

PROTOKÓŁ NR 0012.2.11.2017
z posiedzenia Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia
w dniu 12 grudnia 2017r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A UM.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.55

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji Polityki Gospodarczej i Bezrobocia, oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,
- Projekt uchwały w sprawie uzupełnienia Nr 2 do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia-Zdroju do 2020 roku”, będącego aktualizacją „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia-Zdroju na lata 2008-2015”,

4. Spotkanie z Jastrzębską Spółką Kolejową.

5. Plan pracy Komisji na I półrocze 2018r.

6. Wolne głosy i wnioski.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcia posiedzenia dokonał Przewodniczący Komisji – Tadeusz Sławik, powitał przybyłych na posiedzenie radnych oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Proponowany porządek obrad został przyjęty głosami: **za – 3, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

Ad.3.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz Skarbnik Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Dodam taką rzecz, że w dniu wczorajszym pani Prezydent na posiedzeniu Prezydium Rady przedstawiła swoje stanowisko dotyczące wniosku Komisji Skarbu. Nie wiem, czy zostało dostarczone, ale zakładam, że zostanie dostarczone Radzie Miasta.

Dariusz Holesz- Skarbnik Miasta.

Będzie w piątek. W takim terminie i nie ukrywam, że jest to skomplikowane, a szczególnie bilansowanie tych wydatków, które musimy przenieść w związku z wydatkami niewygasającymi.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Trochę późno.

Dariusz Holesz- Skarbnik Miasta.

Takie mamy terminy wynikające z procedury, a to musi być ze sobą powiązane, bo nie można oderwać samego wniosku Komisji z tym, co wynika z aktualnych zmian, to musi być ze sobą skorelowane, nie da się tego nie powiązać ze sobą.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Rozumiem, że w piątek wpłynie stosowny dokument do Rady, bo dobrze byłoby żeby radni otrzymali to w piątek, bo w poniedziałek jest Komisja Skarbu i sesja budżetowa we wtorek. Żeby była taka możliwość, to proszę Biuro Rady, jeżeli to wpłynie, żeby radnych powiadomić nawet telefonicznie.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz Skarbnik Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko podjęto głosami: za –4, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

- Projekt uchwały w sprawie uzupełnienia Nr 2 do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia-Zdroju do 2020 roku”, będącego aktualizacją „Lokalnego Programu Rewitalizacji Jastrzębia-Zdroju na lata 2008-2015”,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Michał Domagała Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Mam pytanie i nie wiem, czy panowie macie wiedzę, jeżeli chodzi o szpital przy ul. Krasickiego? Jest decyzja, że pozostaje tam szpital, bo jest pogotowie itd.?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Pogotowie będzie budowało swoją siedzibę obok Szpitala Wojewódzkiego przy ul. Jana Pawła II.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Już jest taka decyzja?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Mają już projekty, ale chyba jeszcze nie mają zgody na pozwolenie na budowę, ale wszystko jest w trakcie i tak, jak stołówka była obok, to będzie tam budowana siedziba pogotowia. Trochę to potrwa. Więc myślę, że rok, albo półtora roku. Jeżeli chodzi o szpital przy ul. Krasickiego, to są plany szpitala żeby przenieść oddział dziecięcy, ale to się wiąże z dużymi wydatkami tj. koszt ok.5 mln zł przeniesienia i dostosowania sal w głównym budynku. Na razie nie ma takiej możliwości, ale coś z tym budynkiem i tak trzeba robić, więc jest pomysł na termomodernizację i zobaczymy, czy uda się szpitalowi pozyskać na to środki?

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko podjęto głosami: za –5, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.**

W dalszej części posiedzenia Komisji Zastępca Prezydenta Miasta Roman Foksowicz przedstawił aktualną informację na temat rewitalizacji kolei.

Odwiedziliśmy już kilkanaście instytucji, osobiście przedstawiając cały program dotyczący odtworzenia naszej kolei. Byliśmy w Ministerstwie Infrastruktury i Budownictwa i na sesji też o tym wspominałem, że byliśmy w PKP PLK który jest najbardziej władny w tym, żeby tę linię odtwarzać. Byliśmy u Marszałka, w Kolejach Śląskich, Intercity PKP, PKP PLK Tarnowskie Góry, którego obszar obejmuje teren działania. Jutro będziemy w Przewozach Regionalnych w Warszawie i zostaje nam jeszcze Wrocław.

