

PROTOKÓŁ NR 0012.4.2.2021
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego
i Samorządu Terytorialnego
w dniu 16 lutego 2021r.

Porządek obrad:

- 1.** Otwarcie posiedzenia.
- 2.** Przyjęcie porządku obrad.
- 3.** Sprawy bieżące:
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok,
 - Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Jastrzębie-Zdrój,
 - Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą W. Reymonta, a ulicą Okopową w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem P98,
 - Projekt uchwały w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Uchwale Nr XV.131.2020 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 8 grudnia 2020r. w sprawie ustalenia obowiązujących w 2021 roku stawek opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia pojazdu, a następnie odstąpienia od jego usunięcia.
 - Pismo OSP Moszczenica w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP.
 - Pismo OSP Szeroka w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP.
 - Pismo OSP Bzie w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP.
 - Odpowiedź na wniosek Komisji w sprawie organizacji ruchu na Os. Zofiówka.
 - Pismo mieszkańca w sprawie organizacji ruchu na Os. Zofiówka (dotyczy wniosku Komisji z dnia 8.12.2020r.),
- 4.** Wolne głosy i wnioski.
- 5.** Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 19 stycznia 2021r.
- 6.** Zakończenie posiedzenia.

Ad.1.

Otwarcie posiedzenia, przyjęcie porządku obrad.

Otwarcia posiedzenia Komisji dokonał Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Samorządu Terytorialnego – Tadeusz Markiewicz.

Przywitał przybyłych na posiedzenie członków Komisji oraz zaproszonych gości.

Ad.2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

Ad.3.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2021 rok

Projekt uchwały przedstawił i omówił Skarbnik Miasta Dariusz Holesz.

Roman Foksowicz

Mieliśmy zaplanowane na doświetlenie przejść dla pieszych 100 tys. zł, potrzeby są dużo większe, postanowiliśmy dołożyć 100 tys. zł w ramach przetargu zaprojektuj i buduj. Trwa projektowanie, mamy nadzieję, że uda się około 15-20 doświetleń przejść w mieście wykonać. Istnieje również pomysł wskazania tych miejsc w ramach budżetu obywatelskiego.

Jarosław Piechaczek

Są to dodatkowe lampy, które nie oślepiają kierowców, a doświetlają przejścia dla pieszych.

Urszula Sobik

Czy mamy wyliczenie jak duży jest zakres tych robót?

Roman Foksowicz

Bierzemy pod uwagę te miejsca, które widać, iż wymagają doświetlenia, w całości mamy 250 przejść ale nie wszystkie wymagają doświetlenia.

Jeżeli chodzi o skrzyżowanie ulic Porozumień Jastrzębskich, Warszawska, Poznańska, procedura przetargowa się przedłuża, obie oferty mieszczą się w kwotach, trwa nadal postępowanie przetargowe, w najbliższym czasie przetarg zostanie rozstrzygnięty i wyłoniony zostanie wykonawca. Zadanie wykonane będzie w systemie zaprojektuj-buduj, płatność przesunie się na następny rok.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw – 0, wstrzymujących się –0.

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Jastrzębie-Zdrój

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –3, przeciw – 0, wstrzymujących się –0.***

- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego pomiędzy ulicą W. Reymonta, a ulicą Okopową w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem P98

Projekt uchwały omówiła Barbara Mirecka – Naczelnik Wydziału Architektury Urzędu Miasta.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –3, przeciw – 0, wstrzymujących się –0.***

- Projekt uchwały w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Uchwale Nr XV.131.2020 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 8 grudnia 2020r. w sprawie ustalenia obowiązujących w 2021 roku stawek opłat za usunięcie i przechowywanie pojazdów usuniętych z dróg na parkingach strzeżonych oraz wysokości kosztów powstałych w wyniku wydania dyspozycji usunięcia pojazdu, a następnie odstąpienia od jego usunięcia

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –3, przeciw – 0, wstrzymujących się –0.***

- Pismo OSP Moszczenica w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP, Pismo OSP Szeroka w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP, Pismo OSP Bzie w sprawie zasad i trybu korzystania z sal i wiat OSP.

Przewodniczący Komisji odczytał pisma.

