

P R O J E K T

U C H W A Ł A NR. _____ .2018

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____ 2018

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy 3 Maja z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2017 poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.).

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy 3 Maja w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 266/13 o powierzchni 0,0297 ha, obręb Borynia, k. m. 6, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00045704/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy 3 Maja w Jastrzębiu - Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka o numerze 266/13 i powierzchni 0,0297 ha, obręb Borynia k. m. 6, przeznaczonej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległych – działek: 262/13 o pow. 0,0409 ha, 268/13 o pow. 0,2325 ha, 406/13 o pow. 1,1328 ha, 270/13 o pow. 0,1018 ha obręb Borynia, k. m. 6 będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym wnioskodawcy, który jest zainteresowany nabyciem.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/69/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z 22 marca 2007 r. o symbolu roboczym Sz73 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 97 poz. 1972 z dnia 4 czerwca 2007 roku – działka 266/13 znajduje się w strefie 2PW - tereny zakładów górniczych węgla kamiennego i zakłady z nimi związane. Część przedmiotowego terenu leży w strefie technicznej linii elektroenergetycznej. Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia - Zofiówka- Jastrzębie” Ruch „Borynia”, a ze względu na kształt i wielkość nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Daniel Zarzycki