

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój prawa własności
nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Stawowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 poz. 506), art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój nieruchomości gruntowej stanowiącej własność osoby fizycznej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1615/111 o powierzchni 0,0555 ha oraz 1804/111 o powierzchni 0,0495 ha, obręb Bzie Górne, karta mapy 1, KW GL1J/00026745/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości gruntowej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 1615/111 o powierzchni 0,0555 ha oraz 1804/111 o powierzchni 0,0495 ha, obręb Bzie Górne, karta mapy 1, KW GL1J/00026745/2. Przedmiotowe działki są przeznaczone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/70/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 22 marca 2007 r., o symbolu roboczym Bz76, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 104, poz. 2101 z dnia 18 czerwca 2007 r., na strefy: 5 KDW - niepubliczne ulice i drogi wewnętrzne, 3 R - tereny rolnicze. Działki znajdują się w terenie górniczym KWK „Pniówek”.

Na nieruchomości znajduje się odcinek odpływowy rowu odbierającego wszystkie wody opadowe z przebudowanych rowów.

Na podstawie art. 4 ust.1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. (j.t. Dz. U. z 2018 poz. 2068 z późn. zm.) pas drogowy to wydzielony liniami granicznymi grunt wraz z przestrzenią nad i pod jego powierzchnią, w którym są zlokalizowane droga oraz obiekty budowlane i urządzenia techniczne związane z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu, a także urządzenia związane z potrzebami zarządzania drogą.

Biorąc pod uwagę powyższe rów ten należy do wyposażenia technicznego pasa drogowego.

Właściciel nieruchomości wyraził zgodę na zbycie przedmiotowych działek na rzecz Miasta Jastrzębie-Zdrój.

W związku z powyższym zachodzi konieczność podjęcia stosownej uchwały w sprawie jej nabycia.

W opisanym stanie rzeczy Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta projekt niniejszej uchwały celem uzyskania zgody na jej nabycie do zasobu nieruchomości.

NACZELNIK WYDZIAŁU

/-/ Daniel Zarzycki