

PROTOKÓŁ NR 0012.2.6.2018
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia
w dniu 15 maja 2018r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A UM.
czas posiedzenia: godz. 14.45 – 15.35

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia, oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad.

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
- 3. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2017 r. – absolutorium.**
 - projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2017 rok,
 - projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój.
- 4. Sprawy bieżące:**
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
 - Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Libowiec w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem Bz 101,
 - Pismo Ministerstwa Infrastruktury Departamentu Kolejnictwa z dnia 9 maja 2018r. w sprawie stanu uzgodnień dotyczących możliwości wznowienia ruchu kolei pasażerskich w Jastrzębiu-Zdroju.
4. Wolne głosy i wnioski.
5. Przyjęcie protokołu z dnia 17 kwietnia 2018r.
6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Zastępca Przewodniczącego Komisji – Szymon Klimczak, powitał przybyłych na posiedzenie radnych oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad wraz z autopoprawką został przyjęty głosami: **za-3, przeciw-0, wstrzymujących się- 0.**

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za -5, przeciw - 0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta.

Szymon Klimczak-Przewodniczący Komisji

Czy można coś więcej powiedzieć odnośnie zadania pn. odwodnienie ul.Złote Łany?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Jest to kanalizacja deszczowa odwadniająca część osiedla Złote Łany i wykonany jest projekt z odprowadzeniem do rowu przy ul.Wyszyńskiego. Wartość robót wg kosztorysu inwestorskiego wynosi ponad 1 mln 60 tys. zł. Oczywiście dlatego, że w budżecie jest 300 tys. zł i żeby to zrealizować, należy zwiększyć środki. Efekt jest taki w tym terenie, że po każdych opadach deszczu robi się zalewisko na drodze, które uniemożliwia jakiegokolwiek przejście, ale ponadto uniemożliwia dojazd pod kontenery i funkcjonowanie stacji trafo.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Przy każdych deszczach strażacy jeżdżą do wypompowywania. Zwracaliśmy się, aby tymczasowo spółdzielnia „JAS-MOS” udostępniła nam swoje zbiorniki, ponieważ mają zbiorniki bezodpływowe, ale takiej zgody nie dostaliśmy. To na jakiś czas dałoby efekt, ponieważ nie zalewałoby aż tak bardzo, ale takiej zgody niestety nie było.

Szymon Klimczak-Przewodniczący Komisji

Jak wygląda temat z wiaduktem, który teraz został zamknięty?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Wiadukt ceglany na ul.Ranoszka na osiedle jest w tej chwili zamknięty i służy jako trakt pieszy i nie należy liczyć na to, że będzie otwarty. Konstrukcja

ceglana, bardzo dobra i oryginalna konstrukcja została uszkodzona przez kolej na etapie elektryfikacji linii kolejowej. Przez szereg lat prowadząc obserwacje i badania tego obiektu udało nam się ograniczać, ale jednocześnie prowadzić ruch. Natomiast w tej chwili po ekspertyzie było jednoznacznie zamknięcie obiektu, pozostawienie ruchu pieszego i też w ograniczeniu do tunelu. Żeby to otworzyć, pokazać cały i poprowadzić przejście, należy wyremontować i przebudować bariery, które przy jakimś nacisku mogą się wyłamać. Jednocześnie chcę powiedzieć, że zgodnie z zapisami budowy jest wykonywana dokumentacja przejazdu, skrzyżowania ulic Ranoška, Żłote Łany, Armii Krajowej z przejazdem ... Termin wykonania dokumentacji koło listopada.

Szymon Klimczak-Przewodniczący Komisji
Czy w perspektywie kilku lat jakieś środki pani Prezydent?

