

PROTOKÓŁ NR 0012.7.3.2021
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta
w dniu 22 marca 2021r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A

czas posiedzenia: godz. 12.00-12.55

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki bilansowej centrum o symbolu roboczym C70 w Jastrzębiu-Zdroju, przyjętego Uchwałą Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr XLV/918/2006 z dnia 29 czerwca 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 89, poz. 2499 z dnia 1 sierpnia 2006 r.,
- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie uchwały nr I.11.2021 z dnia 28.01.2021r.,
- Pismo mieszkańców ul.Powstańców Śląskich, ul.Siewnej i ul.Osadników w sprawie poprawy bezpieczeństwa odcinka ul.Powstańców Śląskich.

4. Wolne głosy i wnioski.

5. Przyjęcie protokołu z dnia 22 lutego 2021r.

6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Stefan Woźniak - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie: **za-4, przeciw-0, wstrzymujących się-0.**

Ad.3.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka – Zastępca Skarbnika Miasta

Ryszard Piechoczek – radny RM
Jeżeli chodzi o darczyńców, które to są instytucje?

Katarzyna Prątnicka – Zastępca Skarbnika Miasta
Jastrzębska Spółka i to są pieniądze na bieżące rzeczy.

Tadeusz Markiewicz- radny RM
Jeżeli chodzi o ochronę środowiska i przeznaczenie kwoty 50 tys. zł na łąkę kwiatową, to gdzie będzie wykonana?

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
To będzie kontynuacja tej łąki, która była koło siedziby JSW. Natomiast będzie również wykonana w sąsiedztwie sklepu „Netto” tj. od ronda w kierunku sklepu i tam już został przygotowany. Będzie to wzbogacone odnośnie kwiatostanu.

Tadeusz Markiewicz- radny RM
Chciałbym wspomnieć na temat ogromnego wysiłku gminy, biorąc pod uwagę budżet jako całość i dochody w związku z obecną sytuacją, bo chętnie podejmowaliśmy uchwały zwalniające, co odbiło się na budżecie. Natomiast środki finansowe, jakie przeznaczamy i przeznaczymy na proekologiczne działania tj. kanalizacja sanitarna, piece, to ogromny wysiłek. Porównywałem procentowo ilość budynków i środków finansowych, jakie przeznaczamy, to przodujemy zarówno w ilości, jak i procencie przeznaczonych środków z budżetu. Myślę, że jak będzie taka możliwość, a jest przewidziana sesja tematyczna w miesiącu kwietniu na temat ochrony środowiska, to szerzej się w tej sprawie dowiemy i bardziej analitycznie.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki bilansowej centrum o symbolu roboczym C70 w Jastrzębiu-Zdroju, przyjętego Uchwałą Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr XLV/918/2006 z dnia 29 czerwca 2006 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 89, poz. 2499 z dnia 1 sierpnia 2006 r.,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Barbara Mirecka- Naczelnik Wydziału Architektury

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

- Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie uchwały nr I.11.2021 z dnia 28.01.2021r.,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

- Pismo mieszkańców ul.Powstańców Śląskich, ul.Siewnej i ul.Osadników w sprawie poprawy bezpieczeństwa odcinka ul.Powstańców Śląskich.

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

Ad.6.

Przyjęcie protokołu z dnia 22 lutego 2021r.

Protokoły przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski

Ryszard Piechoczek – radny RM

Zostałem zobowiązany i poproszony o interpelację, a głównie chodzi o to, czy możemy powrócić do sytuacji, że będzie dofinansowanie do pieców na ekogroszek w miejscach, gdzie jest dostęp do gazu.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Jeżeli jest instalacja gazowa do stu metrów, to regulamin tego nie przewiduje. Tutaj wydaje się, że patrząc na kierunek rozwoju i naciski Unii Europejskiej odnośnie działań proekologicznych, to raczej jest mało prawdopodobne, żebyśmy na to się zgodzili. Dlatego dofinansujemy większą kwotę działania proekologicznie związane z energią odnawialną. Jeżeli ktoś nie chce gazu, to może zachce kocioł na pellet.

Ryszard Piechoczek – radny RM

Mieszkańcy nie rozumieją tego, dlaczego jest dofinansowanie na kotły na pellet, a na ekogroszek nie ma?