Michał Domagała-Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

Centrum Innowacji i Rozwoju, jestem po rozmowie z Dyrektorem od spraw RPO i planowania inwestycji i mamy trzy terminy tj. koniec grudnia, początkiem stycznia mamy mieć informację.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Skąd Wrocław? Ponieważ okazuje się, że jest to jednostka, która przygotowuje projekty i właściwie pozyskanie środków na inwestycje na terenie Polski Południowej. Dlatego też stwierdziliśmy, że musimy tam również pojechać i o naszym projekcie mówić, bo oni też mają coś do powiedzenia w tej kwestii. Tworzą plany i strategię tak samo, więc to jest też miejsce, gdzie warto o naszym odtworzeniu linii kolejowej mówić. Odbiór tego projektu jest dobry, bo wydawało się, że było to trochę na początku nierealne, natomiast okazuje się, że w kwestii finansowania nie jest to tak wielki inwestycyjnie projekt, bo są większe. Mniejsze miejscowości od Jastrzębia, a nawet wsie prowadzą 0,5 mln zł, czy nawet za kilka milionów projekty, a nasz od 70-100 mln zł, więc nie jest takim wielkim wydatkiem. Jesteśmy umówieni z PKP PLK, Biurem Strategii Rozwoju, z Dyrektorem na to, żeby zwrócił się do Marszałka o współfinansowanie projektu. Chodzi o to, żeby jeszcze w 2018r wyasygnować jakieś środki przez PKP PLK, pozyskać jakieś środki z funduszy unijnych i przygotować projekt, który byłby gotowy jeszcze przed programowaniem tj. Strategią 2023r.-2027r. i być może z jakiś oszczędności, albo niezrealizowanych inwestycji pojawią się pieniądze i jeszcze wcześniej udałoby się ten projekt przeprowadzić. Myślę, że coraz większej realności nabiera odtworzenie tej linii kolejowej.

Michał Domagała-Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

W maju 2018r. Marszałek będzie ogłaszał konkurs, ale niestety problemem jest to, że nie ma tam w konkursie tzn. jest bardzo duża pula pieniędzy i wystarczyłoby na realizację tego projektu, ale nie ma na razie ani jednego chętnego poza PLK do odbudowy linii do Pyrzowic. Tam będzie prawie pięćset dwadzieścia pięć milionów, w zależności od tego, który wariant będzie wybrany do miliarda złotych. To jest jakby jedyny konkurent. Mamy problem tego typu, że pani Dyrektor z Urzędu Marszałkowskiego zwróciła się do Ministerstwa Rozwoju Regionalnego i Komisji Europejskiej o zmianę zapisów, wynegocjowanych przez Urząd Marszałkowski. Chcemy zrobić tak i pan Prezydent czyni starania, żeby była możliwość na dokumentację i budowę, czyli walczymy o termin majowy, jeżeli nie będzie przesunięć w Urzędzie Marszałkowskim. Takie pisma już wyszły o możliwość finansowania dokumentacji, ale problem jest tego typu, że perspektywa unijna przewiduje realizację w 24 miesiące i nie zdąży się zaprojektować i wybudować. Tutaj jest jakby kłopot, że Jastrzębie nie ma dokumentacji, ale rozmowy są zapowiedziane i miejmy nadzieję, że uda się do końca stycznia dużo tematów pociągnąć, ale są też niezależne od nas.

Ad.4.

Spotkanie z Jastrzębską Spółką Kolejową.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Omawialiśmy sprawy przywrócenia linii i tutaj są bardzo energiczne działania urzędu i wszystkich ludzi z Jastrzębia, którzy to wspierają i rodzi się szansa, aby linię pasażerską tutaj przywrócić. Są ogromne starania i spotkania.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Pojawimy się również w Jastrzębskiej Spółce Kolejowej z analizą, aby przekazać i zapoznać, bo pojawiły się też takie informacje i głosy, że na pewnym odcinku mogłaby to być linia zapasowa dla Spółki Kolejowej, dla wywozu węgla z naszego terenu, z naszych kopalń.

Michał Domagała-Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

Na pewno była taka sugestia, że jak jest ruch towarowy i pasażerski, to jednak przy jednym torze to koliduje. Była też rozważana wersja dwutorowa, niestety mamy nasypy i wszystko przygotowane, ale wydłużyłoby to znacznie horyzont czasowy i koszty, że jednak tutaj trzeba się skoncentrować. Ilość wahadełek, czyli ilość kursów między Jastrzębiem, a Katowicami też jest nierealna tzn. ze spotkań wychodzi siedemnaście, a oni szacują realnie dwanaście kursów dziennie, żeby było do Katowic i dwanaście z Katowic.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

To są trzy składy.