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Jeżeli mówimy już o wiaduktach i mostach wszelkiego rodzaju, to nie jest jedyny przypadek i teraz kompleksowe przeglądy techniczne i zgłoszenia, które do nas docierają pokazują, że jednak w całym mieście jest ten problem. Więc na pewno wiadukty, które należą do PKP będziemy starali się lobbować, aby to kolej w jak najszybszym terminie zrealizowała. Natomiast takie, które należą bezpośrednio do nas, będziemy musieli zaplanować środki, żeby zrobić sukcesywnie. Oczywiście wszystkiego od razu nie uda się zrobić, ale sukcesywnie remontować, bądź wyburzać w zależności od miejsca i o tym trzeba również pamiętać przy projektowaniu na 2019r.

Szymon Klimczak-Przewodniczący Komisji
W pierwszej kolejności chyba również Al. Piłsudskiego, jako najbardziej uczęszczany wiadukt.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Miałbym pytanie, ponieważ mieszkańcy prosili żeby zapytać o remont chodnika przy ul. Cieszyńskiej za rondem Sikorskiego po prawej stronie. Dlaczego remont, bo chodnik nie był w najgorszym stanie?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Ponieważ został przegłosowany z budżetów obywatelskich przez społeczeństwo.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Libowiec w Jastrzębiu-Zdroju oznaczonego symbolem Bz 101,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Borkowska-Zastępca Naczelnika Wydziału Architektury.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Miałbym pytanie, ale nie do uchwały, ale bardziej do sprawy zmiany planów o strategię. Ponieważ z jednej strony propozycji mieszkańców jest bardzo wiele i o tym wiemy i przez kadencje się tego uzbierało, a teraz dokonujemy zmian częściowych w takim sensie, że dotyczy to małego obszaru i oczywiście jest to uzasadnione tj. jeden, drugi i trzeci wniosek itd. Pytanie, czy jest zasadne, żeby tak postępować, czy też zająć się większymi obszarami Miasta? Chciałbym wiedzieć, jakie jest zdanie pani Prezydent, bo tutaj myślę, że jest wiele argumentów za tym, żeby ten plan zmieniać w dużym obszarze, ale i przeciw, bo za tym mogą pójść koszty. Chciałem wiedzieć, jakie jest zdanie pani Prezydent w tej sprawie mimo, że jest to koniec kadencji i jest jeszcze parę możliwości. Czy będą dalej takie częściowe, wyrywkowe zmiany, czy też pojawią się uchwały w większym zakresie?

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Każdy przypadek należy traktować indywidualnie, bo oczywiście mówimy o zmianie planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i takie obszary, które dotyczą indywidualnych gospodarstw i terenów, które na chwilę obecną nie wymagają szybszych zmian traktujemy bardziej globalnie. Natomiast są to przypadki raczej związane z działalnością gospodarczą, gdzie chcemy sprzyjać rozwojowi i przyspieszać zmianę planu zagospodarowania przestrzennego biorąc pod uwagę mniejsze obszary. Przypadki które dotychczas były, dotyczyły takich właśnie spraw i w takich sytuacjach myślę, że tutaj wszyscy jesteśmy zgodni, że należy dbać o to, aby przedsiębiorcy mogli szybciej się rozwijać, czyli przyspieszać zmiany planu.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Mieliśmy dwa, bądź trzy takie przypadki, które wynikały z możliwości wystąpienia roszczeń o odszkodowanie w związku z tym, że Miasto nie przystąpiło do zmiany planu miejscowego.

Katarzyna Borkowska- Zastępca Naczelnika Wydziału Architektury

Chciałam tylko uzupełnić, że jesteśmy w trakcie sporządzania studium poprzedzającego plan i wtedy będzie można pomyśleć o całościowym planie zagospodarowania dla Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko podjęto głosami: za –5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

- Pismo Ministerstwa Infrastruktury Departamentu Kolejnictwa z dnia 9 maja 2018r. w sprawie stanu uzgodnień dotyczących możliwości wznowienia ruchu kolei pasażerskich w Jastrzębiu-Zdroju.

W/w pisma Komisja przyjęła do wiadomości.

