

WYKAZ

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju ul. 1 Maja 55, działając na podstawie Art. 35 ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod wynajem.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1.	JASTRZĘBIE ZDRÓJ	1372/46	GL1J/00013989/0	19,66	8,88	1 Maja 45	Bez ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
2.	JASTRZĘBIE ZDRÓJ	1531/52	GL1J/00003140/4	42,30	7,57	1 Maja 61	Bez ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
3.	JASTRZĘBIE DOLNE	3303/56	GL1J/00018153/6	28,70	-----	Piastów 8-10	Bez ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
4.	JASTRZĘBIE MIASTO	427/2 417 421	GL1J/00008905/0	46,60	-----	PPH A A-4,5	Ograniczenie dotyczy branż do prowadzenia których niezbędna jest woda	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.1.2020 z dnia 07.01.2020 roku w sprawie zmiany Zarządzenia Or.IV.0050.635.2019 z dnia 19.11.2019 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój. Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

**Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami i Analiz Mediów
MZN (tel. 32 478 70 16)**

**DYREKTOR
/-/ Beata Olszok**