UCHWAŁA NR .....
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia ..... 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Boża Góra Prawa.

Na podstawie podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a l a

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Boża Góra Prawa w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 243 o powierzchni 0,1400 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k. m. 2, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00009824/5 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie - Zdrój, położonej przy ulicy Boża Góra Prawa w Jastrzębiu - Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 243 o powierzchni 0,1400 ha, obręb Jastrzębie Dolne k. m. 2.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/120/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym C75 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 161 poz. 3000 z dnia 26 września 2007 roku – działka 243 znajduje się w strefie 32MNU - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz 2KDW - niepubliczne ulice i drogi wewnętrzne. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Jastrzębie-Bzie". Dla przedmiotowego terenu nie wyznaczono obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji na podstawie art. 8 ustawy o rewitalizacji z dnia 9.10.2015 roku. Część działki 243 znajduje się w strefie technicznej lini elektroenergetycznej.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.