Michał Domagała-Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

Koleje Śląskie mówią, że dwa lata wcześniej musiałaby być informacja, że będzie na dany rok i oni jak najbardziej są za tym, żeby to przygotować. Marszałek jest dysponentem Kolei Śląskich i zleca to zadanie i ceduje. Na pewno partycypacja miasta jest zawsze mile widziana tak, jak to Tychy robią. Chociaż my się od tego odzegnujemy i staramy się pozyskać środki z zewnątrz.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
To również padało.

Michał Domagała-Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych i Nadzoru Właścicielskiego

Padało to, ale na tym etapie rozmów, że „najpierw musicie mieć linię, a potem usiądziemy i porozmawiamy o możliwości dojazdu”. Również wariant abstrakcyjny i chociaż też nie całkiem, ciężki do zrealizowania tj. trasa Chybie-Żory-Rybnik-Nędza do 2019 roku będzie dostosowana do prędkości 120/h dla ruchu pasażerskiego. Teoretycznie jeżeli udałoby się zrobić tak, to z Jastrzębia przez Pawłowice, Żory do Rybnika, Katowic czas przejazdu nie byłby o wiele dłuższy, niż tutaj dookoła. Dla nas jest ważne i może mniej ważne którądy, ale żeby była godzina czasu przejazdu. Jeżeli czas i cena będzie atrakcyjna? Szanowni państwo trzy problemy i pierwszy tj. wybudowanie linii i to bardzo trudny temat. Drugi temat, to wprowadzenie operatora który by świadczył i trzeci temat, to zbudowanie strategii sprzedaży biletów, klienta i to jest bardzo ciężkie, żeby to nie jeździło puste, tylko jakieś formy np. bilet łączony i tutaj PKM, jakiś wspólny bilet.

Ryszard Rakoczy-radny RM

Jeżeli chodzi o kopalnię „Jastrzębie”, jak idą prace związane z rewitalizacją tego terenu?

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Nawiązując do pytania pana radnego Rakoczego, w pierwszej kolejności chciałbym poprosić pana Prezydenta i pana Naczelnika o przedstawienie stanu zaawansowania na dzień dzisiejszy, a potem poproszę pana Dyrektora o informację o stanie zaawansowania budowy koncepcji Centrum Przeładunkowego.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

W temacie Centrum Logistycznego nie jesteśmy w stanie nic szczegółowo powiedzieć i może pan Dyrektor więcej powie tutaj na ten temat. Rozmawiamy na temat skomunikowania tego terenu i bieżących spraw dotyczących podziału gruntów przy budynku dawnego SIG-u. Mamy w poprawce budżetowej również wpisaną koncepcję dróg tj. połączeń drogowych i też myśleliśmy o tym, żeby to realizować, ale moim zdaniem jest tak, że póki konkretny zarys Centrum Logistycznego się nie utworzy i nie będziemy wiedzieli dokładnie, co i jak będzie rozlokowane, to ciężko planować te drogi. W momencie, kiedy pojawią się konkretne projekty i ostatnio rozmawialiśmy również o nowej koncepcji drogi od ul. Wodzisławskiej po starych torowiskach, bądź po likwidacji tych torowisk. Droga techniczna, która jest od drogi Głównej Południowej będzie ciężka do przebudowy i nie do końca też będzie spełniała warunki, które będą potrzebne w Centrum Logistycznym? Musimy też pomyśleć o drugiej stronie połączenia z ul. Połomską, bądź Główną Południową od strony chyba północnej i tam też musimy jakąś koncepcję rozplanować, oczywiście przy ścisłej współpracy z JSK i JSW, uwzględniając wszystkie postulaty.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

Chciałem jeszcze podkreślić, że złożony jest wniosek Komisji Skarbu i zakładam, że Rada przegłosuje pieniądze na projekt połączenia terenów z drogą Główną Południową i przygotowania koncepcji dróg. Myślę, że trzeba to skorelować ze sobą, bo trudno czekać, aż się jedno stanie i wtedy dopiero robić ten projekt.

