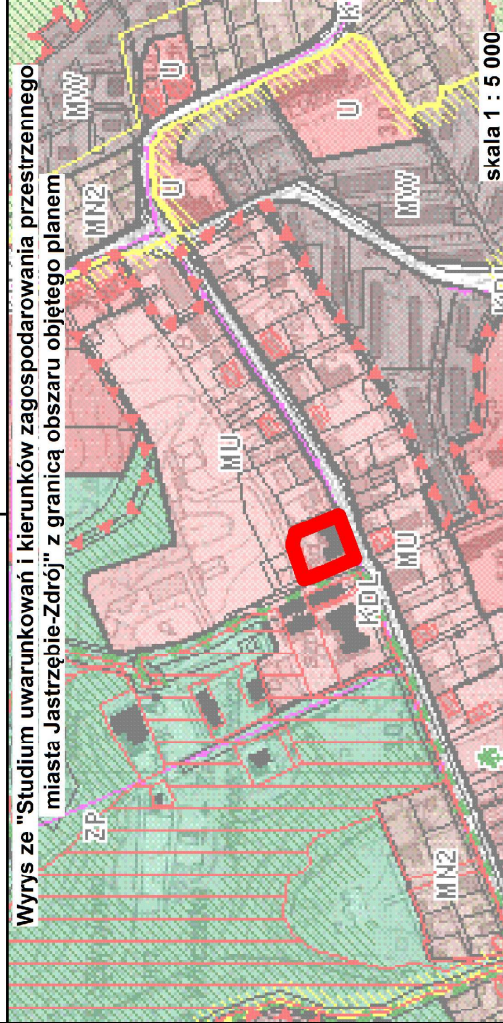
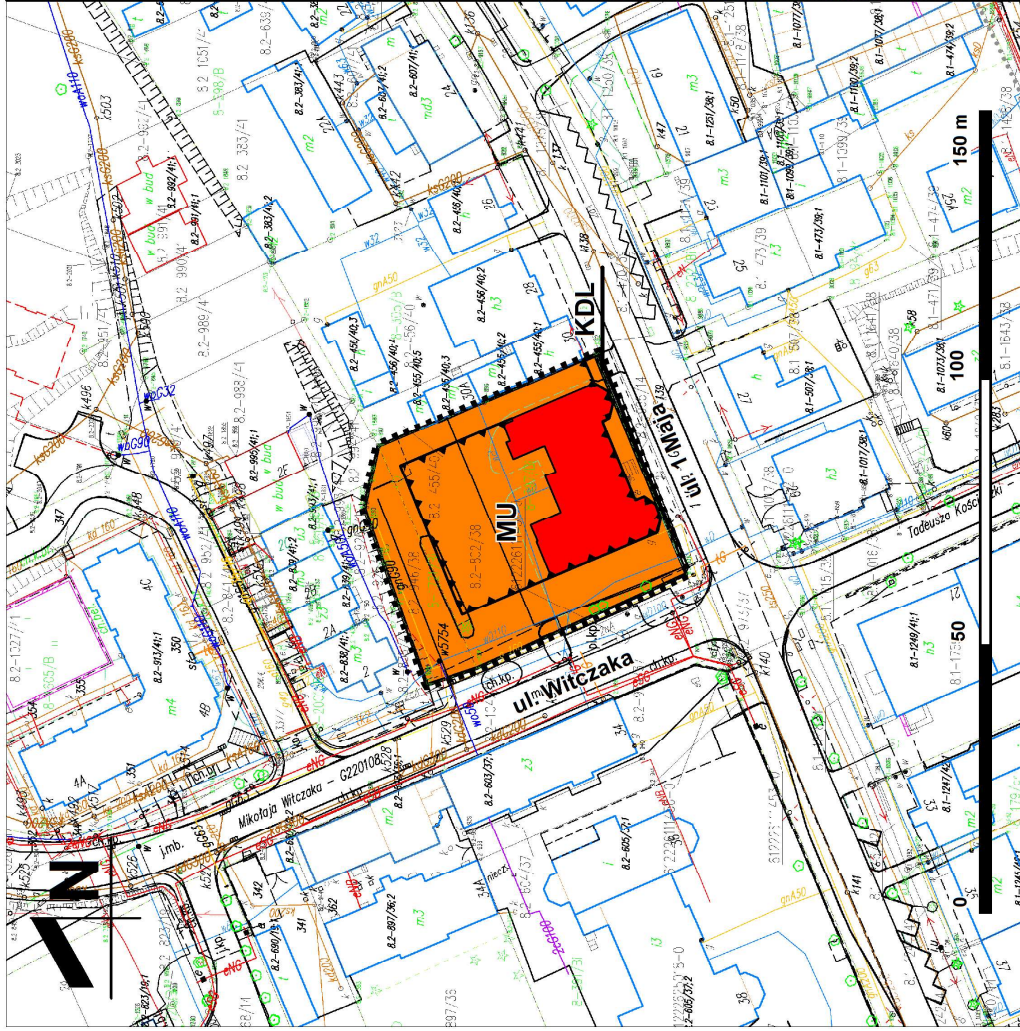




OBOWIAZUJACE USTALENIA PLANU

granica obszaru objętego planem
2 311 m2

Przeznaczenie terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania

MU	zabudowa mieszkaniowo-usługowa	2 289 m2
-----------	--------------------------------	----------

KDL droga lokalna 22 m2

Inne ustalenia planu:

nieprzekraczalne linie zabudowy

"Willa Opolanka" - później Sąd Rejonowy
objęta ochroną prawną - rejestr zabytków
A/1468/92 z dnia 23 czerwca 1992 r.

**INFORMACJE O ISTOTNYCH UWARUNKOWANIACH
PIANISTYCZNYCH**

Cały obszar objęty planem leży w granicach:

- złożo węgla kamiennego "Moszczenica"
- zlikwidowany teren i obszar górniczy "Jastrzębie I"
- filar ochronny w złożu kopalni ustanowiony
- Decyzją OUG Rybnik 14/9/73 18.08.1973 r.
- strefa ochrony konserwatorskiej

Infrastruktura techniczna wpływająca na możliwości zagospodarowania terenów

Zgodnie z informacjami uzyskanymi od Zarządzających Sieciami, w obszarze planu nie występują sieci i powiązane urządzenia infrastruktury technicznej, które wymagałyby oddzielnych ustaleń planistycznych.

Oznaczenia informacyjne :



kontury działań ewidencyjnych



treść mapy zasadniczej, w tym zabudowa i sieci infrastruktury technicznej

Wyrus ze "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębie-Zdrój" z granicą obszaru objętego planem

skala 1 : 5 000



Park Zdrojowy - rejestr zabytków A/1524/93
z dnia 30.04.1993 r.



"Willa Opolanka", później Sąd Rejonowy
rejestr zabytków A/1468/92 z 23.06.1992



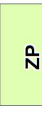
postulowane strefy ochrony konserwatorskiej



granica obszaru objętego planem miejscowym



zabudowa mieszkaniowo - usługowa (Zdrój)



tereny zieleni urządzonej - parki

**Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
dla obszaru położonego przy ulicy 1 Maja w Jastrzębiu-Zdroju,
oznaczonego symbolem C95**



RYSUNEK PLANU **skala 1 : 1000**