

PROTOKÓŁ Nr 0012.1.5.2018
z posiedzenia Komisji Skarbu
w dniu 22 maja 2018r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.50.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2017 r. - absolutorium.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2017 rok
- Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Uchwała III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Uchwała II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2017 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego,

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII.208.2017 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez gminę Jastrzębie - Zdrój w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Libowiec w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem Bz 101,
- Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków i trybu przyznawania stypendiów w ramach Programu Stypendialnego Miasta Jastrzębie-Zdrój dla uczniów szczególnie uzdolnionych,
- Umorzenie należności z tytułu umowy podnajmu lokalu socjalnego za rok 2007,
- Umorzenie należności z tytułu umowy podnajmu lokalu socjalnego za rok 2007.

5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 24 kwietnia 2018r.

6. Wolne głosy i wnioski.

7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Tadeusz Sławik otworzył posiedzenie. Powitał zaproszonych na posiedzenie gości oraz członków Komisji.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Tadeusz Sławik odczytał proponowany porządek obrad, który następnie Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.3.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2017 r. - absolutorium.

- Uchwała III Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie zaopiniowania wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Przewodniczący Komisji odczytał uchwałę.

- Uchwała II Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawie opinii o przedłożonym przez Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2017 rok wraz z informacją o stanie mienia komunalnego,

Przewodniczący Komisji odczytał uchwałę.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2017 rok

Sprawozdanie finansowe Miasta za 2017 rok omówił Dariusz Holesz – Skarbnik Miasta.

Tadeusz Sławik

Wszystkie nadwyżki budżetowe zostały rozdysponowane, w mojej ocenie jest to inna sytuacja, niż w poprzedniej kadencji, gdzie wiedząc, jaka będzie sytuacja, a w szczególności konieczność zwrotu pieniędzy dla górnictwa, tamta kadencja zakończyła się zostawieniem pewnej puli pieniędzy na przyszłe wydatki. Tutaj praktycznie tych środków nie będzie.

Dariusz Holesz

W poprzednich okresach nadwyżki jako takiej nie mieliśmy, mieliśmy dużo wolnych środków, 30 mln wolnych środków, które były zaplanowane na spłatę zadłużenia, to one są. Mamy najtańsze obligacje jakie można mieć.

Alina Chojecka

Przewodniczący wspomniał o środkach pozostawionych w poprzedniej kadencji, trzeba wziąć pod uwagę, iż po wyroku sądowym ilość środków, które musieliśmy do JSW zwrócić wynosiła przeszło 100 milionów złotych. Gdyby nie ten wyrok sądowy, który trzeba było wykonać, byłibyśmy w bardzo komfortowej sytuacji. Wówczas obligacje były bardzo sensownym rozwiązaniem, okazały się strzałem w 10-siętkę. Pamiętam rozmowy, że będziemy prowadzić różne działania, docierać do Posłów, innych osób, które będą się starały wesprzeć nasze starania aby pomóc tych samorządom, które znalazły się w podobnej sytuacji. Nie wiem, czy były takie działania, o tym mówił i pisał Przewodniczący Klimczak, czy są jakieś informacje zwrotne w tym temacie.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za –2, przeciw –0, wstrzymujących się – 1.

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja nie zajęła stanowiska wobec projektu uchwały. Głosowanie radnych: za –1, przeciw –1, wstrzymujących się –1.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Projekty uchwał przedstawił Skarbnik Miasta Dariusz Holesz.

Głosowanie radnych:

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXIII.208.2017 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 19 grudnia 2017r. w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2018 rok,

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Magdalena Ostaszewska-Wdowiak-Pełnomocnik Prezydenta ds. rozwiązywania problemów alkoholowych.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez gminę Jastrzębie-Zdrój w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,

Uzasadnienie do uchwały przedstawiła Honorata Uchto – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Libowiec w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem Bz 101,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Barbara Mirecka –Naczelnik Wydziału Architektury

Tadeusz Sławik

Kiedy prognozuje pani, że to Studium może być przyjęte?

