

UCHWAŁA NR
RADA MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości
gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonych przy
ulicy Rybnickiej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonych przy ulicy Rybnickiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 122/13 o powierzchni 0.2065 ha, obręb Jastrzębie Górne, k.m. 3, KW GL1J/00012747/5
- 128/14 o powierzchni 0.0408 ha, obręb Jastrzębie Górne, k.m. 3, KW GL1J/00031938/0

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA
/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonych przy ulicy Rybnickiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 122/13 o powierzchni 0.2065 ha, zapisanej w KW GL1J/00012747/5 oraz 128/14 o powierzchni 0.0408 ha, zapisanej w KW GL1J/00031938/0 zlokalizowanych w obrębie Jastrzębie Górne, k.m. 3.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie-Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/121/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 roku o symbolu roboczym P74 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 161 poz. 3001 z dnia 26 września 2007 r. działki 122/13 o pow. 0.2065 ha i 128/14 o pow. 0.0408 ha znajdują się w strefie 1MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Część przedmiotowego terenu znajduje się w strefie technicznej linii elektroenergetycznych. Przedmiotowe działki zbywane razem nadają się do samodzielnego zagospodarowania z pewnymi ograniczeniami jak nieprzekraczalna linia zabudowy, istniejące linie elektroenergetyczne oraz brak możliwości zjazdu na działkę z drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek o nabycie nieruchomości obejmującej działki 122/13 o pow. 0.2065 ha i 128/14 o pow. 0.0408 ha Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/ Daniel Zarzycki