

PROTOKÓŁ NR 0012.7.3.2018
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miasta
w dniu 19 marca 2018r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A

czas posiedzenia: godz. 12.00-13.00

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Inwestycje drogowe w mieście.

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębi-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej przy ul. Witczaka, stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Kaszubskiej,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy 3 Maja z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr 75/VII/2016 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 23 czerwca 2016r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości,
- Pismo z dnia 26 lutego 2018r. skierowane do osoby fizycznej w sprawie utrzymania w czystości i porządku terenu przy ul.Sławika,

- Pismo z dnia 26 lutego 2018r. skierowane do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w sprawie utrzymania w czystości i porządku terenu przy ul.Sławika,

5. Wolne głosy i wnioski.

6. Przyjęcie protokołu z dnia 19 lutego 2018r.

7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał Stefan Woźniak–Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie: **za-4, przeciw-0, wstrzymujących się-0.**

Ad.3.

Inwestycje drogowe w mieście.

Informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji

Mam pytanie odnośnie chodnika ul.Powstańców, czy będzie robiony?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tutaj chciałabym cały zakres, ale to jest bardzo duży zakres, który obejmuje wszystkie odcinki, które nie mają chodnika. Czyli prawie od Ławczoka, ale nie do samego Ławczoka, bo tam jest zrobiony kawałek chodnika z zatoką. Potem w rejonie ul.Bema, ul.3 Maja i ostatni odcinek pomiędzy Szeroką, a Borynią i to jest na etapie projektowania.

Tadeusz Gorgol-radny RM

W ubiegłym roku na zebraniu sołeckim w Moszczenicy pytano o odcinek ul.Kolejowej i wtedy padło określenie ze strony panów Prezydentów i chyba pani Naczelnik, że w tym roku ma to być zrobione.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Chciałabym zaznaczyć, że dzisiejszym tematem są inwestycje drogowe, a nie remonty drogowe. Natomiast takiego zadania, jak przebudowa ul.Kolejowej nie ma w budżecie.

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji

Złożony jest wniosek o dofinansowanie zadania ze środków budżetu państwa na ul.Powstańców, czy chodzi o drogę na Boryni?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Skrzyżowanie ul.Powstańców, ul.3 Maja i ul.Osadników, gdzie powtórnie
złożyliśmy wniosek o dofinansowanie z budżetu państwa z rezerwy. To jest
program, gdzie corocznie składa się wnioski. Wniosek był sporządzony
prawidłowo, ale jeżeli chodzi o punktację, to jest usytuowany na którymś
miejscu, które nie gwarantuje, że dostanie pieniądze. Zawsze były oszczędności,
a w tym roku nie ma mowy o żadnych oszczędnościach, bo wszędzie ze względu
na wzrost cen brakuje pieniędzy i dlatego pozwalamy sobie przeznaczyć
pieniądze już na inne zadanie.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Mam pytanie dotyczące ul.Chlebowej, ponieważ widzę, że jest złożone odwołanie,
czy chodzi tutaj o własność gruntu?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Ulica Chlebowa otrzymała decyzję na lokalizację w trybie tzw. spec ustawy
i każdy zainteresowany ma prawo się od tej decyzji odwołać. Tam odwołał się
właściciel nieruchomości, który miał uwagi, ponieważ uważał, że droga po
przebudowie będzie miała inny kształt, a nie taki, jak w tej chwili został
zaprojektowany. Projektant ma swoje zasady i tutaj chyba nie ma szans zmian.
Poszło odwołanie i czekamy na rozstrzygnięcie.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Jeżeli chodzi o ul.Warmińską, bo pisze cyt. „przekazanie terenu przez spółdzielnię
mieszkaniową”, a jaki mamy tam cel publiczny, że będziemy budować na
ul.Warmińskiej?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Ulica Warmińska jest drogą publiczną, a to jest parking bezpośrednio przyległy
z wyjazdem na drogę, czyli jest to parking w pasie drogowym ul.Warmińskiej
i taki sam cel publiczny, jak cel na ul.Jagiełły. Tam brakuje nam terenu
o szerokości niecałego metra.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Żeby wybudować tam miejsce parkingowe?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Tam są miejsca parkingowe. Natomiast chodzi o to, że należy podjąć decyzję
i albo je likwidujemy, bo nie spełniają wymiarów przewidzianych prawem, albo
poszerzamy o 70 cm?

