

PROTOKÓŁ NR 0012.7.2.2021
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta
w dniu 22 lutego 2021r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A

czas posiedzenia: godz. 12.00-12.35

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,
- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą W. Reymonta, a ulicą Okopową w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem P98,
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Pismo Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach w sprawie zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego dotyczącego stwierdzenia nieważności uchwały nr XV.131.2020 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Pismo OSP Moszczenica w sprawie sprzeciwu dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,
- Pismo OSP Jastrzębie-Szeroka w sprawie odwołania od pisma dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,
- Pismo OSP Bzie w sprawie sprzeciwu dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,
- Pismo z dnia 11 lutego 2021r. w sprawie propozycji uruchomienia dodatkowych połączeń autobusowych linii Jastrzębie-Zdrój-Zebrzydowice-Marklowice- Górne- Karvina.

4. Inwestycje drogowe w mieście za 2020 rok.

5. Wolne głosy i wnioski.
6. Przyjęcie protokołów z dnia 25 stycznia 2021r.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Józef Kubera–Zastępca Przewodniczącego Komisji Gospodarki Komunalnej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie: **za-4, przeciw-0, wstrzymujących się-0.**

Ad.3.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą W. Reymonta, a ulicą Okopową w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem P98,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Barbara Mirecka- Naczelnik Wydziału Architektury

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -4, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Robert Cichowicz – Zastępca Prezydenta Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- Pismo Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach w sprawie zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego dotyczącego stwierdzenia nieważności uchwały nr XV.131.2020 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Zastępca Przewodniczącego Komisji Józef Kubera odczytał w/w pismo.

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

- Pismo OSP Moszczenica w sprawie sprzeciwu dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

- Pismo OSP Jastrzębie-Szeroka w sprawie odwołania od pisma dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

- Pismo OSP Bzie w sprawie sprzeciwu dotyczącego nowych zasad i trybu korzystania z sal i wiat,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

W związku z tym, że czasami jest drobna, ale jednak rozbieżność między zasadami wynajmu pomieszczeń poszczególnych obiektów, którymi zarządza Miejski Zarząd Nieruchomości, pani Dyrektor przygotowała zakres funkcjonowania i wynajmu tych budynków. Chodzi o to, żeby były takie same we wszystkich jednostkach miasta, czyli podobnie, jak w Domach Sołeckich. Biorąc pod uwagę powyższe odbyło się spotkanie z przedstawicielami Sołectw i Ochotniczych Straży Pożarnych 2 lutego br. i tam przedstawiony został projekt zasad funkcjonowania z prośbą o ustosunkowanie się przez korzystających z tych pomieszczeń. Natomiast korzystający niestety nie ustosunkowali się, a jedynie dosyć ostre pisma wystosowali. W związku z tym, żeby rozeźnić sytuację spotkaliśmy się z Prezesami OSP w czwartek. Chcieliśmy się dowiedzieć, co było przyczyną takich pism i okazuje się, że chodziło o uzgodnienia, czyli o to też chodziło pani Dyrektor, żeby wniesiono zastrzeżenia, swoje propozycje i uwagi do zasad już stworzonych przez panią Dyrektor, ale nie ustosunkowano się do zasad. Spotkanie przebiegało spokojne m.in. powiedziano na czym zależy jednostkom, pani Dyrektor i z naszej strony przyjęliśmy to do wiadomości. Ponieważ każde Sołectwo ma swoje uwarunkowania tj. zasady korzystania i na różnych zasadach jest to wykorzystywane i w związku z tym poprosiliśmy, aby przygotowano ponownie w formie pisemnej swoje uwagi, zastrzeżenia i propozycje tak, aby do końca lutego zostały przesłane do MZN-u.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Czyli, do słownego kompromisu nie doszło?

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Trudno powiedzieć, żeby miało dojść do kompromisu, kiedy jeszcze nie ustosunkowano się do propozycji MZN-u. Czekamy na propozycje w formie pisemnej i pani Dyrektor porówna to z naszymi propozycjami i będziemy dopasowywać, żeby się dogadać i stworzyć właściwy odpowiadający każdej ze stron dokument dotyczący zasad korzystania.