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Na pellet jest więcej dofinansowania, niż na ekogroszek, ponieważ na ekogroszek jest 4 tys. zł, a tutaj jest chyba 5 tys. zł. Mieszkaniec ma jeszcze możliwość, czyli gaz, albo pellet, a pellet jest odnawialnym źródłem.

Ryszard Piechoczek – radny RM

Rozumiem to, ale są mieszkańcy których na zamontowanie instalacji gazowej nie stać. Natomiast mając już piec w domu i komin do pieca, to jest koszt rzędu 10-12 tys. zł, a zamontowanie instalacji gazowej, to koszt 30-35 tys. zł i bardziej ubożsi mieszkańcy mówią, że ich na to nie stać.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Tutaj jednak prosiłbym zwracać się do Programu Czyste Powietrze, bo tam jest możliwość uzyskania dofinansowania do 37 tys. zł.

Ryszard Piechoczek – radny RM

Nie jest to takie proste.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Procedury trwają cały czas, a to jest dodatkowa dotacja Miasta, która może tylko wspomóc. Wydaje się, że nie powinniśmy odchodzić od tego kierunku, żeby nie powodować jakiegoś wyłomu, bo tak, jak są zasady w pana Komisji Mieszkaniowej i słusznie, to my też mamy taką zasadę i jest zapis, że tam gdzie jest dostęp do gazu, to gaz, albo pellet, a od węgla odchodzimy.

Ryszard Piechoczek – radny RM

Zostałem zobowiązany do tego, żeby zapytać i obiecałem mieszkańcom, że zapytam.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Odpowiedź tutaj będzie taka sama.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Mam dużo pytań i wiem, że pewne uchwały musimy podejmować i modyfikować do naszych potrzeb tak, jak prawo zezwoli, albo na podstawie rozporządzeń ministerialnych i teraz Ministerstwa Klimatu, jeżeli chodzi o gospodarkę odpadami i ewentualnych interpretacji. Chodzi mi konkretnie o ogrody działkowe. Teraz w związku z tym, że większość ogrodów działkowych na okres zimowy ma przerwę i nie podpisuje się nowych umów, a jest obowiązek zbierania odpadów w pięciu asortymentach takiej zbiórki. Mam pytanie dotyczące szczególnie ogrodów, które mają podpisaną umowę całoroczną na wywóz odpadów. Proszę o wyjaśnienie sytuacji, bo do przepisów wyższego rzędu musimy dopasować zapisy regulaminu, ale czy na przyszłość jeżeli będzie zmieniany regulamin, to czy będzie możliwość wyłączenia na przykład na okres zimowy obowiązku bio? Nie są to duże pieniądze, bo można postawić najmniejszy pojemnik.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Pierwszą rzeczą jest to, że nie wynika to z prawa miejscowego. Druga rzecz tzn. ogrody działkowe, to specyficzna grupa i pamiętamy, że na początku były ogrody które nie wytwarzały żadnych odpadów, a jednak lata pokazały, że ilości odpadów, które pochodzą z ogrodów działkowych, to są naprawdę spore ilości. Dodatkowo, co jesteśmy w stanie udowodnić, że ogrody działkowe bardzo chętnie korzystają z oddawania odpadów bio i pomimo, że jest obowiązek posiadania kompostowników na każdym ogrodzie działkowym, to wiele ogrodów ma jeden wspólny, a i tak korzystają z punktów GZON, PSZOK i oddają odpady bio. Ogrody działkowe, to również grupa nieruchomości niezamieszkałych i tutaj sytuacja ogrodów różnie się kształtowała od 2013r., ponieważ płacono od pojemnika, a potem była dla nich opłata ryczałtowa i teraz znowu jest opłata naliczana od pojemnika. Mówiąc o ogrodach działkowych, od razu powiem o nieruchomościach niezamieszkałych, ponieważ mamy bardzo dużo pytań i jest dużo skarg i niezadowolonych, co spowodowane jest zmianą przepisów prawa. Zmienialiśmy w zeszłym roku regulamin, bo zmieniła się ustawa o utrzymaniu czystości z 2019r. i tak naprawdę od zmiany tej ustawy zaczęło się to, że nieruchomości niezamieszkałe muszą się rozliczać od każdego pojemnika, lub worka który znajduje się na danej nieruchomości. System tak się kształtuje, że jest oparty na składaniu deklaracji przez właściciela nieruchomości niezamieszkałej i to właściciel musi deklarować ilość, jaką zamierza oddać w ciągu miesiąca z różnych frakcji odpadów. Dlaczego w ciągu miesiąca? Ponieważ opłata jest miesięczna. Druga rzecz, która się wcześniej pojawiła tzn. w 2016r., kiedy pojawiło się rozporządzenie Ministra Środowiska, z którego wynikało, jak należy zbierać odpady, czyli z podziałem na frakcje tj.bio odpady,