Jest to pewien problem, ale czasu nie możemy tracić i jeśli jest założenie, że projekt w przyszłym roku powstanie i są na to pieniądze, to trzeba do tego doprowadzić.

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej

Jeżeli chodzi o koncepcję Centrum Logistycznego tj. Portu Jastrzębie, jak sobie powoli nazywamy, mamy zielone światło Grupy Kapitałowej JSW SA na podjęcie tych działań i są zawarte umowy o zachowaniu poufności z kilkoma inwestorami. Jeden inwestor jest strategiczny ze względu na to, co w państwie się dzieje i myślę, że on w głównej mierze będzie nam dyktował warunki dla pozostałych uczestników koncepcji naszego projektu. Jak wskazałem na początku tj. umowy o zachowaniu poufności, to też do czegoś zobowiązuje, żadnych szczegółów państwu nie mogę na dzień dzisiejszy przedstawić. Idzie to w dobrym kierunku. W zasadzie istotniejsze warunki listów intencyjnych też już są w jakiś sposób dogadywane, bo to jest następny etap po zawarciu umowy o zachowaniu poufności i wtedy są powoływane komisje robocze, które już nad danym tematem pracują. Nawiązując tutaj do kwestii dróg dojazdowych, to wszystko się rozwija. Trzymamy na razie całą stację, nie likwidujemy żadnych układów torowych. Najprawdopodobniej jedyna taka możliwość będzie, jeżeli chodzi o likwidację od trójkąta pod stacją Jastrzębie w kierunku dawnej Moszczenicy. Tutaj faktycznie, gdyby zlikwidować tory kolejowe, to jest osoba prowadząca działalność zainteresowana pozyskaniem tych mas, które stworzyły nasypy. Wówczas faktycznie nam się rzędna kształtuje i można od ul. Wodzisławskiej do trójkąta tj. serca naszej stacji mieć bezpośredni dojazd, ponieważ nie byłoby tak dużego nachylenia, jak od strony Mszany. To, co pan Prezydent wspominał tj. ul. Połomska, faktycznie gdyby tiry do na zajeżdżały, to musiałyby jechać na Zofiówkę, żeby nawrócić. Jeżeli byłaby możliwość bezkolizyjnego nawracania, czyli powrót na ul. Połomską w kierunku szpitala i wyjazd z powrotem w kierunku Mszany, to zyskują parę kilometrów.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Albo od ul. Wodzisławskiej? Tam są możliwości zrobienia dobrej drogi.

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej

Dokładnie. Nie wiemy jeszcze, jak się będzie końcówka stacji kształtowała, jeżeli chodzi o przejazd na obwodnicy, bo jeżeli faktycznie będzie można tory skierować trochę w bok, to w zasadzie włączenie mamy po linii toru i to byłoby najbardziej ekonomicznie uzasadnione. Jest tam łuk i to jest minus, który nas trzyma i tutaj Zarząd Wojewódzki musiałby się wypowiedzieć.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

Dodam tylko, że jesteśmy w kontakcie i jeżeli coś się pojawia, to wymieniamy się informacjami.

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej

Żeby być bliżej, przenosimy się na Jastrzębie do budynku po SIG-u.

Piotr Szereda-radny RM

Zdajemy sobie sprawę z tych wszystkich spotkań, które do tej pory odbyliśmy, czyli z przedstawicielami JSW, SRK, czy z Politechniką Śląską, gdzie widzimy i szukamy pomocy naukowej do rozpoczęcia koncepcji rozwoju tego terenu. W między czasie otrzymaliśmy informację, że dużo się dzieje i to widać, bo jestem byłym pracownikiem Ruchu „Jastrzębie” i widzę, w jaki sposób tam są

biura szykowane? To nie są biura szykowane na pół roku i tymczasowo, bo widać to choćby po tej inwestycji. Na pewno dobrym jest, że zaczynamy jako władze miasta dostrzegać, że trzeba wam pomóc w kwestii skomunikowania, bo o tym też bardzo często było dużo mowy, jeżeli chodzi o nasze spotkania. W tej chwili z wniosków, które można pociągnąć, to głównym zarządzającym inwestorem będzie JSK, tudzież jako pośrednik z kilkoma inwestorami zewnętrznymi. U nas też na posiedzeniach padło hasło Port Jastrzębie i nie wiem, czy to jest zbieżność?