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Była dyskusja nt. drogi na terenie byłej kopalni „Moszczenica” tj. kawałek
brakującej drogi do ul.A.Krajowej...

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Jeżeli chodzi o ul.Towarową, to jest pełna dokumentacja i w tej chwili
przygotowujemy przetarg. Ulica Towarowa, to jest odcinek tj. wlot od
ul.A.Krajowej.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Do ronda Chlebika?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Tak.

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji
Czy jest robiony projekt drogi do terenów inwestycyjnych?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Kopalni „Jastrzębie”, czy „Moszczenica”?

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji
„Jastrzębie”.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Jest koncepcja skomunikowania obszarów w części czynnej kopalni „Jastrzębie” i jest to skomunikowanie w kierunku dobrego wyjazdu z tych terenów w kierunku obwodnicy miasta, albo drogi wojewódzkiej nr 933.

Józef Kubera-radny RM
Pani Naczelnik mam pytanie, ponieważ przebudowa ul.Podhalańskiej podzielona jest na dwa etapy i odnośnie ul.Zielonej, na jaki okres możemy liczyć, bo ludzie pytają.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Zależy to od możliwości budżetowych. W tej chwili projekt jest wykonany, natomiast przygotowany jest wniosek o decyzję na realizację tej inwestycji. Projektant, który miał w swoim zadaniu skrzyżowanie ul.Zielonej, tam zaprojektowane jest rondo i wjazd na ul.Młyńską i to projektant podzielił zadania na dwie części. Ulica Młyńska nie jest łatwym rozwiązaniem, ale również formalnie są trudności, bo tam są pozwolenia wodno-prawne dosyć szczegółowe, ponieważ mamy do czynienia z przebudową mostku nad potokiem Gmyrdek i dlatego też podzielił to na dwie części i stworzył z tego dwie dokumentacje. Upraszcza nam to sprawę, ponieważ będziemy mogli wybrać...

Józef Kubera-radny RM
Pytam dlatego, ponieważ zjazd z ul.Zielonej na skrzyżowanie z ul.Podhalańską jest straszny i dodatkowo stan nawierzchni.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Stan nawierzchni jest taki, z uwagi na wzrost ruchu.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Chciałem zapytać, ponieważ jest zapowiedź w prasie odnośnie remontu ul.Wyzwolenia i tam jest napisane 170m.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
To jest odnoga ul.Wyzwolenia i jest to przegłosowane z budżetu obywatelskiego. Tam, gdzie jest skrzyżowanie z ul.Kasztanową i to jest jakby pętla, czyli wyjazd i wjazd.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Czy jest możliwość odnośnie całej drogi?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Koszt ul.Wyzwolenia i parę lat temu była już przymiarka do tej kwoty, to jest 25 mln zł.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Od Ruptawy do Moszczenicy?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Od ul.Cieszyńskiej łącznie z ul.Kilińskiego, aż do ul.Ranoszka w Moszczenicy. Tam jeszcze jest problem wiaduktu, który jest w złym stanie. Natomiast, dokumentacja jest gotowa, ale na skutek podziału który się dokonuje na skrzyżowanie w rejonie ul.Przemysłowej i jest to podział na zlecenie prywatnego właściciela nieruchomości, musieliśmy wstrzymać procedurę, bo taki jest wymóg, aż tamten podział się skończy. To samo było na ul.Dąbrowskiego, gdzie podział się skończył i dlatego możemy iść z procedurą dalej.

Tadeusz Gorgol-radny RM
Ale Miasto występowało o jakieś środki na ul.Wyzwolenia?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Miasto występowało w ubiegłym roku do programu polsko-czeskiego, ale środków nie otrzymało.

Tadeusz Gorgol-radny RM
Czy mamy rozumieć, że w tej sytuacji jeżeli sprawy z właścicielem zostaną uregulowane, to Miasto poniesie koszty i przystąpi?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Nie, to wówczas procedura otrzymania pozwolenia na realizację dalej będzie się toczyła i Miasto będzie zobowiązane zapłacić za wszystkie grunty wydzielone na poszerzenie pasa drogowego.