surowce wtórne, plastik, szkło, metale i odpady wielopakowaniowe. Czyli już mamy kilka frakcji i do tego dochodzą odpady zbierane w pojemnikach, które stanowią pozostałość po segregacji, czyli niesegregowane zmieszane odpady komunalne, co daje nam w sumie pięć frakcji. Czy muszą zadeklarować wszystkie pięć frakcji i dlaczego? Myślę, że tutaj najlepszym wyjaśnieniem będzie to, jaki charakter ma opłata śmieciowa i akurat tę kwestię rozstrzygnął Trybunał Konstytucyjny w 2013r., który orzekł, że opłata śmieciowa jest daniną publiczną w konstytucyjnym rozumieniu. Więc, jeżeli jest daniną, to na pewno nie jest opłatą za usługę. Oznacza to sytuację, czy wytwarzasz odpady, czy też nie, to opłata się należy i w takim samym kierunku idą wszystkie orzecznictwa sądów. Jeżeli jest to danina publiczna i nie jest adekwatna do tego, ile jest wytwarzanych odpadów, to tutaj nie ma żadnego wytłumaczenia do tego, że może sobie właściciel nieruchomości niezamieszkałej i to są ogrody działkowe wykluczyć jakąkolwiek frakcję ze zbierania, bo tak stanowią przepisy prawa i charakter tej opłaty. Opłata jest daniną i przymusową opłatą, więc właściciel nie może powiedzieć, że zbiera tylko dwie frakcje skoro stanowi tak przepis prawa. Więc właściciel nie może kształtować wielkości i ilości odpadów, skoro Ministerstwo powiedziało, że trzeba zbierać co najmniej pięć frakcji, to tak musi być. Natomiast mieliśmy bardzo duże wątpliwości, bo o ile przepis prawa tak stanowi, to zawsze jest czynnik społeczny i ludzki. W styczniu wystąpiliśmy do Ministerstwa z prośbą o interpretację i tutaj również była mowa o tym, że ma być pięć frakcji i nie wyobrażają sobie, żeby było inaczej. Natomiast na pewno są sprawy indywidualne i skoro tutaj była mowa na temat pieców i spalania, to powiem, że są gminy, gdzie dodatkowo wyodrębnia się popiół i jeżeli ktoś pali gazem, to trudno by było, żeby w tej sytuacji płacić za pojemniki z popiołem skoro nie wytwarza i jest to do udowodnienia. Natomiast, każdy inny przypadek nie zwalnia z tego obowiązku. Jeżeli chodzi o odpady bio tak samo, jak każdy inny odpad tzn. nie musi powstawać w takiej ilości, jak kształtuje się opłata, bo może być w mniejszej ilości, a nawet nie powstawać, ale gmina ma być gotowa do odbioru tego typu odpadu. Patrząc na to wszystko jest tak samo, jak mieszkańcy płacą jednakową opłatę 12 zł. Więc tutaj nie ma możliwości, jeżeli chodzi o nieruchomości niezamieszkałe i tak samo w przypadku ogrodów działkowych, dlatego na bio też będą musieli składać deklarację. Natomiast czekamy na wszczęcie postępowania, bo jeżeli ktoś nie złoży deklaracji, to faktycznie musimy wezwać osobę tj. właściciela nieruchomości niezamieszkałej i wydać decyzję, ale jeżeli się ktoś odwoła, to będziemy mieć orzeczenie organu które nas skontroluje i które potwierdzi, albo też wytyczy inną ścieżkę postępowania. Natomiast na tę chwilę i patrząc na przepisy prawa tak to wygląda.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Dla wyjaśnienia jeszcze doprecyzuję, bo nadal jest niezrozumiałe w okresie zimowym na części ogrodów działkowych i wiedzą, że jakoś powstają odpady, natomiast w okresie zimowym odpadów bio na prawdę nie ma. Pani Naczelnik widziała, że Związek wystąpił do Ministra, bo prawidłowo nazywa się to „czasowe odstępianie” od zbierania tych frakcji i być może będzie możliwość tego załatwienia. Mówi się, że w okresie letnim odpadów jest bardzo dużo, natomiast w okresie od października, czy listopada do miesiąca marca, bo część ogrodów tj. 80% rusza, a niektórzy dopiero od kwietnia, to w tym czasie i znając specyfikę, to tam nie powstają odpady bio.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Mamy dwa typy nieruchomości, jeżeli chodzi o ogrody działkowe i jedne funkcjonują przez dwanaście miesięcy, a inne faktycznie od kwietnia do

