

PROTOKÓŁ Nr 0012.1.6.2018
z posiedzenia Komisji Skarbu
w dniu 19 czerwca 2018r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 -15.40.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Koszty organizacji transportu zbiorowego.

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania,
- Projekt uchwały w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznacza się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przewidziane dla Miasta Jastrzębie-Zdrój na rok 2018,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV.17.2014 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie szczególnego trybu umarzania należności pieniężnych za lokale mieszkalne,
- Wniosek w sprawie umorzenia należności głównej wraz z odsetkami.

5. Plan pracy na II półrocze 2018r.

6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 22 maja 2018r.
7. Wolne głosy i wnioski.
8. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Szymon Klimczak otworzył posiedzenie. Powitał zaproszonych na posiedzenie gości oraz członków Komisji.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Szymon Klimczak odczytał proponowany porządek obrad, który następnie Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.3.

Koszty organizacji transportu zbiorowego.

Prezydent Anna Hetman omówiła koszty funkcjonowania MZK oraz komunikacji miejskiej w mieście Jastrzębie-Zdrój, zgodnie z załącznikiem do niniejszego protokołu.

Szymon Klimczak

Jaka jest struktura dochodów MZK?

Anna Hetman

Dochody to przede wszystkim wpłaty gmin i wpływy ze sprzedaży biletów. W tej kwocie ponad 40 mln zł. mieści się kwota z wpływów ze sprzedaży biletów niespełna 12 mln zł. Poziom ten utrzymywał się również w poprzednich latach, komunikacja za zero złotych nie ma dużego wpływu w dużej mierze na sprzedaż tych biletów.

Damian Gałuszka

Z kwoty ok. 11 857 tys. zł, mieszkańcy naszego miasta zakupili bilety za kwotę około 6 milionów złotych.

Szymon Klimczak

Czy jest raport odnośnie funkcjonowania elektronicznego systemu pomiaru kasowania biletów?

Anna Hetman

Mamy comiesięczne zestawienia z MZK, dotyczące funkcjonowania tego systemu, co potwierdza wcześniejsze informacje, tj. linie bardziej i mniej popularne, co wskazuje, że do organizacji komunikacji należałoby podejść od nowa. To jednak wymaga czasu, gdyż jesteśmy związani z firmą, która wygrała przetarg, a zmiany, które możemy poczynić to łącznie 10 % w skali roku, więc nie ma

dużych możliwości, aby to modernizować. Temat komunikacji jest popularny w całym subregionie, dyskutujemy nie tylko z członkami MZK ale również z innymi miastami. To wymaga nowego podejścia do tematu oraz czasu.

Tadeusz Sławik

Kwota, którą miasto wydatkuje, jest większa prawie o 1,3 mln zł, o tę kwotę miasto wpłaci więcej za komunikację za „zero złotych”. Jeśli można dokonać zmiany w zakresie 10% to trzeba to zrobić, analizy trwają już któryś rok, można to odkładać ad acta, twierdzić, że zrobimy to kiedyś, nie ma żadnych ruchów ze strony pani Prezydent.

Anna Hetman

A jak pan myśli dlaczego? Nasz Związek od chwili podpisania umowy z Warbussem, jest jak gdyby w zawieszeniu, wszystkie gminy czekają „na coś”. Nie ma pełnej odpowiedzialności, nikt nie chce podejmować rewolucyjnych rozwiązań, każdy czeka do ukończenia realizacji projektu. Na ostatnim Zarządzie MZK padło wprost stwierdzenie od przedstawiciela jednej z gmin, że MZK trzyma wyłącznie projekt, bo gdyby się MZK rozpadło, to gminy ponosiłyby wysokie koszty. To nie jest obiecujące, nie jest to atmosfera do pracy, nie jest to czas na wydawanie pieniędzy na organizację komunikacji w tym Związku dlatego, że każda niemal gmina myśli o innej organizacji komunikacji we własnym zakresie. Co mamy teraz badać, w jaki sposób modernizować, podczas gdy nie jesteśmy pewni, że ten Związek w takim kształcie przetrwa. Rozmowy w zakresie organizacji komunikacji musimy podjąć szerzej, biorąc pod uwagę jednocześnie i Wodzisław i Rybnik, którzy już nie są członkami Związku, a jednocześnie jako gmina Jastrzębie na tym trochę tracimy, bo ponosimy koszty pewnych realizowanych kilometrów. Należy podjąć rozmowy, jednak do tych rozmów muszą być partnerzy, którzy podejmą konkretną rozmowę. Już rozmawiamy z większymi gminami żeby komunikację w Subregionie potraktować kompleksowo.