Tadeusz Gorgol-radny RM
A przebudowa?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Tamten program się skończył, nie otrzymaliśmy środków i dalej musimy szukać, a programów drogowych w tym rozdaniu unijnym prawie nie ma. Jeżeli są, to chodzi o autostrady szybkiego ruchu, ale nic lokalnego.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Czy może pani coś więcej powiedzieć nt. budowy drogi do ul.Dębina tj. odnogi drogi do terenów inwestycyjnych?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Jadąc odnogą ul.Dębina po lewej stronie są tereny.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Po prawej stronie też i jest również asfalcjaśnia.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Asfalcjaśnia, to jest jak gdyby inny temat, bo oni mają dojazd, a to jest droga po lewej stronie.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Czyli z drogą, która jest obecnie koło trzech domów w kierunku śmietniska nic nie będzie robione?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Nie przewiduje się w tej chwili.

Ryszard Piechoczek-radny RM

To jest wąska droga, a teraz asfalt i śmieci...

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Czego by nie zrobić z tą drogą, to dla trzech domów, które tam są i w takim miejscu niezbyt fortunnym, to nic się nie poprawi.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Trzeba wykupić, wypłacić i wyprowadzić.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tereny wokół, to są inwestycje i być może byłoby to najlepsze.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Teraz kwestia tego, ponieważ patrząc na inwestorów i nie wiem, czy pani sobie wyobraża, jak to teraz wygląda, bo czasami tamtędy jeżdżę i widzę, jak autowanny stoją w kolejce do śmietniska, a teraz jeszcze cały ruch będzie się odbywał do asfalcjarni. Natomiast, trzeba dowozić materiał i stamtąd wywieźć, a przy drodze o szer.4m jest to wielki kłopot. Przy deszczach będą się wyciągać nawzajem i czy ktoś też myśli o inwestorach w tym kierunku, żeby był dojazd. Czy to Miasto, czy Strefa moim zdaniem powinna partycypować w kosztach takiej drogi i rozbudowy tej strefy inwestycyjnej.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Na razie o tym, o czym mówimy w budżecie, to jest ten odcinek drogi, który jest gwarancją, że pozyskamy kolejnego inwestora. Natomiast na ten odcinek, czyli tzw. ul.Dębina niewątpliwie trzeba patrzeć na ruch i pod kątem ruchu tą drogą się zajmować.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Tak, ale moim zdaniem najpierw należałoby zacząć od głównej drogi i potem wszystkie rozjazdy. Co z tego, że inwestor będzie miał zrobioną swoją drogę, jak sam dojazd do tej drogi, która będzie się budowała nie będzie miał ułatwienia.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

W tej chwili ul.Dębina jest, jaka jest, ale jest przejezdna i jeżeli nie zrobimy dojazdu do konkretnych następnych działek, to się nikt tam nie posadowi.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Chodzi o stworzenie warunków dojazdu i chyba trzeba byłoby zacząć od drogi wzdłuż tych trzech domów, jeżeli tam się planuje. Pomijam to, czy powinno to robić Miasto, czy nie, ale jeżeli porozcina się dróżki, a nie będzie głównej drogi, a ruch będzie coraz bardziej gęsty, to inwestorzy będą to miejsce omijać.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
To jest bardzo niezręczne pytanie, ponieważ z ustawy o drogach publicznych ten zapis jest trochę inny, a z naszych wyobraźni na temat pozyskania inwestorów i ich wymagań też to inaczej wygląda. Zgodnie z ustawą o drogach publicznych, to konkretnie inwestor powinien się tym zająć, tzn. po czym i gdzie ma dojechać. Natomiast wiemy, że jeżeli nie wyjdziemy naprzeciw inwestorom i nie stworzymy im warunków rozwoju przedsiębiorczości, to pójdą gdzie indziej.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Jeszcze jedno pytanie, jeżeli inwestor powie „mam sobie tam stworzyć drogę, wyremontować, a inni inwestorzy będą po mojej drodze jeździć”, bo tak panią zrozumiałem i nie wiem, czy dobrze? Jaki to ma sens?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Można na różne sposoby np. porozumienia.

