

ROTOKÓŁ NR 0012.12.6.2017
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miasta
w dniu 22 maja 2017r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A

czas posiedzenia: godz. 12.00-13.35

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2016 rok - absolutorium.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2016 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2016 rok,
- Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
- Pismo Prezydenta Miasta dotyczące zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność miasta.

5. Wolne głosy i wnioski.

6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Stefan Woźniak– Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie: **za-4, przeciw-0, wstrzymujących się-1.**

Ad.3.

Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta za 2016 rok - absolutorium.

- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2016 rok wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Miasta za 2016 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -1, wstrzymujących się - 1.

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -2, przeciw -0, wstrzymujących się - 3.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -1, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawiła Anna Hetman –Prezydent Miasta, oraz Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Czy jest jakaś instytucja ogólnodostępna, która obsługiwałaby ruch publiczny na ul. Warmińskiej?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Po prawej stronie jadąc od ul. A. Bożka jest chodnik, po którym nikt nie chodzi i trzeba go przeprojektować, ponieważ ilość możliwych powstałych miejsc parkingowych jest większa o dziesięć. Wówczas na odcinku 2-28 jest możliwość powstania miejsc parkingowych.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Co one będą obsługiwać?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Będą obsługiwać wszystkich, bo i tych, co dojeżdżają nawet do targowiska, ul. Warmińską, pawilony i mieszkańców tych bloków.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Czyli, chodnik będzie całkiem rozebrany?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Będzie rozebrany i powstaną tam miejsca parkingowe. Droga jest jednokierunkowa i jest dosyć szeroka, czyli kosztem tego odcinka chodnika i trochę biorąc jezdni powstaną miejsca parkingowe, a po drugiej stronie jest chodnik.

Józef Kubera-radny RM

Mam pytanie, czy w kosztorysach nie zostały zaniżone pewne rzeczy, ponieważ nie ma wykonawców, albo trzeba dokładać pieniądze i np. na OWN nikt się nie zgłosił i to mnie bardzo zastanawia.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

To nie ma znaczenia.

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Żyjemy w innej rzeczywistości i przedsiębiorcy nie tylko u nas, ale...

Józef Kubera-radny RM

Tak, bo roboczogodzina poszła do góry...

Anna Hetman-Prezydent Miasta

Roboczogodzina, to jest jedno, ale druga sprawa to brak ludzi do pracy i wszyscy przedsiębiorcy i firmy się z tym borykają.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Mówimy tutaj o wybiegu dla psów, gdzie to będzie robione?

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

To też jest jedna z inwestycji, której mieszkańcy oczekują i jest to zlokalizowane między dwoma osiedlami tj. Barbary i A. Bożka. W jarze, gdzie kończy się stadion, Biedronka i zbiornik retencyjny i po drugiej stronie jest ul. Zielona.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Czy będzie to pierwszy wybieg dla psów?

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta
Tak, chcemy zrobić w tych miejscach, żeby osoby które mają swoich pupilów przychodzili.

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Zobaczymy, czy się sprawdzi?

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Mówimy o remontach boisk i robimy boisko SP 12, bo w tym roku widzę, że boiska są częściowo robione, a chciałem zapytać stronniczo o osiedle Chrobrego tzn. część boiska jest robiona i czy przewidziana jest reszta boiska trawiastego do małej naprawy i robienia?

Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta
Przy szkole robione jest duże boisko.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Ale, to jest boisko na razie robione w części asfaltowej było wycięte i jest robiona nowa nawierzchnia po części, a chodzi o całość boiska trawiastego.

Anna Hetman-Prezydent Miasta
Jak były przewidywane modernizacje boisk przy szkołach, to rozmawialiśmy ze szkołami pytając, co jest w pierwszej kolejności do zrobienia? Więc, to były wskazane miejsca przez Dyrektorów. Natomiast, w tym roku na pewno żadne dodatkowe boisko nie powstanie. Trudno w tej chwili powiedzieć, czy w przyszłym roku będzie coś jeszcze wykonane, ale w niektórych przypadkach, gdzie są mniejsze boiska zrobione, to w przyszłości będą planowane i poszerzane, bądź drugie większe robione tak, jak w przypadku SP12.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Następne pytanie, pan mówił ul.Kazimierza Wielkiego, to jest ulica w części dojście do OWN-u?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Tak i do osiedla.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Od której strony zaczynamy?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Na razie jesteśmy na etapie skończonego projektu i przygotowani jesteśmy do wszczęcia procedury pozwolenia na realizację inwestycji w trybie spec ustawy. Kwoty, które w tej chwili idą, są na wykup terenów pod pas drogowy.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Jeżeli chodzi o ewentualne miejsce parkingowe od kościoła na ul.Cieszyńską po lewej stronie, to była jedna z wersji nie ustalonych?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Na terenie osuszonego stawu?

