

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny przysługującego Gminie Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Matki Sprawiedliwości i Miłości Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju, położonej przy ulicy ks. Jana Twardowskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art. 6 pkt 9 oraz art. 13 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a

§ 1. Wyrazić zgodę na przekazanie w drodze darowizny przysługującego Gminie Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Matki Sprawiedliwości i Miłości Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej jako działka 1366/102 o pow. 0, 0477 ha, obręb Jastrzębie Górne, k. m. 4, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00015498/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 zostanie darowana na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Matki Sprawiedliwości i Miłości Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na realizację celu publicznego jakim jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na przekazanie w drodze darowizny przysługującego Gminie Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej p.w. NMP Matki Sprawiedliwości i Miłości Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oznaczonej jako działka 1366/102 o pow. 0, 0477 ha, obręb Jastrzębie Górne, k. m. 4, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00015498/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju. Nieruchomość zajęta jest fragmentem cmentarza.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/121/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym P74 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 161 poz. 3001 z dnia 26 września 2007 roku – działka 1366/102 znajduje się w strefie 1ZC - tereny cmentarzy. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia-Zofiówka” Ruch „Zofiówka”. Dla przedmiotowego terenu nie wyznaczono obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 9.10.2015 roku.

Biorąc pod uwagę złożony przez Parafię wniosek dotyczący uregulowania stanu prawnego ww. nieruchomości, która zagospodarowana jest fragmentem cmentarza Gmina zgodnie z art. 6 pkt 9 oraz art. 13 ust 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), działka zajęta fragmentem cmentarza może być przekazana w formie darowizny na cel publiczny którym jest zakładanie i utrzymywanie cmentarzy.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny przysługującego Gminie Jastrzębie-Zdrój prawa użytkowania wieczystego przedmiotowej nieruchomości.

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/ Daniel Zarzycki