Tadeusz Sławik

Wkrótce są wybory i nikt nie chce pewnych decyzji podejmować, to jest moje widzenie. Pewne ruchy można było zrobić, choćby na terenie naszego miasta, to można było zrobić ale przyjmujemy do wiadomości że tego nie będzie. Jeśli to ma dalej trwać, to kwestia przyszłej kadencji, trzeba będzie wrócić do tematu chyba najtrudniejszego, co dalej z komunikacją w mieście.

Damian Gałuszka

Wszystkie Zarządy, które były obsługiwane przez Zastępcę Prezydenta były poświęcane ratowaniu PKM, dyskusja skupiona była głównie na tym temacie.

Anna Hetman

Są linie deficytowe, myśleliśmy o tym, aby przy okazji wprowadzenia komunikacji za zero złotych, zlikwidować te linie ale to bezpośrednio uderzałoby w PKM więc nie chcieliśmy podejmować takich kroków ze względu na tą sytuację.

Szymon Klimczak

Jakie bolączki pani Prezydent dostrzega w funkcjonowaniu MZK?

Anna Hetman

Przed wszystkim brak determinacji do zmian w Związku, nie ma partnerów na tyle silnych, aby podjąć to wyzwanie, jeśli mówimy o partnerstwie to powinny

w tym zakresie rozmawiać duże miasta, małym gminom jest wszystko jedno gdzie będą.

Alina Chojecka

Państwo radni od wielu lat pracują w samorządzie, mają wyczerpującą informację na temat kosztów funkcjonowania MZK w naszym mieście i sytuacji PKM-u. Jak sobie państwo przypominacie, to dotacja na MZK z roku na rok rosła, przy czym ilość wozokilometrów nie ulegała zmianie. Jeśli chodzi o rok roczny wzrost opłaty na MZK, to nie było „zerowej” komunikacji, a te dopłaty rosły z roku na rok. Obecnie jest to z korzyścią dla mieszkańców naszego miasta i cel ekologiczny został osiągnięty.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Projekty uchwał przedstawił Skarbnik Miasta Dariusz Holesz.

Tadeusz Sławik

Jakie są koszty zakupu budynku PEC?

Roman Foksowicz

Odbył się pierwszy przetarg z kwotą 1,8 mln zł, na który się nikt nie zgłosił. Czekamy dalej na ogłoszenie kolejnego przetargu, jest duża szansa na to, że będziemy mogli przejąć ten budynek.

Tadeusz Sławik

Czy były próby rozmów w temacie przejęcia budynku?

Roman Foksowicz

Tak.

Anna Hetman

Rozmowy były, konkretnie było powiedziane, że budynek ma być sprzedany.

Tadeusz Sławik

Jakie będzie przeznaczenie tego budynku.

Anna Hetman

Powiatowy Urząd Pracy oraz Miejski Zespół Obsługi. Budynek PUP jest w takim stanie, że tam przepisy p.poż nie są spełnione, przecieka dach, powierzchnia dla osób pracujących tam jest zbyt mała. Powierzchnia, która jest w tym budynku pozwala również na umieszczenie tam Miejskiego Zespołu Obsługi.

Tadeusz Sławik

Czy te dwie instytucje zmieszczą się w tym budynku?

Anna Hetman
Powierzchnia jest wystarczająca.

Roman Foksowicz
1700 m. kw.

Tadeusz Sławik
Jeśli chodzi o Miejski Zespół Obsługi było kilka propozycji lokalizacji, rozumiem, że są nieaktualne i teraz ta propozycja jest brana pod uwagę?

Anna Hetman
Taniej wychodzi niż modernizacja wcześniej proponowanych obiektów.

Tadeusz Sławik
Mam pytanie o ulice Komuny Paryskiej 14-16, proszę o przybliżenie tematu.

Maria Olszok
Wprowadzamy środki 850 tysięcy na termomodernizację, w najbliższym czasie jednostka prześle umowę do podpisu, równocześnie z kosztorysów inwestorskich widzimy, że to nam się nie bilansuje, jest zwiększenie na 140 tys. zł.