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Tak.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Nie będzie, to jest teren Nadleśnictwa i nie wyrazili zgody.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Następna rzecz, a chodzi o żłobki i kluby dziecięce. Ponieważ po wielkich nieporozumieniach była podjęta uchwała i Nadzór Prawny odrzucił ją z powodu nie wskazania źródła pokrycia, a co było głównym powodem odrzucenia tej uchwały?

Dariusz Holesz-Skarbnik Miasta
Z uzasadnienia wynika, że głównie odrzucił w związku z tym, że nie zostały zachowane wymogi, które wynikają bezpośrednio ze Statutu Miasta, a sprawą wtórną jest to, że najpierw powinny być zabezpieczone środki. Jak można podejmować uchwałę, skoro nie są zabezpieczone środki? Dlatego idzie najpierw zabezpieczenie środków w budżecie, bo pamiętajmy o tym, że zapis w budżecie nie może stanowić roszczenia dla kogoś, bo to jest tylko i wyłącznie plan, a sama uchwała, która będzie prawem miejscowym po konsultacjach zostanie przedstawiona w czerwcu.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Rozumiem. Wtedy wysokość, jak państwo radni pamiętają, jakie to były kwoty tj. czteryście i dwieście, a teraz na połowę tj. dwieście i sto.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta
Nie jesteśmy przeciwko wspieraniu, tylko kwestia zabezpieczenia środków i możliwości, jakie możemy zrobić i to było głównym powodem, a Rada postanowiła jak postanowiła.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Rozumiem, że uchwała będzie i źle mi to mówić, ale jakby mentalnie i myślowo przypisywana do jednego przedszkola, a w tej chwili podjęta uchwała i może skorzystać z niej każde przedszkole i każdy klub, jeżeli będzie prowadził zgodnie z tym, to każdy podmiot prowadzący działalność tego typu może skorzystać.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Chciałem zapytać odnośnie boisk, ponieważ składałem interpelację i otrzymałem odpowiedź, że na Osiedlu 1000-lecia w szkole już nie będzie nic robione. Jest to wysypane humusem, a jak złożyłem interpelację, to na drugi dzień firma przyjechała i gliną wysypała. Obecnie są grudy gliny, które dzieci biorą i wyrzucają na ulice wjazdową. Nie jest to żaden humus panie Prezydencie, proszę przyjechać i zobaczyć, co tam jest wysypane? Natomiast, prosiłem jeszcze wcześniej, ponieważ jest bieżnia która ma 60 m i żeby chociaż trochę doprowadzić w/w bieżnię do porządku. Niestety zrobili boisko do koszykówki i to wszystko. Myślałem, że remonty będą jakoś lepiej wyglądać. Natomiast bieżnia, to dalej nie będą biegać, bo nie ma praktycznie po czym.

**Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -1, wstrzymujących się - 0.**

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.

Józef Kubera-radny RM

Co mają zrobić Zarządcy z pojemnikami, które już są dzierżawione, czy też kupione? Chciałbym, żeby pan powiedział, bo było spotkanie z Zarządcami i ich opinię, jak oni się do tego przymierzają?