Ryszard Piechoczek-radny RM

W Strefie koło Moszczenicy stworzyliśmy warunki tzn. zrobiliśmy infrastrukturę, budowę dróg i może tam pójść w takim kierunku, żeby zrobić drogę dojazdową do tych inwestorów, którzy istnieją, a potem jakoś reklamować, czy stwarzać inne warunki, żeby były przychylne dla inwestora. Moje zdanie jest takie, że trochę jakbyśmy od końca zaczynali, a nie od początku, żeby tych ludzi tam zachęcić.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Mam jeszcze pytanie, chodzi o łącznik ul.Gospodarskiej z ul.Niepodległości, gdzie wybudowane są domki deweloperskie. Byliśmy tam z Komisją dwukrotnie i jest niezrozumienie, że to Komisja zablokowała i nie pozwoli przejąć tej drogi. Tam jest problem złożony dlatego, że to przebiega akurat na odległości domków deweloperskich i teraz gdyby chciano wykupić, to trzeba wykupić tereny od właścicieli, płoty, bramki i podjazdy, żeby droga miała odpowiednią kategorię. Na jakim to jest etapie? Gdyby w przyszłości dobudowano do ul.Niepodległości, to osoby mające tereny pytają, czy będzie robiona droga i wykupowana, oraz w jakich parametrach? Ponieważ niektórzy chcieliby w przyszłości wybudować jakiś płot, bo tam była kiedyś droga typowo gruntowa.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Niewątpliwie byliśmy tam z Komisją i gdyby podzielić ten odcinek, który wtedy byliśmy pod hasłem nazwa ulicy, gdzie mieszkańcy powiedzieli, że owszem wyrażą zgodę na nadanie nazwy ulicy pod warunkiem wykupienia, wybudowania utrzymania i na sesji Rady propozycja została odrzucona. Jeszcze od czasu do czasu pojawia się temat, ale sprawy jeżeli chodzi o jakieś przygotowania wykupu terenów nie są mi wiadome. Natomiast faktycznie, to jest połowa drogi.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Zdecydowana mniejsza część na odległości domów deweloperskich.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak, to jest część tego odcinka, który byłby bardzo dobrym połączeniem między jedną ulicą Gospodarską, ul.Niepodległości i ul.Stawową. Byłoby połączenie, ale na odcinku od ul.Stawowej nie ma chyba wyznaczonego w miejskim planie...

Jacek Kmita-Naczelnik Wydziału Geodezji
Ta droga przebiega po terenach rolnych.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
W tej chwili jakby nie było podstawy, natomiast podstawa byłaby w trybie spec ustawy i można by to zrobić.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Według mojej wiedzy tam, gdzie są wybudowane domy deweloperskie, żeby w/w droga spełniała parametry drogi odpowiedniej do ruchu, trzeba by jednak wykupić część pól, wjazdów i podjazdów.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Być może, ale tak się dzieje w każdym przypadku o którym mówiliśmy tzn. przebudowy dróg.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta

Józef Kubera-radny RM
Odniosę się do modernizacji naszego boiska, ponieważ drużyna gra dobrze i może wejść do pierwszej ligi i teraz trzeba się zastanowić, czy tylko oświetlenie, bo stadion nie spełnia warunków drużyny pierwszoligowej. Brak jest podgrzewanej murawy, a po drugie, to siedziska są na ruchomych częściach, bo z tego, co wiem są teraz nowe przepisy.

Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta
Siedziska są wymieniane.

Józef Kubera-radny RM
Po spodem są płyty, ale nie jest to lity beton lany, tylko płyty. To, że wymieniamy, to dobrze, ale obawiam się, jeżeli drużyna wejść, to będziemy mieli duży problem.

Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta
Na Komisji Sportu była mowa na ten temat i największym problemem już teraz jest brak oświetlenia, bo oświetlenie które teraz jest ma 600-800 lx, a musi mieć 1600 lx i to jest najpilniejsza rzecz na ten moment.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -2, przeciw -0, wstrzymujących się - 3.***

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –2, przeciw –0, wstrzymujących się – 3.**

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Jastrzębi-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Marek Krakowski – Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego

Stefan Woźniak- Przewodniczący Komisji

Jeżeli mają być rejestrowane zwierzęta w nowej ustawie, to panie Prezydencie, czy nie rozważa pan powrotu do podatku?

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Zobaczmy później kwestię, jaki będzie miała ostatecznie kształt ustawa i można będzie rozważać. Jeżeli będą mechanizmy, żeby w jakiś sposób skutecznie dochodzić, to pod rozagę tutaj nas wszystkich będzie przedłożone. Do tej pory w zasadzie wszystkie gminy wycofują się z tego, jako mało skuteczne. Zobaczmy, ponieważ jest sporo dosyć ciekawych rozwiązań, żeby kwestię opieki, czy odpowiedzialności za zwierzęta, jeżeli ktoś posiada, to uregulować.