Barbara Mirecka

Mamy ogłoszony przetarg, 5 czerwca będzie otwarcie ofert, w SIWZ zadany jest czasokres 20 miesięcy, być może uda się sporządzić umowę w okresie wakacyjnym, realizacja byłaby w roku 2020.

Łukasz Kasza
Jaki może być zaplanowany koszt tego zadania w przetargu?

Barbara Mirecka
W granicach 500 tysięcy złotych

Łukasz Kasza
A poprzedni przetarg?

Barbara Mirecka
W ubiegłym roku była kwota 400 tysięcy złotych.

Łukasz Kasza
Ceny mogą być całkowicie inne.

Barbara Mirecka
Robiąc zamówienie badamy rynek.

Łukasz Kasza
Na przykład w sierpniu 2018 roku podpisują umowę na 24 miesiące, jak byśmy mieli nowe Studium uchwalone to ile jeszcze czasu do Planu?

Barbara Mirecka
Na przykładzie poprzednich kadencji i umów, drugie 24 miesiące. Studium nie jest prawem miejscowym, jest aktem kierownictwa wewnętrznego, Wojewoda ma prawo skrytykować, mają takie prawo również mieszkańcy. Obecnie mamy 30 uchwał które pokrywają miasto, w tej chwili mamy 5 jednostek bilansowych, Studium musi być jedną uchwałą, Plan będziemy procedować w 5 kawałkach.

Łukasz Kasza
Dla mieszkańców to lepiej.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowych warunków i trybu przyznawania stypendiów w ramach Programu Stypendialnego Miasta Jastrzębie-Zdrój dla uczniów szczególnie uzdolnionych

Projekt uchwały omówiła Anna Hetman – Prezydent Miasta.

Łukasz Kasza
Wymóg w szkołach podstawowych był na poziomie 6.0. czy uczniowie otrzymali te stypendia.

Anna Hetman
Tak, im wyżej te średnie były niższe.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.***

- Umorzenie należności z tytułu umowy podnajmu lokalu socjalnego za rok 2007,

Uzasadnienie przedstawił Zastępca Prezydenta Miasta Robert Chojecki

Łukasz Kałusowski – Radca Prawny

Spraw związanych z należnościami za lokale socjalne jest więcej, fakt, że przyznajemy takie lokale osobom, świadczy, że te osoby środków nie mają. Miasto pokrywa koszty, musi wystąpić do Sądu, Sąd zasądza koszty od strony przegrywającej, prowadzone egzekucje są bezskuteczne. Staramy się to robić co trzy lata, aby nie doprowadzić do przedawnienia, nie ma sensu prowadzić egzekucji częściej, te postępowania egzekucyjne trwają zazwyczaj kilka miesięcy. Przedstawione postępowania nie przyniosły żadnego efektu, powtarzane były trzy razy, co trzy lata, Komornik stwierdził, iż pomimo przeprowadzonego szczegółowego badania co do majątku, stwierdzono, że jest to trwale nieściągalne. W związku z tym proszę o umorzenie tych należności, ze względu na brak możliwości wyegzekwowania należności.

Alina Chojecka

Wiele lat zastanawiamy się nad tym tematem, działania zostały podjęte, sam fakt wprowadzenia abolicji to ciekawostka, może będzie informacja zwrotna dla nas, ile osób z tego skorzystało. Możliwość odrobienia długów przez mieszkańców naszych zasobów nie są wystarczające, można się zastanawiać, co możemy jeszcze zrobić. Jedną z możliwości byłoby karne przenoszenie z większych lokali do mniejszych.

Dariusz Holesz

Trzeba te lokale mieć.

Alina Chojecka

Na zasadzie zamiany mieszkań, taką propozycję daję pod rozwagę.

