

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu prawa użytkowania wieczystego
Miasta Jastrzębie-Zdrój nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność
Skarbu Państwa, położonej przy ul. Towarowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu, przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa niezabudowanej, położonej przy ul. Towarowej opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka: 1086/14 o pow. 2,0695 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 6, GL1J/00046516/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA
/-/Anna Hetman**

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu, przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1086/14 o powierzchni 2,0695 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 6, GL1J/00046516/4.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie – Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/237/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 20 grudnia 2007 roku o symbolu roboczym M51 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 31 poz. 678 z dnia 21 lutego 2008 r. działka 1086/14 o pow. 2,0695 ha znajduje się w strefie M010P,U – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia-Zofiówka-Jastrzębie” Ruch „Jastrzębie”. Dla przedmiotowego terenu nie wyznaczono obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w drodze przetargu.

NACZELNIK WYDZIAŁU
/-/ Daniel Zarzycki