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Rozmowy, które dotychczas się toczyły spowodowały wymianę informacji między różnymi organami, dotyczące spojrzenia na odbudowę kolei w Jastrzębiu-Zdroju na odcinkach, o których już wiemy. W odpowiedzi na rozmowy bezpośrednie zostało wystosowane przez PKP pismo do Wicemarszałka Województwa Śląskiego w kwestii analizy odbudowy kolei. Do pisma, które jest skierowane do Przewodniczącego dołączono pismo, które jest skierowane do pana Marszałka. Dlaczego? Ponieważ w odpowiedzi na pismo pana Przewodniczącego Łukasza

Kaszy jest odpowiedź z Ministerstwa, że żaden samorząd na to właśnie pismo załączone do w/w nie przesłało odpowiedzi.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Pismo, które też otrzymaliśmy później, skierowane jest do Marszałka Województwa Śląskiego Wicemarszałka Dąbrowy i z treści pisma właściwie nie wynika, że samorządy... W załączniku otrzymują to wszystkie samorządy wskazane tutaj w treści pisma i żaden z samorządów nie potraktował tego, że mamy odpowiadać na to pismo tylko, że jest skierowane do Marszałka i Marszałek ma odpowiadać. Podobnie jest z pismem, które Marszałek skierował do Dyrektora PKP PLK i okazuje się, że Marszałek również oczekuje odpowiedzi od samorządów, gdzie żaden z samorządów jeszcze takiej odpowiedzi nie udzielił. Traktując to, bo z treści pisma nic nie wynika, że gminy mają...

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

To jest papierologia panie Prezydencie, a jaka jest rzeczywistość? Chodzi o pieniądze na studium wykonalności, więc sprowadźmy to do konkretów.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Rzeczywistość jest taka, że jeszcze dzisiaj rozmawiałem z przedstawicielem Marszałka, umawiając się na spotkanie już konkretnie w tej kwestii. Wymienione pisma wskazują bardzo szeroki zakres, w jakim mielibyśmy się obracać. Tutaj nie jest mowa tylko o odtworzeniu linii kolejowej Jastrzębie-Pawłowice, Żory-Orzesze-Jaśkowice, ale tutaj jest mowa o różnorodnych wariantach połączeń Jastrzębia, tworząc nawet pewną pętlę. Począwszy od tego, że ze stacji Zdrój z ul.Dworcowej poruszamy się w kierunku ul.Witczaka i stamtąd ma być budowana nowa linia i jest to w koncepcji tj.koncepcja budowy nowej linii kolejowej w kierunku Szerokiej i od południa objęcia również Żor os.Pawlikowskiego i os.Sikorskiego. Jest też wskazane połączenie po liniach Jastrzębskiej Spółki Kolejowej, oraz połączenie z Rybnikiem przez budowę nowej linii kolejowej siatki Boguszowice-Chwałowice i są wskazane nasze połączenia tj.Jastrzębie-Pawłowice, Orzesze-Jaśkowice-Żory-Łaziska.