października, a czasami do listopada i potem takie nieruchomości składają deklaracje zerowe, bo większość z nich się zamyka i jest ich duża mniejszość, ale jednak są. Natomiast w sytuacji, jeżeli takie odpady powstają i my też to zauważamy, to nie będzie zwolnienia panie radny. Ponieważ, jeżeli będzie korzystna zima, to odpady i tak mogą powstawać, bo mogą to być zrębki, drobne gałęzie które najczęściej ogrody działkowe nie kompostują, tylko oddają do punktu PSZOK. Natomiast w miesiącu kwietniu będziemy przedstawiać kolejny projekt uchwały w sprawie regulaminu utrzymania czystości i małego regulaminu, gdzie częstotliwości odbierania po wcześniejszych konsultacjach z państwem zostaną zmniejszone.

Tadeusz Markiewicz- radny RM
Mówimy o niektórych frakcjach?

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak, takich które ustawa dopuszcza i właśnie wśród nich są odpady bio, bo zmniejszamy odbiór i będzie jedno raz w miesiącu, co na pewno pomniejszy w jakiś sposób opłatę dla ogrodów działkowych, a jednocześnie będzie możliwość minimalnego zbierania. Natomiast trzeba wziąć pod uwagę jeszcze jedną rzecz, nieruchomości niezamieszkałe płacą od pojemników i w tym również ogrody działkowe, ale mogą korzystać z PSZOK-u. Jeżeli ktoś nie oddaje w pojemniku bio, tylko jedzie do PSZOK-u, to nie mam za to zapłacone, a muszę ponieść koszty prowadzenia PSZOK-u i koszty zagospodarowania. Jeżeli nie zapłaci ten, kto wytwarza, albo może wytworzyć w różnych okresach czasu i ilościach, to opłata przenosi się na mieszkańców, bo ktoś za to musi zapłacić. Więc wydaje się, że w interesie nas wszystkich jest jednak pilnowanie nieruchomości niezamieszkałych, a daliśmy tutaj duże możliwości, ponieważ daliśmy wielkość pojemników taką, która jest najmniejsza i dopuszczając również, ale w przypadku liści dla nieruchomości niezamieszkałych dopuściliśmy pojemniki 60 l, ale bardziej na surowce wtórne. Natomiast odbieramy w najmniejszych pojemnikach bio tj. 120 l, bo nie ma mniejszego pojemnika bio, który można zapakować na śmieciarkę i wyładować. Nie mówimy tutaj o pojemnikach w poszczególnych domkach letniskowych, wiatkach na ogrodach działkowych, tylko o pojemnikach, które są ogólnodostępne.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Mam pytanie do pani Naczelnik, ponieważ dwa tygodnie temu na Osiedlu 1000-lecia otwarto parking i tydzień czasu śmietniki nie były przeniesione. Zadzwońnięm i śmietniki zostały przeniesione, ale już pojemników na segregowane odpady nie przeniesiono i są na miejscu parkingowym i trzy miejsca parkingowe są zajęte przez pojemniki.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Już została przekazana informacja. Parking został wybudowany przez Wydział Infrastruktury Komunalnej i zrobili specjalne słupki, żeby powstrzymać przemieszczanie się i w zeszłym tygodniu pracownicy, którzy robili parking przestawili pojemniki na odpady zmieszane. Natomiast surowcowych, które są przy głównej drodze, nie ma możliwości na ich przeniesienie dopóki nie zostaną opróżnione. Więc firma otrzymała polecenie w zeszłym tygodniu, żeby przy następnym odbiorze przestawić, a w związku z tym, że częstotliwość jest różna, to może się okazać, że w różnym tempie będą przestawiane. Natomiast docelowo