Beata Olszok – Dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomości

Od jakiegoś czasu pracowaliśmy nad dokumentem o nazwie Zasady i tryb korzystania z sal i wiat rekreacyjnych stanowiących mienie komunalne. Nie są to tylko obiekty Straży ale również pomieszczenia w Domach Sołeckich. Dochodziły sygnały od mieszkańców, że nie mogą oni korzystać z sal w Strażach na takich zasadach, jak były w Domach Sołeckich. Od wielu lat zajmujemy się Strażami i pomału zmierzamy do tego, aby to uregulować. Strażacy do tej pory mieli warunki korzystania na działalność statutową, nie można nazwać działalności statutowej tego, że Strażacy prowadzą wynajem sali i kuchni i pobierają korzyści. Jest to mienie komunalne, które winno służyć społeczności, żeby ludzie mieli wolny wstęp dla korzystania na różne imprezy np. fitness. Chcemy to uregulować, napisaliśmy w Zasadach co jest dopuszczalne, co nie będzie dopuszczalne, a będzie komercją, gdzie trzeba będzie odpłatność ponosić. Spotkaliśmy się z Prezesami i Naczelnikami, przedstawiliśmy im dokument, który nazywa się Zasady z prośbą, o uwagi i propozycję ewentualnych zmian, stąd się wzięły te pisma. W pismach nie jest powiedziane, że się chce współpracować, ułożyć wzajemne relacje, tylko jest protest, tak jak napisała Moszczenica, że albo będzie działać Straż, albo oni się podają do dymisji.

Roman Foksowicz

Kiedyś OSP prowadziły działalność gospodarczą, mogły zarabiać z tej swojej działalności, w międzyczasie przepisy się zmieniły, że nie mogliby dostawać dotacji z miasta na działalność statutową, jeżeliby prowadzili działalność gospodarczą, więc nie mają możliwości pobierania żadnych opłat za dzierżawę, wynajem itp. To spowodowało, że miasto przejmuje zarząd nad tymi budynkami, używając je do działalności statutowej.

Beata Olszok

Sala jest zagwarantowana dla nich na działalność statutową, uregulowaliśmy że powstaną harmonogramy, będzie uregulowane kto i kiedy korzysta z sali, jeśli nie będzie zarezerwowana na cel komercyjny, to w każdej chwili będzie dostępna i będę mogli korzystać z tej sali dla swojej działalności.

Tadeusz Markiewicz

Część przeznaczona dla działalności Straży, nikt nie dyskutuje, natomiast jeśli chodzi o np. zebrania itp. należałoby wpisać w harmonogram i nikt nie będzie robić trudności.

Urszula Sobik

W Boryni mamy Dom sołecki, tam kółko rolnicze wniosło finansowy wkład i zostało to rozwiązane w ten sposób, że organizacje, które są spadkobiercami kółka rolniczego, mają darmowe wejścia kilka razy w roku, a jeśli jest większa ilość, to jest potem odpłatność za media, umowa jest odnawialna, wydaje mi się, że w tym przypadku też tak powinno być. Jeśli to jest obiekt miasta, to nie ma takiej możliwości, że jedna z organizacji na danym terenie bezwzględnie próbowała tym rządzić.

Jarosław Potępa

OSP zawsze było miejscem integracji społeczności lokalnej, dla mnie to niezrozumiałe dlaczego jeszcze nie pociągnięto kogoś do odpowiedzialności za to, że nielegalnie pobierał opłaty za coś, co nie jest jego, nie wyobrażam sobie takiej sytuacji, dla mnie to jest rozbój w biały dzień, tworzenie jakiegoś podwójnego płacenia za wynajem sali, która tak naprawdę jest w gestii miasta. Jestem mocno zdziwiony tym faktem. Jeżeli by to ode mnie zależało, to buntownikowi odbiera się mienie, i buntownik idzie do garażu, bo nie wolno czegoś takiego robić, że ktoś będzie rozporządzał cudzym mieniem jak swoim, to jest oszustwo i wyłudzenie.

Urszula Sobik

Jeszcze dojdzie Strażnica na Pszczyńskiej.

Beata Olszok

Strażnica na Pszczyńskiej jest już na innych zasadach, część do działalności statutowej, a sala jest wyodrębniona.

Roman Foksowicz

Co nie znaczy że obyło się bez tarć.