Marek Krakowski – Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego

Zobaczmy, jak ustawa wejdzie, czy będą jeszcze jakieś zmiany, bo na razie mówi się o tym, że będzie centralny rejestr, ale nie wyczytałem jeszcze, że na przykład będzie obowiązek czipowania.

Stefan Woźniak- Przewodniczący Komisji

Pytam dlatego, ponieważ kiedyś składałem interpelację odnośnie tego, ile osób płaci za psy? Tysiąc pięćset osób. Natomiast po dwóch latach, jak ludzie zaczęli kupować rasowe psy, to podatek płaciło już 2.500 osób. Natomiast, ile jest w mieście psów? Nie wiadomo. Poprzedni Prezydent odpowiedział, że może ok.10 tys. psów, ale to jest nie do policzenia.

Marek Krakowski – Dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego

Średnio na dziesięć mieszkań jest jeden pies.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Myślę, że zdecydowanie więcej.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej przy ul. Witczaka, stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Kaszubskiej,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Daniel Zarzycki-Naczelnik Wydziału Mienia

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy 3 Maja z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Daniel Zarzycki-Naczelnik Wydziału Mienia

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.**

- Projekt uchwały zmieniający uchwałę Nr 75/VII/2016 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 23 czerwca 2016r. w sprawie scalenia i podziału nieruchomości,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Jacek Kmita-Naczelnik Wydziału Geodezji

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.**

- Pismo z dnia 26 lutego 2018r. skierowane do osoby fizycznej w sprawie utrzymania w czystości i porządku terenu przy ul.Sławika,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Odnosnie pisma, ponieważ pan**** nie jest właścicielem, bo był najemcą tych budynków i od 5-6 lat już nie jest, bo komornik to zajął. Czyli pismo nie poszło w to miejsce, gdzie powinno iść. Powinno być przesłane do Opola, bo to jest właściciel terenu, budynków itd.

**** Informacje zawarte w protokole podlegają ochronie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U 2016 poz. 1764). Zakres wyłączenia jawności: imię i nazwisko osoby wymienionej w protokole. Organ lub osoba dokonująca wyłączenia: Alicja Kogut. Wyłączenia jawności dokonano w interesie wymienionej osoby.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta
Sprawdzaliśmy w systemie elektronicznej własności gruntu.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Bardzo proszę, żeby takie pismo odnośnie ul.Sławika wysłać do właściciela terenu i budynków.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta
Sprawdzimy to i nie jest problem, żeby jeszcze raz to przesłać.

- Pismo z dnia 26 lutego 2018r. skierowane do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w sprawie utrzymania w czystości i porządku terenu przy ul.Sławika,

Komisja zapoznała się z pismem i przyjęła do wiadomości.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Odnosnie ul.Norwida też musielibyśmy wysłać pismo do pana**** z Bzia, bo pan **** wygrał na dziesięć lat przetarg na grunty w Szerokiej, a to jest na gruncie w Szerokiej. Natomiast wysłano do Mikołowa, a trzeba do właściciela gruntu wysłać.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Trzeba wysłać zgodnie z ustawą o właścicielu nieruchomości i jeżeli nam wychodzi, że właścicielem jest pan ****, to wysyłamy do pana****, ale sprawdzimy.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Nigdy nie był właścicielem.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Agencja Rynku Rolnego.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta
Sprawdzimy i jeżeli trzeba to jeszcze raz prześlemy ponaglenie.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Nie wniesiono.

Ad.6.

Przyjęcie protokołu z dnia 19 lutego 2018r.

*Protokół z dnia 19 lutego 2018r. przyjęto głosami: **za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.***

**** Informacje zawarte w protokole podlegają ochronie na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (Dz.U 2016 poz. 1764). Zakres wyłączenia jawności: imię i nazwisko osoby wymienionej w protokole. Organ lub osoba dokonująca wyłączenia: Alicja Kogut. Wyłączenia jawności dokonano w interesie wymienionej osoby.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Stefan Woźniak zakończył posiedzenie.

Protokołowała
Alicja Kogut

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej
Stefan Woźniak