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Generalnie chodzi o to, że w wyniku tych rozmów pojawiły się nowe propozycje po przeanalizowaniu naszej ekspertyzy ze strony Marszałka i PKP. W związku z tym, że PKP będzie głównym wykonawcą tego, musimy wziąć też pod uwagę ich uwagi i sugestie. Więc nasz pomysł wspólnie z Marszałkiem jest taki, abyśmy się w tej chwili spotkali na roboczym spotkaniu i przeanalizowali wszystkie warianty, które są w tej chwili wskazane, a co za tym idzie, mówimy też o tym, aby wszystkie samorządy współfinansowały łącznie z samorządem wojewódzkim studium wykonalności.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Marszałek jest jak najbardziej za tym, żeby takie studium powstało i jest w stanie finansować, o ile samorządy będą partycypowały w kosztach, ale też pytano, czy mamy myśleć o wszystkich połączeniach, o których mówimy? Marszałek mówił, żebyśmy skupili się na tym, co nas interesuje. Inne gminy mają rozmawiać o innych wariantach. Nas interesują Żory, Pawłowice, Orzesze, Łaziska, Mikołów i Katowice.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Jeżeli będzie taka potrzeba, to trzeba będzie współuczestniczyć razem z gminami i o tym wariantcie rozmawialiśmy w zespole.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Ten wariant trzeba brać pod uwagę.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Jako ostateczny, ale być może potrzebny, bo następny etap zgodnie z ..., bo wtedy już jesteśmy bardzo daleko, a jeśli komuś były potrzebne inne warianty, to proszę bardzo, ale trzeba się skupić na realiach, bo tam są grunty.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Dodam, że zaczęliśmy analizować wszystkie warianty, a przynajmniej takie, które biegną z Jastrzębia i pewne nieścisłości nam się pojawiły, ale tak naprawdę chcemy skupić się na tym, co nas najbardziej interesuje.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Teraz byłoby ewentualnie spotkanie, o którym pani Prezydent sygnalizowała?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Spotkanie w Katowicach z Marszałkiem.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Marszałek i samorządy?

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Miejsce jeszcze nie zostało ustalone i nie ma znaczenia, gdzie będzie. Natomiast, chodzi o ustalenie tego spotkania.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Jutro mamy się zdzwonić i umawiać konkretny termin i na razie Marszałek chce rozmawiać z samorządami, a później myślę, że będzie spotkanie w większym gronie.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Było sygnalizowane to spotkanie tj.władze województwa, samorządowe, oraz Ministerstwo i PKP, ale zakładam, że trzeba odbyć spotkanie w gronie samorządów, żeby dojść do jakichś wniosków. Chciałem jeszcze powiedzieć, że sygnalizowane jest posiedzenie Komisji Infrastruktury na Śląsku i to też jest ważne miejsce, gdzie również trzeba być, jeżeli dojdzie do tego spotkania.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Myślę, że musimy powtórzyć rozmowy z samorządami, chociaż wszyscy pozytywnie się odnosili, ale trzeba dalej z nimi rozmawiać nt.partycypacji.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Panie Prezydencie był pan inicjatorem, ponieważ pan dobrze to prowadził i myślę, że ktoś musi być inicjatorem i tylko Jastrzębie może odegrać rolę lidera.

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Cały czas jesteśmy inicjatorem.

Szymon Klimczak-Zastępca Przewodniczącego Komisji
O jakich pieniądzach mówimy, jeżeli chodzi o studium wykonalności?

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Okolo 8-10 mln zł.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Od 1.600 mln zł do 4 mln zł, biorąc pod uwagę tylko nasze odcinki, czyli Jastrzębie-Pawłowice i Żory-Orzesze-Jaśkowice, a biorąc pod uwagę całość, to jest dużo więcej ok.8 mln zł, uwzględniając wszystkie warianty.

Szymon Klimczak-Zastępca Przewodniczącego Komisji
Samo studium?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Tak, samo studium.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Zależy od wartości inwestycji?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Nie do końca, bo w naszej analizie odtworzenia linii kolejowej mamy wycenioną wartość inwestycji na 76-77 mln zł i to nawet tyle nie wychodzi, bo mówi się o 10% wartości inwestycji, a patrząc na odtworzenie już dwóch linii, to jest ok.200 mln zł. Nawet w Ministerstwie Infrastruktury i PKP PLK mówili, że jednak więcej to wyniesie. Patrząc również na szkody górnicze i ich zabezpieczenie, to ok.200 mln zł, ale wychodzi na to, że studium ma kosztować 20 mln zł, a tutaj z tej kalkulacji to nie wychodzi.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Tej kwoty nie znamy i nikt nie wie, ale po badaniach geologicznych i zebraniu szeregu informacji będą jakieś...Trzeba przyjąć tę kwotę, bo ona nie jest zawyżona tak się wydaje.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Jest dość realna.