Ryszard Piechoczek-radny RM
W pismach, które opisują, to praktycznie nie godzą się i chcieliby wszyscy na dotychczasowych zasadach i tak wynika z tych pism.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Tylko trzy Ochotnicze Straże Pożarne ustosunkowały się, natomiast z tego, co wiem OSP Moszczenica złożyła pismo, a tamte OSP dołączyły się do tego.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Jest trochę inaczej, bo w Ruptawie jest tylko wiata i nie mają sali.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Ale nie jest to pod zarządem OSP. Natomiast regulacje prawne nie pozwalają na takie, jak dotychczas utrzymanie statusu.

Robert Cichowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
Chcemy, żeby było to dwustronne porozumienie, czyli zarządzającego i korzystającego i zgodnie z przepisami prawa. Mam nadzieję, że konsensus będzie stworzony i czekamy na propozycje w formie pisemnej.

Tadeusz Markiewicz- radny RM
Wiele nie trzeba tutaj dodawać, a tym bardziej, że pewne sprawy są w toku i nie w takim tonie, jak tutaj, ale konkretne propozycje i będzie odniesienie. Tutaj pan Przewodniczący Piechoczek wie więcej, ponieważ był na spotkaniach. Natomiast jako radny i wielu radnych stoi na stanowisku, że w sferę typowo Ochotniczej Straży Pożarnej tj. działalności, garażu itp. nie ingeruje się, bo mają pierwszeństwo. Do części wspólnych, gdzie mogą służyć innym grupom społecznym po przedstawieniu harmonogramu zebrań, spotkań, to mają pierwszeństwo i nie wynajmie się nikomu sali i nie wypożyczy.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta
To jest zrozumiałe, bo dawniej mieli do dyspozycji cały budynek, gdzie byli gospodarzem tego budynku, ale to było dawno. Niestety wszystko się zmienia i przepisy też się zmieniają i tak nie do końca tak może być.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Byłem na spotkaniu ze strażakami w Moszczenicy i tak, jak pan Markiewicz powiedział, że sprawy operacyjne zostają. Jeżeli chodzi o OSP Moszczenica, to w/w jednostka jest najbardziej pracowitą pod tym względem i tam sala w 70% została wyremontowana przez ich własne pieniądze wypracowane z działalności.

Gdyby zasady się zmieniły, a wynajmowali salę na wesela, komunie i imprezy okolicznościowe, to w piśmie, które otrzymali z MZN jest zapis dotyczący tego, że w sytuacjach kryzysowych Miasto ma możliwość bez poinformowania zająć salę i to wywołuje wątpliwości, bo co wtedy, czy taka impreza, gdzie była podpisana umowa...

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Wiemy, że to rzadko może wystąpić, a może w ogóle, natomiast zabezpieczamy się na sytuację kryzysową na przykład powodziową, gdzie trzeba ludzi ewakuować i po to też jest taka sala, żeby służyła całej społeczności lokalnej. Abstrahując od tego, co pan radny mówi, że w sytuacji kryzysowej będą takie umowy anulowane i zawarte w innych kwestiach wypożyczenia tej sali, ale myślę, że może nigdy nie dojdzie do wystąpienia takiej sytuacji.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Jednostka w Moszczenicy funkcjonuje zupełnie inaczej, niż wszystkie jednostki.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Wymieniona jednostka cały czas funkcjonowała inaczej tzn. miała najlepsze dochody ze swojej działalności poza strażackiej i najlepiej gospodarczo wyglądała. Natomiast w chwili obecnej nie może prowadzić działalności gospodarczej.

- Pismo z dnia 11 lutego 2021r. w sprawie propozycji uruchomienia dodatkowych połączeń autobusowych linii Jastrzębie-Zdrój-Zebrzydowice-Marklowice- Górne- Karvina.

