

**UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia**

**w sprawie przesunięcia terminu płatności podatku od nieruchomości na terenie
miasta Jastrzębie-Zdrój**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 15q ustawy z 31 marca 2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2020 r. poz. 568), mając na uwadze fakt, że negatywne konsekwencje ekonomiczne związane z rozprzestrzenianiem się COVID-19 dotyczą ogółu przedsiębiorców na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwala:**

§ 1

Przedłużyć do 30 września 2020 r. termin płatności rat podatku od nieruchomości o ustawowych terminach płatności przypadających na kwiecień, maj oraz czerwiec 2020 r. dla podatników zobowiązanych do opłacania podatku od nieruchomości za którykolwiek z poniższych przedmiotów opodatkowania:

- grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
- budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2

W stosunku do przesunięcia terminu płatności podatku od nieruchomości opisanego w punkcie 1 uchylić obowiązywanie uchwały Rady Miasta XII.121.2016 z dnia 27 października 2016 r. w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój i nie pobierać opłaty prolongacyjnej za w/w ulgę podatkową.

§ 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**PREZYDENT MIASTA
/-/ Anna Hetman**

UZASADNIENIE

W związku z rozprzestrzenianiem się choroby koronawirusowej COVID -19 uchwalono ustawę z dnia 31.03.2020 r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 568).

Art. 15q w/w ustawy udziela radom gmin kompetencję do przedłużenia, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminów płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020 r.

Obecnie można już uznać za fakt powszechnie znany, że znaczna większość przedsiębiorców odczuje negatywne konsekwencje ekonomiczne związane z rozprzestrzenianiem się COVID-19, w wyniku których ich płynność finansowa ulegnie pogorszeniu.

Uznanie powyższego za niewymagające dowodu pozwala uznać, że należy podjąć kroki łagodzące w/w negatywne konsekwencje ekonomiczne. Próbą ich złagodzenia jest proponowana uchwała, która przesunęła przedsiębiorcom termin płatności podatku od nieruchomości.

Z uwagi na dynamicznie zmieniającą się sytuację podjęcie uchwały o przesunięciu terminu płatności podatku od nieruchomości do 30.09.2020 r. pozwoli zorientować się, czy sytuacja na całym świecie a pośrednio także w Polsce i na terenie naszej gminy wróci do normy i życie gospodarcze znowu zacznie biec normalnym rytmem, czy też sytuacja nadal będzie daleka od normalnej. Po dacie 30.09.2020 r. z pewnością będzie można lepiej niż obecnie ocenić rozmiar negatywnych konsekwencji COVID-19 dla gospodarki, w tym gospodarki lokalnej. Wtedy łatwiej niż obecnie będzie można dokonać podsumowania skutków ekonomicznych epidemii. Będzie można także ocenić, czy proponowana obecnie ulga podatkowa jest wystarczająca dla zażegnania problemów, czy też należy podjąć rozwiązania dalej idące i zmierzające do umorzenia zobowiązań podatkowych przedsiębiorców.

Ulga przyjęta w proponowanej uchwale obejmuje wszystkich przedsiębiorców na terenie gminy, co powoduje, że nie będzie ona uznana za pomoc publiczną z uwagi na niespełnienie przesłanki selektywności udzielania pomocy.

Podjęcie uchwały spowoduje znaczne uproszczenie udzielania ulgi polegające na odroczeniu terminu płatności podatku, która w sytuacji jej niepodjęcia musiałaby być udzielana w drodze indywidualnej decyzji administracyjnej, po przeprowadzeniu postępowania podatkowego. Proponowana uchwała nie wyklucza stosowania innych ulg podatkowych, których udzielenie przewiduje ustawa Ordynacja podatkowa.

W okresie zastosowania ulgi polegającej na przesunięciu terminu płatności do 30 września 2020 , szacuje się, że w tym okresie do budżetu Miasta nie wpłynie ok. 13 000 000 zł dochodów bieżących z tytułu podatku od nieruchomości.