Ad.3.

Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta za 2017 r. – absolutorium.

- projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2017 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2017 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Jako, że jest to ostatni raz kiedy Rada udziela absolutorium pani Prezydent, bo kończy się kadencja, pozwolę sobie krótko spojrzeć na sukcesy i porażki. Po stronie sukcesów widzę Bzie i część, gdzie stanęła fabryka. Myślę, że tutaj duża

rola pana Prezydenta Rakoczego przy wsparciu pani Prezydent i to jest jasne, że udało się przełamać niemożliwe. Następny temat po stronie pozytywów, to kolej. Rozmawiamy i jest wola działania. Tyle widzę po stronie sukcesów. Po stronie porażek oceniam, że największą jest łaźnia Moszczenica i być może będzie jeszcze kiedyś w przyszłości Jastrzębia? Zobaczymy, bo na razie jest, jak jest i uważam, że była to bardzo zła decyzja dotycząca projektu wyburzenia łaźni i mam nadzieję, że do tego nie dojdzie. Zobaczymy, co będzie i czy jeszcze coś się stanie? Nie sądzę. Co będzie w następnych kadencjach? Kolejny temat, to Moszczenica. W żmudny sposób na posiedzeniach tej Komisji dyskutowaliśmy, aby tam w bardzo długim czasie, bo oceniam długi czas, żeby jednak ten teren uzbrajać. Trwa to kilkanaście lat i dalej teren jest nieuzbrojony, a w czasie tej kadencji praktycznie tam nawet kilometra drogi nie zrobiono. Zobaczymy, czy to się stanie na koniec tej kadencji? ... narzekań, jak to jest brak działań, zaangażowania, że to można było zrobić szybciej. Nie wiem, jak odnieść się do terenów po KWK „JAS-MOS”, bo tutaj były długie dyskusje i poprosiłbym panią Prezydent i pana Prezydenta o informacje, jak przebiega współpraca z JSW?

