

ZARZĄDZENIE Nr 0452/452/2003...
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 08.10.2003

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze
bezpłatnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku
o samorządzie gminnym /j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami /,
art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami /jednolity tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z
późn. zmianami// oraz w wykonaniu uchwały Nr XVII/256/95 Rady Miejskiej w
Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych
wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącej
własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr XXIV/413/96 Rady Miejskiej w
Jastrzębiu Zdroju z dnia 31 sierpnia 1996 roku w sprawie sprzedaży lokali
mieszkalnych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
stanowiącego własność miasta Jastrzębia Zdroju, uchwały Nr X/226/99 Rady
Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 29 czerwca 1999 roku w sprawie zasad
sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój,
uchwały Nr XIV/290/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 27 listopada
1999 r. w sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju
z dnia 29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych
stanowiących własność miasta Jastrzębia Zdroju oraz uchwały
Nr XLV/1112/2002 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 31 sierpnia 2002 roku w
sprawie zmiany uchwały Nr X/226/99 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia
29 czerwca 1999 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących
własność Miasta Jastrzębie Zdrój

z a r z ą d z a m , co następuje :

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezpłatnej lokale mieszkalne zajmowane
przez najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części
gruntu, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały.

- 2 -

§ 2.

Najemcom przysługuje pierwszeństwo nabycia zajmowanego lokalu.

§ 3.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Jastrzębie Zdrój, Aleja Piłsudskiego nr 60 oraz w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrzębiu Zdroju, ulica 1 Maja nr 53.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Mienia.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU

mgr inż. Daniel Jarczycki

KIEROWNIK REFERATU

Elzbieta Kurylo



PREZYDENT MIASTA

mgr Marian Jancecki

RADCA PRAWNY

mgr Danuta Lipień
Kt 1269

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia NR 04.01.52.152.1003
Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój
z dnia 08.09.2003 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu stanowiącego własność Miasta Jastrzębie Zdrój w drodze bezprzetargowej.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonych na terenie Miasta Jastrzębie Zdrój wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

L.P	Nr działki	Pow. Działki w m ²	obwód	k.m.	Nr księgi wieczystej	Udział w powierzchni gruntu i części wspólnej budynku	Wartość przynależna gruntu [zł]	Opłaty w % Przynależnego gruntu		Położenie nieruchomości Jlica	Numer lokalu	W pow. użytk. okal. m ²	Pow. Przynależna [m ²]	Wartość lokalu wg Szacunku [zł]
								PIERWSZA 25%	ROZCZNA 1%					
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	68	640	J.M.	8b	28200-J	111/10000	160,00	40,00	1,60	Miodowa 1	8	52,77	----	38.500
2	68	640	J.M.	8b	28200-J	141/10000	200,00	50,00	2,00	Miodowa 1	28	67,10	----	47.000
3	2221/54	345	J.D.	2	28197-J	468/10000	310,00	77,50	3,10	Wyspiańskiego 9	5	35,61	----	24.900
4	3333/54	598	J.D.	2	18175-J	807/10000	910,00	227,50	9,10	Piastów 11	8	29,72	3,90	20.400
5	3306/58	1151	J.D.	2	18155-J	417/10000	910,00	227,50	9,10	Moniuszki 11	8	38,20	6,80	25.900

Przedmiot sprzedaży nie jest objęty podatkiem od towarów i usług /VAT/
Aktualizacja opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu w okresach nie krótszych niż 1 rok

Wójt NACZELNIK WYDZIAŁU
mgr inż. Józef Zarzycki

Prezydent MIASTA
mgr inż. Józef Zarzycki