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej

To nie jest tylko Centrum, bo są kryteria które jasno mówią tj. stacja paliw, punkt obsługi podróżnych, hotel, gastronomia, mechanik i drobne rzeczy i to jest centrum. Natomiast, my myślimy głębiej tj. place składowe, magazynowe, przeładunkowe, tiry na tor, czyli mówimy o terminalu intermodalnym i jeszcze rozładunki innych towarów. Jesteśmy pierwsi od Południa Polski z taką stacją, którą są ludzie zainteresowani i naprawdę każdy kilometr w kierunku Południa jest do przodu.

Piotr Szereda-radny RM

My to też wyczuwamy, bo generalnie na terenie naszego województwa i nawet kraju, nie ma tak dobrze skomunikowanego miejsca, jeżeli chodzi o połączenie transport kołowy, szynowy, drogowy i lotniczy, bo w zasięgu są cztery lotniska tj. trzy polskie i jedno czeskie, gdzie jest dojazd do godziny. Jesteśmy przy granicy, na szlaku bursztynowym tj. historycznym, ale on zawsze trwa i autostrada, która obok nas przebiega ten szlak wytycza, czyli północ-południe naszej Europy. Jesteśmy bardzo skomunikowani tj. wschód-zachód, bo ile jest do autostrady, która biegnie w poprzek naszego kraju, patrząc na mapę prosto i w związku z tym chcemy tutaj ze strony współdziałania i współpracy i domniemam, że jeżeli będzie to inwestycja na chwilę obecną tak potężna i mówiąc w skrócie Port Jastrzębie, to wiele tam przemysłu już nie umiejscowimy, aczkolwiek bardziej usługowego, czy wspomagającego. Ponieważ w naszej wspólnej koncepcji, wypracowanej przez radnych, były cztery strefy. Strefa pierwsza, to komunikacja w szerokim tego znaczeniu tj. skomunikowania pod każdym względem i ułatwienia przyszłym przedsiębiorcom i inwestorom dotarcia tutaj i wykorzystania tego terenu. Po drugie, strefa portu przeładunkowego, nie wiedzieliśmy w jakim zakresie to może być. Trzecie, to postawienie możliwości, bo nie tylko nasz teren i słusznie tutaj pan radny Rakoczy zaznaczył, że można jeszcze nabyć teren od gmin i ludzi prywatnych, żeby poszerzyć ten teren, czy postawienie szerokiego przemysłu, bo mamy możliwości. Na koniec drobny przemysł usługowy tj. biura itd., gdzie można to wszystko wykorzystać, czyli w sumie cztery strefy w takiej funkcjonalności tego terenu. Na tę chwilę i z tej informacji, jeżeli by się to powiodło, to wynika, że jednak ... budowy portu, a potem reszta?

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej

To, co mogę państwu jeszcze powiedzieć, to jest kwestia firm które chcą tutaj osiąść, czyli ściągamy siedziby tutaj i to dla miasta jest plus. Dlatego kopalnia 2025r. i może uda się, jakby faktycznie biurowiec nie był zagospodarowany, to przejąć i wtedy firmy tutaj spływają.

Ryszard Rakoczy-radny RM

Czy może pan przynajmniej powiedzieć, jaki jest harmonogram prac, lub czasookres realizacji tej inwestycji, kiedy będziecie zaczęli prace docelowe?

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej
Bardzo ostrożnie około dwóch lat trwają rozmowy, zanim będzie konkretny projekt. Wymieniamy się tajemnicami tzn. firmy, które mają to, co jest ich tajemnicą, muszą nam w jakiś sposób powiedzieć i my musimy powiedzieć, w jaki sposób widzimy to rozwiązanie tutaj i następnie ludzie pracują już technicznie.

Ryszard Rakoczy-radny RM
Wiemy, że to jest prawdopodobnie ostatni czasookres finansowania ze środków UE i tutaj się obawiam, że jeżeli będą się przeciągać w nieskończoność konsultacje...

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej
Ryzyko jest zawsze.

Ryszard Rakoczy-radny RM
Może zabraknąć czasu już na realizację i tutaj możemy się nie załapać na to.

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej
Zdajemy sobie z tego sprawę. Natomiast jest rozpoczęte i chcemy jak najszybciej te rozmowy sfinalizować. Trzyma nas główny inwestor, który tutaj chce wejść i on będzie dyktował warunki pozostałym

Ryszard Rakoczy-radny RM
Z jakiej branży jest ten inwestor?

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej
Strategiczny dla sektora państwowego.