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Generalnie mówiąc o gospodarce, musimy tutaj mówić o kilku filarach i to nie jest tak, że zagospodarowanie jakiegoś starego obiektu przynosi nam od razu sukces gospodarczy i to trzeba sobie jasno powiedzieć i to potwierdzają przykłady w całej Polsce, że niestety w dzisiejszych czasach tak nie jest. Odnośnie łaźni, w 2017r. muszę tutaj wyraźnie podkreślić, że wniesiliśmy nowe tereny do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i to jest obszar Dębina. Na Dębinie pojawiają się nowi inwestorzy i w minionym roku mówiliśmy o tym, aby na 2018r. zaplanować projektowanie tej drogi, która umożliwi inwestorom zagospodarowanie tego terenu. Podobnie Pole Bzie tzn. w 2017r. kolejna działka została sprzedana i tam fabryka się rozwija. Pole Ruptawa również, gdzie jedna działka została sprzedana. Mówiąc o ul. Towarowej w minionym roku był wykonany projekt i chyba dzisiaj ma być rozstrzygnięty konkurs na pozyskanie środków zewnętrznych na ten właśnie cel. Zobaczymy, jaki będzie wynik tego konkursu. Ulica Rolnicza, pierwszy etap już był wykonany, natomiast drugi etap jest w trakcie projektowania i był już projektowany w 2017r., a w tym roku kończymy projektowanie i oczywiście, co za tym będzie szło, to realizacja tej inwestycji sukcesywnie. Mówiąc o „JAS-MOS”, to tutaj poproszę pana Prezydenta, żeby jeszcze to uszczegółowił. Natomiast tak, jak wcześniej mówiliśmy o tym, że jakiś obiekt możemy przyjąć na rzecz Miasta, to wymaga później konkretnej realizacji, czyli związanej też z gospodarką i do tego trzeba się dobrze przygotować. Działania są w toku, ale one będą rozwiązywane w SRK i pan Prezydent o tym powie. Natomiast chciałabym też powiedzieć, że takich działań jest wiele tzw. miękkich, jeżeli chodzi o gospodarkę, czyli promocję. Utworzenie na przykład jastrzębskiej karty nowego przedsiębiorcy, preferencyjne lokale dla nowych przedsiębiorców za złotówkę, czy lokale na kulturę, to są wszystko działania, które sprzyjają temu, aby tutaj lokowali się nowi przedsiębiorcy i niekoniecznie młodzi, ale na przykład młodzi emeryci. Jest to bardzo ważne dla naszego Miasta, aby stawiać na micro, małe i średnie przedsiębiorstwa, bo to przede wszystkim daje poczucie bezpieczeństwa w przypadku złej passy dla jakiejś dużej branży. Wiemy, jak się dzieje w górnictwie, bądź w jakiejś branży motoryzacyjnej, kiedy coś od razu pada i od razu traci się wiele miejsc pracy, a ludzie zostają bez pracy. Dlatego duży nacisk kładziemy na to, aby małe przedsiębiorstwa się rozwijały.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Jeżeli chodzi o „JAS-MOS”, to złożyliśmy w 2017r. wniosek do SRK o przejęcie Łaźni N2 i ten wniosek jest rozpatrywany. Procedura potrwa tak, jak nam zapowiedziano od razu, czyli może potrwać nawet 1,5 roku, ponieważ wszystko przechodzi przez Ministerstwo. Obecnie jesteśmy na etapie rozmów z JSW na temat przejęcia ul.Górnicyj tj.odcinek do bramy. Tam pewne nieścisłości wynikły z tego powodu, ponieważ część terenu musimy przejąć od Spółki Restrukturyzacji Kopalń, a część terenu trzeba zrobić podział i scalanie z JSW. Tam wyklarowałyby się wtedy grunt dla Jastrzębskiej Spółki Kolejowej. Chcieliśmy to przejść jedną procedurą, ale niestety JSW chce żeby to podzielić na kilka etapów tj.przejęcie drogi, później podział kolejnych terenów. Przychyliliśmy się do ich zdania i w ten sposób jest to w tej chwili realizowane. Chodzi o drogę na ul.Górnicyj tj. wokół starej stołówki i całość będziemy przejmować. Chyba już jest ogłoszony przetarg w temacie koncepcji dróg na terenie „JAS-MOS-u” w ścisłej współpracy z JSK i inwestorem oczywiście. Nie mamy dostępu do inwestora, ale poprzez kontakt z Jastrzębską Spółką Kolejową będziemy chcieli przeprowadzić wizję lokalną dotyczącą tego, jak w/w droga ma przebiegać? Jednym z pomysłów jest to, aby od strony ul.Wodzisławskiej po torowisku, rozebrany wiadukcie. Tam również prywatny inwestor chce wybudować sobie część drogi dojazdowej do ul.Wodzisławskiej, a przy okazji moglibyśmy wykorzystać to jako drogę dojazdową do terenów „JAS-MOS-u” i tzw. Portu Jastrzębie. W dalszym ciągu rozważamy możliwość i co jest załatwione, to lewoskręt od drogi technicznej na drogę Główną Południową. Natomiast o skrzyżowaniu i rondzie z ul.Połomską możemy zapomnieć, ze względu na trwałość projektu, ale tam będą inne możliwości również rozpatrywane.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Macie państwo informację, że sprawę przejęcia Łaźni sygnalizowali i co do pewnych gruntówna posiedzeniu wyjazdowym, bo w końcu co roku jest możliwe i takie oświadczenia padały, że jest szansa, że grunty mogą zostać przekazane.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Grunty, o których mówię, to przy Łaźni N2 od strony już nie kopalni, ale od drugiej strony, przylegające do budynku stróżówki i bramy, oraz cały plac, gdzie stoją budki. Tam jest kwestia do rozwiązania dot. umów z właścicielami, ponieważ umowy są zawarte w ten sposób, że część nakładów musi być zwrócona właścicielom tych budynków i to już jest po stronie SRK. Więc zanim przejdziemy do przejmowania, to muszą wszystkie tematy rozwiązać i oczywiście rozbiórkę tych budynków również. Tam pojawiły się nieścisłości, ponieważ żeby wydzielić teren dla Jastrzębskiej Spółki i myśleliśmy, że w łatwy sposób to zrobimy tzn. Spółka Restrukturyzacji Kopalń wystąpi o wydzielenie pewnych terenów, a my to przeprowadzimy i automatycznie stworzą się pewne działki i Spółka Kolejowa miałaby swój teren, który przejęli po SIG-u. Teren byłby wydzielony i w jasny sposób zaznaczony, ale jednak JSW nie chce tego w taki sposób przeprowadzić, tylko musimy to robić pewnymi etapami. Czyli najpierw droga, a później kolejne części i SRK. Niestety to przedłuża nam sprawę.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Czy termin do końca roku jest realny, jak pan ocenia panie Prezydencie?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Pismo do SRK składaliśmy chyba w październiku i wtedy już w SRK mówili, że to potrwa mniej więcej rok i sześć miesięcy, ponieważ oni wszczęli procedurę i całą

