

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój na prawach powiatu, położonej przy ulicy Pszczyńskiej 134.

Na podstawie art.12 pkt. 8 lit. a w związku z art. 92 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym(t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 920) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Pszczyńskiej 134 w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3528/156 o pow. 0,2126 ha, obręb Jastrzębie Górne, k. m. 2, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00015137/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ **Anna Hetman**

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, zabudowanej stanowiącej własność Miasta na prawach powiatu Jastrzębie - Zdrój, położonej przy ulicy Pszczyńskiej 134 w Jastrzębiu - Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3528/156 o pow. 0,2126 ha, obręb Jastrzębie Górne, k. m. 2, zapisane w księdze wieczystej GL1J/00015137/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/126/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym C79 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 160 poz. 2998 z dnia 25 września 2007 roku przedmiotowa działka znajduje się w strefie: 1 UP - tereny zabudowy usług publicznych.

Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Jastrzębie - Bzie”. Dla przedmiotowego terenu nie wyznaczono obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji. Działka znajduje się w strefie ochrony sanitarnej cmentarza. Na przedmiotowej działce znajduje się obiekt o wysokich walorach kulturowych objęty Gminną Ewidencją Zabytków.

Obecnie w przedmiotowym budynku znajduje się siedziba Powiatowego Urzędu Pracy. Podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na przygotowanie tej nieruchomości do zbycia po przeniesieniu siedziby PUP na ulicę Wrocławską.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.