Beata Olszok

W drugiej rozmowie poszliśmy dalej, poprosiliśmy aby wyznaczyć gospodarza obiektu, który będzie z nami w kontakcie. Jest to z naszej strony ukłon w stronę Strażaków, bo my nie chcemy zawładnąć w całości, zabrać klucze, chcemy się dogadać. Stąd były te zasady, do których chcieliśmy otrzymać uwagi, a my się odniesiemy. Jeśli chodzi o koszty, to były robione na tych budynkach inwestycje, remonty, wymieniono piece węglowe na gaz, mam tylko koszty poniesione za ubiegły rok za media – Bzie prawie 15 tys. zł za media, Cieszyńska 7 600zł, Komuny Paryskiej 10 tys. zł, Gagarina 15 tys. zł.

Tadeusz Markiewicz

Niektóre Strażnice powstawały przy udziale społeczności lokalnych. Z pisma wynika, aby te zadania wyhamować do czasu wyboru nowych Zarządów?

Beata Olszok

Takie głosy były ale to nic nie da. Zasada jest jedna, chcemy osiągnąć to, że te miejsca będą miejscami integracji dla mieszkańców, a nie tylko miejscem zarobkowania dla Strażaków.

Roman Foksowicz

Oni nie mogą już na tym zarobkować.

Beata Olszok

Z tych środków, które Strażacy zarabiali to kupili też wyposażenie, naczynia, stoły, krzesła to nie jest własność miasta. Jeśli chcemy współpracować to jeśli muszą na salach zarabiać, to miejcie pożytki z wynajmu wyposażenia.

Tadeusz Markiewicz

Zapoznaliśmy się z tą sytuacją, trzeba to kontynuować, doprowadzić do kompromisu zgodnego z prawem, część bojowa nie będzie zakłócona.

- Odpowiedź na wniosek Komisji w sprawie organizacji ruchu na Os. Zofiówka, Pismo mieszkańca w sprawie organizacji ruchu na Os. Zofiówka (dotyczy wniosku Komisji z dnia 8.12.2020r.)

Jarosław Piechaczek – Zastępca Naczelnika Wydziału Infrastruktury Komunalnej
Na posiedzeniu Komisji w grudniu przedstawiliśmy wstępny zarys zmiany organizacji ruchu na Osiedlu, mieszkaniac powołując się na listę poparcia jego pomysłu przedstawił nam swoją propozycję wprowadzenia Strefy zamieszkania. Natomiast my bezkrytycznie nie możemy wprowadzać każdego pomysłu mieszkańców dlatego przygotowaliśmy propozycje dla mieszkańców, jakie zmiany możemy wprowadzić, jakie będą tego konsekwencje. Zainteresowany mieszkaniac, po otrzymaniu naszej odpowiedzi wystosował pismo, w którym oskarża miasto, w tym pracowników, o to, że wcale nie realizują jego propozycji. Na tej koncepcji, która została opracowana, wskazana jest możliwość lokalizacji miejsc postojowych, ze wskazaniem lokalizacji dla konkretnych mieszkańców danych Spółdzielni, na terenach Spółdzielni, na terenach miasta nie ma takiej możliwości.

Tadeusz Markiewicz

Gdyby nawet takie miejsca powstały na terenach miasta to musiałyby być ogólnodostępne.

Jarosław Piechaczek

Oczywiście, nie ma takiej możliwości aby wyznaczać. W Strefie zamieszkania parkowanie jest dozwolone tylko w miejscach wyznaczonych i wymalowanych.

Konrad Kwolczak – Inspektor Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Wprowadzenie Strefy zamieszkania byłoby działaniem rewolucyjnym, na tym osiedlu ilość legalnych stanowisk postojowych zmniejszyłaby się o połowę.

Tadeusz Markiewicz

Z pisma i rozmów na Komisji przewijają się uwagi czy pretensje, że tam parkuje dużo osób, nie mieszkańców, którzy korzystają z lokali, które tam się znajdują, głównie pracowników kopalni. Temat jest trudny, niejednorodny pod względem własnościowym.

