

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych
niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie - Zdrój, położonych przy
ul. Małopolskiej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych przy ul. Małopolskiej oraz stanowiących własność Miasta Jastrzębie – Zdrój, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 190/50 o pow. 0,1041 ha, obręb Jastrzębie Miasto, KW GL1J/00008666/2
- 190/55 o pow. 0,0868 ha, obręb Jastrzębie Miasto, KW GL1J/00008666/2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie – Zdrój, opisanych w ewidencji gruntów i budynków jako działki 190/50 oraz 190/55 o łącznej powierzchni 0,1909 ha.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie – Zdrój zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIX/835/2005 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 15 grudnia 2005 roku o symbolu roboczym C69 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 5 poz. 225 z dnia 20 stycznia 2006 r. działka 190/50 o pow. 0,1041 ha oraz 190/55 o pow. 0,0868 ha znajdują się w strefie U2 – usługi z dopuszczeniem handlu wielkoprzestrzennego o pow. sali sprzedaży powyżej 2 000 m². Dla przedmiotowego terenu nie wyznaczono obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji. Działki 190/50 oraz 190/55 będą zbywane łącznie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z działką 190/17 dla której Rada Miasta Jastrzębie Zdrój w dniu 22 marca 2016 roku podjęła Uchwałę NR IV.40.2016 w sprawie jej zbycia w drodze przetargu. Działka 190/50 zbywana łącznie z działką 190/17 posiada możliwość samodzielnego zagospodarowania, natomiast działka 190/55 choć nie ma możliwość samodzielnego zagospodarowania zostanie zbyta także w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz z działkami 190/50, 190/17.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/ Daniel Zarzycki