkańców.

Janusz Toborowicz

Czy Urząd Miasta po otrzymaniu takich informacji, zawiadamia inne organy jak Policja?

Anna Hetman

Będziemy przekazywać informację mieszkańcom, poprzez media, do Policji również może to pójść.

Ad.8.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 22 kwietnia 2021r.

Protokół przyjęto jednogłośnie.

Ad.9.

Zakończenie posiedzenia.

Bernadeta Magiera –Przewodnicząca Komisji podziękowała wszystkim za przybycie oraz czynny udział w obradach Komisji i zakończyła posiedzenie.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodnicząca Komisji Rodziny i Polityki Społecznej
Bernadeta Magiera