procedura uzyskania zgody Ministerstwa na nieodpłatne przekazanie, to wszystko niestety wymaga czasu. Może to być krócej, ale może też być bardzo długo.

Szymon Klimczak-Zastępca Przewodniczącego Komisji

Myślę, że rozważając nad kwestiami dotyczącymi polityki gospodarczej w mieście i przy tych tematach, co do których czujemy, że nie tylko panowanie nad tymi sprawami dotyczy zagadnień miejskich mam pytanie, na ile lobbujemy za tym i na ile wychodzimy z jakąś inicjatywą, a na ile sprowadza się to do suchego wniosku, z którym wystąpiliśmy tzn. napisaliśmy pismo i czekamy na reakcję? Myślę na przykład o przejęciu terenów po działalności KWK „JAS-MOS”, czy pokazujemy, że nam na tych terenach zależy? Była koncepcja Centrum Nauki, Biznesu i Innowacji i wtedy dopowiedziałem, ponieważ były możliwości finansowe państw Grupy Wyszehradzkiej i czy dalej to zostało w jakiś sposób poniesione przez państwa? Jak to państwo oceniacie?

Anna Hetman –Prezydent Miasta

Jeżeli chodzi o lobbowanie mówiąc o „JAS-MOS”, to tutaj nie ma co lobbować, bo jeżeli jest zgoda jednej i drugiej strony i procedury trwają, to po prostu się dzieje. Jesteśmy na bieżąco w kontakcie. Jeżeli chodzi o Centrum Nauki, Biznesu i Innowacji i finansowanie z funduszu Wyszehradzkiego, to oczywiście, że są możliwości, ale to nie jest tak, że w każdej chwili możemy sięgać po takie środki. Ponieważ są konkretne terminy, harmonogramy ogłaszania konkursów, więc cały czas to pilotujemy i jest powołany zespół roboczy do dyskusji w tym temacie. Po za zespołem jest kilka osób, które na bieżąco omawiają ten temat. Natomiast jesteśmy w ścisłym kontakcie z Katowicką Specjalną Strefą Ekonomiczną, która włącza się w takie działania i wspólnie czuwamy nad tym, aby móc jeśli tylko będzie ogłoszony konkurs, to po takie środki na pewno będziemy sięgać. Współpracujemy również z JSW, były już takie rozmowy i bardzo możliwe, że w momencie kiedy będzie jakiś konkurs, będziemy próbować sięgać po środki i jedna z tych jednostek tj. Miasto, albo we współpracy z KSSE w zależności od tego, jakie będą kryteria przy danym konkursie i programie. Poza tym, pracujemy nad tym, aby biorąc pod uwagę potencjał wśród młodzieży i na chwilę obecną jeszcze nie będę mówiła o szczegółach, bo nie są dopracowane, ale pracujemy nad tym, aby takie Centrum mogło tutaj powstać.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Obecnie dostaliśmy dofinansowanie na tworzenie pracowni w szkołach m.in. ZS Nr 6, Zespół Szkół Handlowych i w tej chwili realizujemy po kolei przetargi i to potrwa pół roku, ogłaszamy przetargi na wyposażenie pracowni. Między innymi pracownia klimatyzacji do kształcenia specjalistów od klimatyzacji, pracownia komputerowa, mechatroniki itp.