Konrad Kwolczak

Dostęp do Laboratorium już jest, również karetki przejeżdżają przez nasz parking wybudowany tam też jest postawiony znak zakaz zatrzymywania się. Musimy najpierw uporządkować parkowanie żeby wprowadzić Strefę zamieszkania, bez uporządkowania parkowania praktycznie nic się nie zmieni poza nowymi znakami.

Tadeusz Markiewicz

I zmniejszeniem ilości legalnych miejsc, sytuacja podobna jak w innych miejscach np. Boża Góra. Co gmina może jeszcze zrobić?

Konrad Kwolczak

Możemy wprowadzić rozwiązanie pośrednie czyli strefę ruchu, która wprowadza ogólne przepisy Prawa o ruchu drogowym dotyczące parkowania pojazdów, nie jest tak rygorystyczna jak strefa zamieszkania.

Urszula Sobik

A co na to inicjator?

Konrad Kwolczak

Pan nie chce o tym słyszeć.

Jarosław Potępa

Na tę chwilę nie będziemy łamać prawa, aby była strefa zamieszkania. Mieszkaniec dostał propozycję, której nie przyjął i na tę chwilę temat jest zamknięty.

Tadeusz Markiewicz

Czy jest wiadomo, jak podchodzi do tego Spółdzielnia Nowa?

Konrad Kwoiczak

Spółdzielnia wnioskuję o zakazy zatrzymywania się, nie wnioskuję o żadną współpracę, jeśli chodzi o budowę miejsc postojowych, tam są większe problemy, w grę wchodzi wycinka drzew.

Tadeusz Markiewicz

Być może należałoby włączyć w to zarządcę nieruchomości.

Jarosław Piechaczek

No i też Zarząd osiedla, jako formalny przedstawiciel mieszkańców. Mieszkańcy, którzy podpisali się na tej liście w tym pierwszym piśmie, oni nie znali tych wszystkich uwarunkowań, które my wyjaśniamy. Ja myślę, że gdyby ci mieszkańcy znali te wszystkie dane, to mogliby nie chcieć podpisać.

Urszula Sobik

Na Komisji doszliśmy do porozumienia, aby się spotykać bezpośrednio u was.

Jarosław Piechaczek

I tak się stało, wytłumaczyłem wszystko, konsekwencje wprowadzenia strefy zamieszkania, obiecałem że przygotujemy koncepcję i tak się stało. Proponujemy pewne rozwiązania, pokazujemy, z czym one będą się wiązać.

Tadeusz Markiewicz

Trudny temat, należałoby nawiązać kontakt z Zarządcą tych nieruchomości, jakie jest jego stanowisko i co może w tej sprawie zrobić.

Jarosław Piechaczek

Droga publiczna daje możliwość korzystania z niej wszystkim osobom.

Ad.4.

Wolne głosy i wnioski.

Urszula Sobik

Ulica Edukacyjna, pisałam interpelację aby w pasie drogowym nie stały samochody, zostało to zrobione ale w nadmiarze. Miałam już 3-4 informacje od mieszkańców, dlaczego zakazano postoju po lewej stronie tzn. po stronie szkoły, w tej chwili doszło do sytuacji, że nieduża ilość parkingu za przedszkolem to jest za mało, był parking tuż przy szkole wzdłuż ogrodzenia szkolnego, on powinien wrócić. A w przyszłości aby zrobić tam parking. Czy byłaby możliwość zrobić tam nie minutę ale pięć minut.

Konrad Kwoiczak

Mamy takie rozwiązania, to się da zrobić. Z tym że należy się zastanowić czy z określeniem tego czasu, czy nie można byłoby się wstrzymać do czasu pełnego uruchomienia szkoły, wszystkich klas.

Jarosław Piechaczek

Parking z tyłu za przedszkolem jest.

Tadeusz Markiewicz

Na Os. VI również występuje problem w momencie dowożenia dzieci do szkół. Będzie wykonane liczenie, następnie podjęte będą czynności jak ten problem rozwiązać.

Ad.5.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 19 stycznia 2021r.

Protokół z posiedzenia Komisji z dnia 19 stycznia 2021r. przyjęto jednogłośnie.

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji - Tadeusz Markiewicz podziękował wszystkim za przybycie po czym zakończył posiedzenie.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodniczący Komisji
Bezpieczeństwa Publicznego
i Samorządu Terytorialnego
Tadeusz Markiewicz