będą na placyku wśród miejsc parkingowych. Z tego, co rozmawiałam z panią *** z państwa Osiedla, to będzie w budżecie obywatelskim propozycja budowy wiaty na pojemniki. W tej sprawie również pytałam inspektora Wydziału Infrastruktury Komunalnej, czy wystarczy wskazanego miejsca na wiatę, ponieważ mam pewne wątpliwości. Wiaty będą gromadziły tylko pojemniki na odpady zmieszane i bio, natomiast nie wiem, jak będzie z pojemnikami na surowce wtórne, ponieważ muszą mieć dużo miejsca. Dodatkowo muszą państwo rozważyć możliwość zbierania odpadów wielkogabarytowych.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Osiem kadencji byłem Przewodniczącym Zarządu Osiedla byłoby mi szkoda z budżetu obywatelskiego przekazać pieniądze na wiatę, gdzie część pojemników będzie zadaszona, a część nie będzie, bo tam inaczej nie można zrobić. Projekt był zrobiony i jestem zadowolony z tego parkingu, ale do jednego bloku jest daleko i do drugiego jest dalej i nikomu to nie przeszkadza.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Z tego, co mówiła pani ***, to mieszkańcy nie zamykają pokryw od śmietników i wrzucane odpady są roznoszone przez wiatr, ale faktycznie można byłoby to ogrodzić, tylko trzeba to przewidzieć na etapie budowy. Niekoniecznie musi to być wiatka, bo tam jest zbyt mało miejsca, ale podobno taka propozycja również się pojawiła.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Chcę jeszcze poruszyć temat systematycznego podrzucania odpadów i co z tym zrobić, bo sam nie wiem i państwo na pewno też, bo to jest bardzo trudna rzecz. Dzięki wysypisko śmieci i ciągle podrzucane śmieci na terenie po byłym PGR, a teraz Agencji. Osoba twierdzi, że wywozi odpady, ale systematycznie są podrzucane. Może panie Prezydencie tam w miarę możliwości strażnikom miejskim zlecić, żeby tam zaglądali.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Byli tam już.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Jest dzierżawca i to dzierżawca musi systematycznie sprzątać. Chodzi o ten teren i może przynajmniej interweniować w tej sprawie, żeby zmniejszyć tę ilość. Nawet w tej sprawie pisałem o postawienie lampy, bo nie ma tam lamp, a gdyby było to oświetlone, to może osoby obawiałyby się trochę. Następnym miejscem jest teren rolny, gdzie są podrzucane odpady i doprecyzuję to miejsce panu Komendantowi Straży Miejskiej, a chodzi o miejsce na końcu ulicy Jastrzębskiej gdzie po drugiej stronie są stawy, pole, jary i z tego miejsca co miesiąc trzeba wywozić przyczepę śmieci i gruzu. Chodzi o to, żeby zwrócić uwagę na to panie Prezydencie.

***Informacje zawarte w protokole podlegają ochronie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej z dnia 6 września 2001 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1429 z późn. zm.)

Zakres wyłączenia jawności: imię i nazwisko osoby wymienionej w protokole, wyłączenia jawności dokonano w interesie osoby wymienionej;

Organ lub osoba dokonująca wyłączenia: Alicja Kogut

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Jeżeli mamy takie miejsca, gdzie możemy stwierdzić, że cykliczne są wywiezione śmieci, to chcemy kupić fotopułapki i takie miejsca byłyby dobre do przetestowania. Jeżeli co miesiąc są tam wyrzucane, albo sprzątane odpady, czyli ktoś ma informację, że tam można wyrzucać i w takich okolicznościach będzie można tam umieścić fotopułapkę.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Stefan Woźniak podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie.

Protokołowała

Alicja Kogut

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

Stefan Woźniak