

PROTOKÓŁ NR 0012.4.12.2017
z posiedzenia Komisji Bezpieczeństwa Publicznego
i Samorządu Terytorialnego

w dniu 17 października 2017r.

Miejsce posiedzenia: Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala nr 130 A.

Czas posiedzenia: 12.00 – 13.15.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączoną listą obecności.

1. Otwarcie posiedzenia

2. Przyjęcie porządku obrad

3. Podatki i opłaty lokalne.

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od środków transportowych,

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,
- Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z apelem do Pani Beaty Szydło Prezesa Rady Ministrów w sprawie zmiany przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Ruptawa o symbolu roboczym R 84 w Jastrzębiu-Zdroju,
- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju, oznaczonego symbolem C 91,

- Pismo mieszkanki miasta dotyczące parkowania autobusu przy ul. Kaszubskiej 4,
- Odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 19 września 2017r. w sprawie bezpieczeństwa na Al. Piłsudskiego,
- Odpowiedź na wniosek Komisji w sprawie realizacji zadań z budżetu obywatelskiego.

5. Wolne głosy i wnioski

6. Zakończenie posiedzenia.

Ad.1, 2.

Otwarcie posiedzenia, przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji Bezpieczeństwa Publicznego i Samorządu Terytorialnego Tadeusz Markiewicz otworzył posiedzenie Komisji i powitał przybyłych - członków Komisji, gości oraz pracowników Urzędu Miasta.

Przewodniczący przedstawił proponowany porządek obrad, który następnie Komisja przyjęła jednogłośnie w głosowaniu.

Ad.3.

Podatki i opłaty lokalne.

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Jerzy Bednarski – Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za –2, przeciw –0, wstrzymujących się –1.

- Projekt uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2018 rok,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Jerzy Bednarski – Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

- Projekt uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od środków transportowych,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawił Jerzy Bednarski – Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,

Projekty uchwały omówił Skarbnik Miasta Dariusz Holesz.

Lucyna Maryniak

Jakie zadania będą wykonane w PSZOK-u z tych środków?

Janusz Buda

Nowy punkt, mamy wyłonionego wykonawcę, musimy na kolejny okres wyłonić. W rejonie kopalni Moszczenica, mieliśmy wytypowane dwa obszary, nadal poszukujemy, aby to było w miarę skomunikowane bliżej, PSZOK funkcjonuje, nadal przyjmowane są odpady zielone.

Lucyna Maryniak

Jak wygląda utylizacja odpadów niebezpiecznych w mieście?

Janusz Buda

Zbieramy tzw. odpady niebezpieczne, wszystko to, co nie można wyrzucać do kosza, JZK podpisuje umowę z firmą, posiadającą certyfikaty do prowadzenie tej działalności, na wykonanie tego.

Głosowanie radnych:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój wraz z autopoprawką.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok wraz z autopoprawkami.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie wystąpienia Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z apelem do Pani Beaty Szydło Prezesa Rady Ministrów w sprawie zmiany przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,

Barbara Mirecka

Do 2010 roku krematoria były inwestycjami, które wpływają na środowisko, wymagały decyzji środowiskowej, od listopada 2010 roku zostało zmienione Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów, obecnie krematoria nie wymagają decyzji środowiskowej.

Lucyna Maryniak
Czyli wymagania nie wzrosły?

Barbara Mirecka
Wymagania obniżyły się, uzasadnienie jest nawiązanie do przepisów Unii Europejskiej.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Ruptawa o symbolu roboczym R 84 w Jastrzębiu-Zdroju,

Barbara Mirecka- Naczelnik Wydziału Architektury
Plan R 84 jest z 2007 roku, obejmuje ogromny obszar ponad 660 ha, opiera się na osiach ulic Cieszyńska, Libowiec, Niepodległości, Cicha, Podhalańska. Na tym terenie zlokalizowane są dwa cmentarze, cmentarz komunalny oraz cmentarz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej. Są firmy okoopogrzebowe, jest Jastrzębski Zakład Komunalny, mający w trwałym zarządzie zakład pogrzebowy Kalia, który jest wydzierżawiony państwu Kokot, na tym terenie są również trzy inne zakłady pogrzebowe tj. państwa Kokot na Podhalańskiej 29, Komunalnik sp. z o.o. na Podhalańskiej 9a, państwo Wódkowscy na Cieszyńskiej 33. W bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza komunalnego jest prowadzona działalność kilku zakładów kamieniarskich oraz punktów usługowych sprzedających znicze, kwiaty. Plan można zmienić lub opracować od nowa. Tu jest propozycja zmiany planu, więc zgodnie z przepisami prawa, należy zastosować taką samą procedurę jak przy uchwalaniu planu, więc tutaj nie ma jakiegoś szybszego tempa, uchwała jednak winna zawierać załącznik graficzny, którego nie ma. Paragraf 1 ust 3 nie mówi, co miałyby być zakazane, lecz mówi o tym, co ten plan miałby rozstrzygać, na razie nie wiemy nic. Rozumiem, że jak Rada to przyjmie, to wówczas zainteresowane osoby złożą wnioski, z których wynikać będzie co chcą. Sprawa zaczęła się w czerwcu, lipcu br., gdy grupa mieszkańców ulicy Okrzei dowiedziała się, iż na ulicy Okrzei 1 N wpisano do KRS „Jastrzębski Dom Pogrzebowy”. Pan Grzonka założył działalność, są tam pomniki, świadczone są usługi kamieniarskie. Była Sesja Rady Miasta poświęcona temu tematowi, na Sesję nie dotarło usprawiedliwienie pana Grzonki, że nie ma zamiaru budować krematorium, nie ma takiego popytu na tego rodzaju usługi. Z JZK robiliśmy analizy, iż w ciągu ostatnich 6 lat o ok. 30% wzrosła ilość pochówków urnowych, co świadczy o tym, iż społeczeństwo z pochówków urnowych korzysta. Najbliższy punkt jest w Żorach. Pan Grzonka jednoznacznie określił się, iż takich usług w naszym mieście prowadzić nie zamierza. Jeżeli osoba ma działkę usługową, może usługę na niej realizować, jeśli zaczniemy doprecyzowywać co komu wolno, a co komu nie wolno, możemy mieć kłopoty z tymi osobami, które usługi tam prowadzą, jeśli ograniczymy im możliwości, możemy być pozwani o odszkodowanie.