Łukasz Kałusowski

Jeśli jest wyrok eksmisyjny nakazujący przyznanie lokalu mieszkaniowego, to zawieramy ze spółdzielniami mieszkaniowymi umowę i ta osoba dalej przebywa w tym lokalu jako tzw. podnajemca. W tym momencie płacimy spółdzielni rodzaj odszkodowania natomiast ściągamy od tych ludzi z tytułu podnajmu. Z tego powodu przeniesienie kogoś do innego lokalu byłoby bardzo utrudnione.

Anna Hetman

Przez ostatnie trzy lata podejmujemy cały czas programy, program świadczeń wzajemnych czy abolicja to są jakieś propozycje dla mieszkańców.

Alina Chojecka

Moje przemyślenia dotyczą zasobów komunalnych Miejskiego Zarządu Nieruchomości, tu upatrywałabym tych możliwości.

Robert Chojecki

Można by zadać sobie pytanie, czy pierwsza egzekucja dawałaby przesłanki do umorzenia, z czysto ekonomicznego punktu widzenia.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony wniosek. Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.

- Umorzenie należności z tytułu umowy podnajmu lokalu socjalnego za rok 2007.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony wniosek. Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.

Ad.5.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 24 kwietnia 2018r.

Protokół przyjęto jednogłośnie.

Ad.6.

Referat Komisji Skarbu do sprawozdania Prezydenta Miasta z wykonania budżetu Miasta za 2017 rok – absolutorium.

Tadeusz Sławik odczytał propozycję referatu Komisji.

Alina Chojecka

Odnoszę się do pierwszej części Referatu, gdzie pan Przewodniczący pisze na temat oceny zadań inwestycyjnych. Budżet to całokształt działań podejmowanych przez ponad 70 jednostek organizacyjnych, więc nie możemy oceniać tylko przez pryzmat inwestycji lecz wszystkich działań o charakterze społecznym, edukacyjnym, zadań zleconych itd. Procedura uchwalania budżetu opiera się na konkretnych zapisach które zostały przyjęte przez Radę Miasta, między innymi jest zapis, który mówi o tym, że do 30 lipca danego roku radni, Kluby radnych, osoby indywidualne, mogą składać wnioski budżetowe. Gdyby pan Przewodniczący Komisji Skarbu oparł ten zapis na analizie tych wniosków, to mogłabym przyznać rację, natomiast ja analizując wnioski zauważyłam, że wiele z tych zadań wskazanych w tych wnioskach, zostało włączone do projektu uchwały budżetowej na 2017 rok. W związku z tym moja opinia będzie taka, że ja nie będę głosowała za przyjęciem tego stanowiska Komisji Skarbu ze wskazanych przeze mnie powodów.

Tadeusz Sławik

Mam niedostatek konsultacji z Radą Miasta.

Referat przyjęto głosami: za –2, przeciw –1, wstrzymujących się – 0.

Ad.7.

Wolne głosy i wnioski.

Dariusz Holesz

Wszczęto postępowanie nadzorcze wobec uchwały dotyczącej dofinansowania do dzieci w wieku do lat trzech uczęszczających do żłobka. Ostatnio ukazał się wyrok NSA dotyczących jednej z gminy, z wyroku wynika, iż Rada nie może wskazać terminu, do którego osoba prowadząca działalność żłobkową ma składać wniosek. Po kolei wszystkie uchwały gmin, mające takie zapisy, są uchylane. Wola miasta jest taka, że przygotowana zostanie autopoprawka, w taki sposób,

iż zostanie z uchwały wycięty termin składania wniosku przez osobę prowadzącą aby otrzymać dotację.

Anna Hetman

Co komplikuje naszą sytuację budżetową, gdyż w trakcie roku będzie dużo zmian.

Ad.8.

Zakończenie posiedzenia.

Tadeusz Sławik podziękował zebranych za przybycie i zakończyli obrady Komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Zastępca Przewodniczącego
Komisji Skarbu

Tadeusz Sławik