Piotr Szereda-radny RM
Na pewno ważną informacją jest dla nas to, że się dzieje i trzeba tutaj również i ze swojej strony ukłon w kierunku Rady Miasta, a przede wszystkim naszej władzy tj. pani Prezydent i panów Prezydentów, żeby pomyśleć nad wspomżeniem i lobbingiem nt. marketingu sprzedaży tego terenu.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Wracam do tematu zasadniczego tzn. kwestii gruntów i obiektów po KWK „JAS-MOS”, gdzie była długa dyskusja w samorządzie, jak się do tego odnieść? Ponieważ było bardzo mocne stanowisko, żeby to, co jest zasadne przejmować od SRK i myślę, że jest to istotne. Gdyż to samorząd i zawsze to podkreślam, że to samorząd powinien być organizatorem, bo kto inny jest od przedsięwzięcia? JSW robi swój biznes, ale jest to we współpracy, bo wszyscy partnerzy z tego korzyści odnoszą. Stąd tak ważna jest pozycja samorządu, bo jest to naturalna pozycja i ważne, abyśmy rozpoczęli od tej koncepcji dróg, bo od tego trzeba zacząć i cały czas w kontakcie ze Spółką Kolejową. Powinniśmy ten projekt w przyszłym roku zrobić i w przyszłym roku przejąć te grunty i bezpłatnie, bo jest to możliwe.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Uważam, że należy zrobić najpierw koncepcję i przedstawić ją inwestorowi, czy taki układ drogowy odpowiada inwestorowi, bo to jest najważniejsze...

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji
Jakemu inwestorowi?

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Jastrzębskiej Spółce Kolejowej, która przedstawi to odpowiednio i skonsultować.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

To jest jasne, natomiast decyzję trzeba podjąć, że drogę w końcu trzeba dać tutaj, albo tutaj i to w konsultacji. Zakładam, że jest czas na to w roku przyszłym 2018r.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta
Myślę, że głównie na konsultacje i koncepcję.

Ryszard Rakoczy-radny RM

Myślę, że w 2018r. ...inwestorowi strategicznemu też zależy na tym, żeby rozpocząć swoje działania biznesowe na tym terenie, więc on się prędzej pojawi, niż w 2018r.

Radosław Wardas-Zastępca Dyrektora Jastrzębskiej Spółki Kolejowej
Trzeba to robić szybko.

Roman Foksowicz-Zastępca Prezydenta Miasta

W przyszłym roku zapisane są środki na mocną promocję terenów inwestycyjnych w naszym mieście, a poza tym KSSE ma podpisany list intencyjny z dużym inwestorem na Dębinie, gdzie 200 tys. zł też jest przeznaczone na drogę, a resztę projektuje i wykonuje KSSE.

Tadeusz Sławik-Przewodniczący Komisji

To cieszy panie Prezydencie, bo ruszyło Bzie, Ruptawa i są efekty. Nowy teren Dębina i niedawno stworzony w bardzo dobrej lokalizacji przy drodze Głównej Południowej i to jest nasza wartość. Trzeba to uzbroić i sprzedawać, a jeśli chodzi o teren „JAS-MOS”, to wszystko przed nami i albo to dobrze zapiszemy, albo beznadziejnie i będzie powtórka z Moszczenicy. Stoimy teraz przed wyzwaniem, więc trzeba mieć odwagę decyzji, ale oczywiście i rozsądek w podejmowaniu decyzji. Jedno z drugim połączyć i w miarę w czasie. Ogromnie liczę na ustawę o rewitalizacji, ale jak jej nie będzie, to też musimy sobie poradzić. Chcę podkreślić, że w przyszłym roku choćby decyzje co do układu dróg powinny być podjęte, skoro projekt ma powstać. Cieszę się zawsze z dobrej współpracy Miasta z Jastrzębską Spółką Kolejową.

Ad.5.

Plan pracy Komisji na I półrocze 2018r.

Plan pracy Komisji na I półrocze 2018r. przyjęto głosami: **za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.**

Plan pracy Komisji stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad.6.

Wolne głosy i wnioski.

Nie zgłoszono.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Tadeusz Sławik podziękował wszystkim za przybycie i zakończył posiedzenie Komisji.

Protokołowała:

Alicja Kogut

Przewodniczący Komisji
Polityki Gospodarczej i Bezrobocia

TADEUSZ SŁAWIK