Lucyna Maryniak
Ten projekt uchwały dotyczy tylko spalarni?

Barbara Mirecka
W paragrafie 1 ust. 3 pisze, iż wnioskodawca pisze: opracowanie planu obejmuje problematykę związaną z możliwością funkcjonowania na obszarach objętych planem, usług, w którym dozwolone będzie prowadzenie:

- kremacja zwłok ludzkich i zwierzęcych, spopieliarnia,

- przygotowanie zwłok do pochówku lub kremacji, balsamowanie zwłok, przygotowanie i wynajmowanie miejsca w domu pogrzebowym, przechowywanie zwłok, kostnica, grzebania zwłok, przeprowadzanie pogrzebu,
- kremacji, zakład pogrzebowy, kaplica cmentarna.

Mirosław Lęga

Mieszkańcy mieli sformułować wnioski, wraz z grupą radnych, nie wiem czy te wnioski są.

Barbara Mirecka

Do mnie nic nie dotarło. Być może propozycją jest ten projekt uchwały.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -1, przeciw -0, wstrzymujących się -2.

- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju, oznaczonego symbolem C 91,

Uzasadnienie do projektu uchwały przedstawiła Barbara Mirecka – Naczelnik Wydziału Architektury.

Tadeusz Markiewicz

Przystąpiliśmy do zmiany planu zagospodarowania przestrzennego głównie po to, że nabyliśmy działkę i trzeba było budować Dom Solidarności.

Barbara Mirecka

Wiadomo jak potoczyły się losy Domu Solidarności, nie przywiązujemy się do tej nazwy, w paragrafie 10 pisze: kultura, muzeum, wystawiennictwo, oświata, gastronomia, zamieszkanie zbiorowe, garaże wbudowane w budynek.

Lucyna Maryniak

Po wypowiedzi pani Naczelnik Przewodniczący wtrąciłeś, że po to były nabyte te grunta, żeby budować Dom Solidarności. Chcę ci przypomnieć, że to my, radni, chcieliśmy, żeby to ten teren w Zdroju był ponownie terenem miasta. Jako gmina mieliśmy prawo pierwokupu. Doskonale pamiętasz, że myśmy ten grunt dali TBS-owi aportem, więc po co to twoje dzisiejsze wyjaśnienie, chodziło o to, żeby grunt wrócił ponownie do gminy.

Tadeusz Markiewicz

Jeśli gmina zamierza kupić, musi mieć uzasadnienie i cel, wówczas był taki zamysł, co nie znaczy, że musiał być zrealizowany.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Pismo mieszkanki miasta dotyczące parkowania autobusu przy ul. Kaszubskiej 4,

Przewodniczący Komisji odczytał treść pisma, zdecydowano o sformułowaniu wniosku do Prezydenta Miasta w tym temacie w punkcie 5 posiedzenia.

- Odpowiedź na wniosek Komisji z dnia 19 września 2017r. w sprawie bezpieczeństwa na Al. Piłsudskiego,

Przewodniczący odczytał treść odpowiedzi na wniosek Komisji.
Komisja przyjęła do wiadomości.

- Odpowiedź na wniosek Komisji w sprawie realizacji zadań z budżetu obywatelskiego.

Przewodniczący odczytał treść odpowiedzi na wniosek Komisji.
Komisja przyjęła do wiadomości.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Komisja sformułowała następujące wnioski do Prezydenta Miasta.

1. W związku z kolejnym pismem dotyczącym dowozu dzieci spod szkół i przedszkoli na terenie miasta, Komisja wnioskuję o rozważenie przez miejski Zespół ds. ruchu drogowego możliwości dojazdu autobusów oraz wyznaczyć miejsce w celu bezpiecznego wsiadania i wysiadania dzieci spod placówek szkolnych udających się na wyjazdy szkolne.
2. Ze względu na skargi użytkowników dróg, dotyczące emitowania zbyt dużej ilości światła z bilbordów w mieście, Komisja wnioskuję o sprawdzenie bilbordów pod kątem emitowania dopuszczalnej ilości luksów, ze szczególnym uwzględnieniem bilbordów przy Rondzie Centralnym.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Tadeusz Markiewicz

Otrzymałem pismo mieszkańców ulicy Jesionowej, którzy zwrócili się do mnie o poparcie wniosku dotyczącego budowy drogi dojazdowej. Moje zdanie jest takie, iż musimy czekać na propozycję budżetu, jeśli to zadanie się znajdzie się w propozycji budżetu, to radni będą popierać, a jeśli nie znajdzie się, to będziemy próbować negocjować z autorem projektu budżetu. Takiej odpowiedzi udzielię mieszkańcom.

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Tadeusz Markiewicz

Dziękuję zebranych za przybycie i kończę obrady Komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodniczący Komisji
Bezpieczeństwa Publicznego
i Samorządu Terytorialnego

TADEUSZ MARKIEWICZ