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Karvina zwróciła się do nas trochę wcześniej o to, żebyśmy podpowiedzieli, gdzie ewentualnie mogłoby powstać połączenie autobusowe pomiędzy Karviną, a Jastrzębiem. Czesi chcą stworzyć takie połączenie i nie będziemy tego zabraniali, a tym bardziej, że mogą przejechać autobusem przez Marklowice. Zakaz został zdjęty, bo dotychczas objazd był przez Chałupki, albo Cieszyn, a teraz autobusy mogą jeździć i oczywiście załatwiając międzynarodowe zezwolenie na taką linię. Natomiast stworzona będzie linia autobusowa pomiędzy Karviną, a Jastrzębiem. Linia będzie od Zebrzydowic. Wyznaczyliśmy przystanki i autobusy będą się zatrzymywały w Ruptawie, przy Galerii ul.Podhalańska jadąc w kierunku A. Bożka, a następnie koło Galerii Jastrzębie i Kina Centrum. Kolejne przystanki, to przy kościele w Zdroju, ul.K.Miarki, WORD, dworzec autobusowy w Zdroju. Powrót będzie taką samą trasą oprócz ul.1 Maja, bo jest to jednokierunkowa ulica, więc od ul.Broniewskiego, ul.11 Listopada i taką samą trasą powrót do Karviny.

Tadeusz Markiewicz- radny RM

To jest propozycja Miasta, że mogą jechać taką trasą.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Tak. Natomiast składają wniosek o to, żebyśmy im udostępnili przystanki oczywiście odpłatnie. Uważam, że takie połączenie jest dla nich interesujące, więc dlaczego mamy tego nie udostępnić.

Bolesław Lepczyński- radny RM

Nie ma szczegółowych informacji na temat tego, dlaczego? Jest tylko informacja, że jest to dla nich korzystne?

Tadeusz Markiewicz- radny RM

Dużo ludzi do pracy dojeżdża.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

To jest jedna rzecz, natomiast Czesi są zainteresowani zakupami w polskich sklepach i my też jeździmy do Karviny. Zależy nam, żeby odwiedzali u nas różne miejsca, więc będziemy również wskazywali atrakcje turystyczne. Natomiast, jaka będzie cena za przejazd? Na pewno do czasu ustania pandemii takie połączenie nie powstanie. Więc mówi się, że do dwóch lat takie połączenie może powstać, ponieważ rok czasu, to staranie się o koncesję.

Bolesław Lepczyński- radny RM

Co mówią przepisy na temat tego, że linia będzie przebiegać po naszym kraju?

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Dlatego jest koncesja.

Bolesław Lepczyński- radny RM

Wiem, ale płaćność powinna być złotówkach.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

Na pewno opłata nie będzie pobierana w koronach. W jakiś sposób będzie to uregulowane, więc trudno na ten czas o tym mówić, jak to uregulują.

Ad.4.

Inwestycje drogowe w mieście za 2020 rok.

Informacja dotycząca inwestycji drogowych w mieście za 2020 rok stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski

Józef Kubera- radny RM

Na portalu JasNet ukazała się informacja, że jest inwestor, który będzie robił czujniki temperatury w Jastrzębiu.

Roman Foksowicz- Zastępca Prezydenta Miasta

To jest skomplikowana produkcja i inwestor chce zacząć w najbliższym czasie i myślę, że w maju rozpocznie produkcję. W tej chwili trwa nabór dwudziestu pracowników i to jest jedna zmiana, a docelowo do końca roku chce uruchomić dwie zmiany, czyli czterdzieści osób przyjąć. W tej chwili inwestor chciałby rozpocząć produkcję testową, bo są to skomplikowane urządzenia i jeszcze do

tego przeszkolenie pracowników, to wszystko wymaga jednak czasu. Poszukiwani są pracownicy w konkretnych zawodach tj. elektryk, machatronik, elektromechanik.

Ad.6.

Przyjęcie protokołu z dnia 25 stycznia 2021r.

Protokoły przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Zastępca Przewodniczącego Komisji – Józef Kubera podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie.

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Gospodarki Komunalnej

Protokołowała

Alicja Kogut

Józef Kubera