Tadeusz Sławik
Od kilku lat tendencją trwałą jest zmiana sposobu użytkowania lokali użytkowych. Kiedyś te lokale były wynajmowane przez przedsiębiorców, były tam miejsca pracy, były z tego dochody do budżetu. Teraz tego nie ma, są natomiast koszty. Znam te miejsca, tam kiedyś był sklep koło sklepu.

Maria Olszok
Przyjęliśmy kiedyś taką zasadę, że jeśli była pierwsza decyzja podjęta że trzy sklepy, które były pustostanami, zostaną przekształcone na lokale dla osób niepełnosprawnych, a tak zostały zrealizowane i został jeden sklep. To, że się tak ciągnie, a ciągnie się dwa lata, dlatego, że nie mieliśmy projektanta na wykonanie. Były trzy przetargi, a w tym roku są obydwie na dwa zadania skuteczne, mamy podpisane umowy ale ponieważ sam projekt zostanie wykonany do października, stąd przesunięcie środków na następny okres. Obiekt na 1000-lecie tam się zmniejszyła poczta, miejsca pracy nie zostały stracone, po prostu poczta oddała nam część powierzchni, będziemy próbowali wykonać lokal dla osób niepełnosprawnych.

Tadeusz Sławik
Ja swoje widzenie przedstawiłem jako trwałą tendencję zmniejszania się miejsc pracy, zmniejszania się dochodów do miasta. Rozumiem, że jest to zagospodarowywanie obiektów, które stoją puste.

Szymon Klimczak
Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska chwalił się możliwością uzyskania dofinansowań do remontów generalnych budynków OSP.

Maria Olszok
Jeśli chodzi o strażnicę na ul. Pszczyńskiej, rozpoczynamy procedurę, będzie to adaptacja istniejącego budynku plus dobudowa dwóch garaży. Aktualnie jest to na etapie uzgadniania koncepcji, następnie będzie ogłoszony przetarg na wykonanie dokumentacji.

Głosowanie radnych:

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Dyrektor OPS Klaudia Nietrzebka.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie określenia zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej, na które przeznacza się środki Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przewidziane dla Miasta Jastrzębie-Zdrój na rok 2018,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Dyrektor OPS Klaudia Nietrzebka.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV.17.2014 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła radna Alina Chojecka.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 2.***

- Projekt uchwały w sprawie szczególnego trybu umarzania należności pieniężnych za lokale mieszkalne,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Dyrektor MZN Maria Olszok.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Wniosek w sprawie umorzenia należności głównej wraz z odsetkami.

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Naczelnik Wydziału Gospodarki Społecznej i Mieszkaniowej Joanna Cisek.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.

Ad.5.

Plan pracy na II półrocze 2018r.

Komisja ustaliła następujący plan pracy na II półrocze 2018r.:

wrzesień	Sprawozdanie z działalności fundacji i spółek z udziałem miasta za rok 2017.
październik	Projekty strategiczne.
listopad	1. Budżet miasta na 2019r. 2. Podatki i opłaty lokalne.
grudzień	1. Budżet miasta na 2019r. 2. Plan pracy na I półrocze 2019r.

Stanowisko przyjęło jednogłośnie.

Ad.6.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 22 maja 2018r.

Protokół przyjęto jednogłośnie.

Ad.7.

Wolne głosy i wnioski.

Alina Chojecka

Na poprzednim posiedzeniu Komisji, pod nieobecność Przewodniczącego zadałam pytanie, czy były czynione starania aby zrekompensować utracone środki finansowe, o tym mówił na posiedzeniach Komisji Przewodniczący Klimczak. Czy są jakieś informacje w tym temacie.

Szymon Klimczak

Z wielką przyjemnością odpowiedziałbym że tak, ale nie. Do tego niezbędne byłoby szersze działanie.

Dariusz Holesz

Odnośnie tematu - odbyło się spotkanie w Stowarzyszeniu Gmin Górniczych, mają być podjęte działania w tym kierunku, aby Skarb Państwa to zrekompensował, będą przygotowane uchwały Rad Gmin w kwestii zwrotu, jest to przygotowane pod pozew zbiorowy.

Ad.8.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Szymon Klimczak podziękował zebranych za przybycie i zakończył obrady Komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodniczący
Komisji Skarbu

Szymon Klimczak