Szymon Klimczak-Zastępca Przewodniczącego Komisji

Dużo mówi się o projekcie Port Jastrzębie i oczywiście w dużej mierze jest owiany tajemnicą handlową i negocjacji, ale na ile wszystko to, co robimy wpisuje się i jest komplementarne?

Anna Hetman –Prezydent Miasta

Jest jak najbardziej.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

To musi być komplementarne chociażby z tego powodu, że samą koncepcję dróg dojazdowych na „JAS-MOS-ie”, łączących ten teren Portu Jastrzębie musimy wypracować wspólnie z inwestorem, bo nie wyobrażam sobie, że wymyślimy coś

sami bez konsultacji i współpracy, co nie będzie pasowało. Wszystko ma współgrać i pasować do profilu działania, jaki będzie inwestor.

Anna Hetman –Prezydent Miasta

Podobnie jak przy Polu Dębina, gdzie nie budujemy dróg według własnych pomysłów, tylko po konkretnych propozycjach inwestora, bądź potencjalnego inwestora, który chciałby już wejść w teren.

Szymon Klimczak-Zastępca Przewodniczącego Komisji

Myślę, że w dużej mierze może pomóc ustawa przyjęta teraz przez Sejm, ponieważ na tym etapie drogi legislacyjnej, gdzie uzyskała pozytywną opinię Rady Ministrów i projekt jest w procesie legislacyjnym, zgodnie z którym wszystkie tereny w RP będą traktowane jak tereny ze Strefy Ekonomicznej. Czyli podlegające wszystkim zwolnieniom i udogodnieniom z punktu widzenia przedsiębiorcy i stąd myślę, że na to można patrzeć o tyle szerzej, że każdy teren, nad którym rozprawialiśmy, czy uda nam się włączyć do KSSE, to żeby już podejść do niego, jako teren który z tych uprawnień korzysta.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Jak najbardziej i przypomnę, że w 2015r. składaliśmy wniosek o włączenie terenów Jastrzębskiej Spółki Kolejowej przy ul.Towarowej również i m.in.Dębiny. Na ul.Towarowej grunt, którego Miasto jest właścicielem i z tego wszystkiego włączono tylko teren Dębiny i nasz grunt, a pozostałe zostały...

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Ugrzęzło w Żorach.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Nie wiem, jaka jest tego historia, ale to nie zostało... Myślę, że jeżeli ustawa wejdzie faktycznie w życie, to ułatwi pewne działania chociażby inwestycyjne, bo wiadomo, że w Strefie i kontakty z dawną Agencją Nieruchomości Rolnych, a obecnie Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa, to w tej chwili przez KSSE chociażby uzyskanie pewnych zgód na działanie nie jest proste i wymaga czasu.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –2, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.**

- projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –2, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.**

Ad.4.

Wolne głosy i wnioski.

Nie zgłoszono.

Ad.5.

Przyjęcie protokołu z dnia 17 kwietnia 2018r.

*Protokół z dnia 17 kwietnia 2018r. przyjęto głosami: **za –5, przeciw –0, wstrzymujących się –0.***

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Zastępca Przewodniczącego Komisji – Szymon Klimczak podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała

Alicja Kogut

Zastępca Przewodniczącego Komisji
Polityki Gospodarczej i Bezrobocia

SZYMON KLIMCZAK