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Nie będę mówił, które podmioty i które Spółdzielnie, ale można powiedzieć, że w przeważającej większości wszyscy zaopiniowali pozytywnie. Oczywiście chodziło o odbiór gruzu itd., ale powiedzieliśmy sobie, że musimy system ustawiać w taki sposób, żeby sorty odpadów komunalnych, które powstają w sposób ciągły i codzienny były odbierane. Natomiast gruz każdy będzie dalej odwoził, bo wiemy, że remonty nie odbywają się codziennie i nie możemy też tutaj mówić, że osób starszych przybywa, bo osoby starsze tak głębokiego remontu, bo chodzi przede wszystkim o zabudowę wielorodzinną, nie robią. Remonty robią osoby młode, czy nawet mieszkania są wykupowane przez firmy prywatne, które później remontują, poprawiają, a później sprzedają mieszkanie. Tutaj jeszcze wewnętrzna dyscyplina nas wszystkich, bo nie ukrywam, że dojście kolejnego segmentu rozdziału odpadów, jakim są bioodpady będzie komplikowało i trzeba mieszkańcom tłumaczyć, w jaki sposób mają postępować.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Jednym z punktów jest cyt. „Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami dozwolone jest wyłącznie na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego pod warunkiem, że jest wykonana na utwardzonej części...”. Rozumiem, że na utwardzonej części jak ktoś zacznie rozważać, to też funkcjonują takie części nieruchomości, jak miejsce publiczne i miejsce upublicznione. Dowodem na to jest wyjaśnienie i wyrok Sądu Najwyższego, który mówi, że teren ogólnodostępny na terenie spółdzielni mieszkaniowej jest miejscem upublicznionym, bo służy większej grupie właścicieli nieruchomości i nie ogranicza dostępu w sposób techniczny, czy wyraźnymi znakami drogowymi. Czy wtedy na takich miejscach parkingowych na osiedlach można myć pojazd, czy nie? Rozumiem, że nie można myć na ul. Marusarzówny, w części będącej własnością Urzędu Miasta, bo to jest bezwzględnie publiczne miejsce, ale na części spółdzielni mieszkaniowej i części upublicznionej w szeroko rozumianym? Pamiętam jak były przepychanki prawne, kto może stać na klatce schodowej, czy jako mieszkaniec mogę psuć swoje drzwi, których jestem współwłaścicielem? Czy tutaj ktoś nie będzie nadużywał i komplikował sytuacji i utrudniał egzekwowania tego zapisu?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Czy to jest na terenie drogi, czy na miejscu spółdzielczym, czy też na terenie drogi publicznej urzędowej, to są inne przepisy które zabraniają mycia samochodów w miejscach, które nie są do tego dostosowane.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Przypominam tylko, że regulamin utrzymania czystości jest podejmowany na podstawie art. 4 ustawy, w którym jest enumeratywnie zaznaczone, co taki regulamin powinien zawierać. Jednym z elementów jest określenie właśnie dodatkowych miejsc, gdzie samochody mogą być myte, oczywiście poza myjniami na terenach nie służących do użytku publicznego. Nie jest to nasz wymysł, tylko ustawodawca wręcz powiedział, że taki zapis w regulaminie powinien się pojawić. Natomiast, to co tutaj powiedziała pani Pilarska ma również duże znaczenie, ponieważ jest szereg innych przepisów które regulują tego typu rzeczy, natomiast wiemy również, że prawo lokalne nie może powtarzać rzeczy uregulowanych w innych przepisach prawa. Jeżeli chodzi o pojemniki, państwo wiedzą, że rozporządzenie które weszło w zakresie selektywnego zbierania określa takie, a nie inne uwarunkowania. To, że regulamin zawiera szkło i opakowania szklane wynika stricte z tych rozporządzeń. To, że pojemniki są opisane w taki, a nie inny sposób i w takich, a nie innych kolorach, to wynika z rozporządzenia i naszym obowiązkiem jest dostosowanie się do tych rozporządzeń i określenie warunków zbierania tego typu odpadów. Jeżeli mówimy o szkłe, to jest przepis który mówi o typach odpadów klasyfikując pod konkretnym kodem i są ewidentnie odpadem remontowo-budowlanym. Więc w ogóle nie możemy mówić w tym przypadku o zbieraniu w tych pojemnikach. Tutaj łatwiej jest przytoczyć np. na metalu, bo metalem jest puszka, ale również śrubka która może trafić do tego pojemnika. Szkłem będzie jakiś element szklany z ramki szklanej, ale również opakowanie po sokach, słoiki itp. Poza tym regulamin, jak państwo zauważyli posiada konkretne rozdziały, które są przypisane enumeratywnym hasłom które wynikają z art.4 i uregulowanie czegoś w jednym rozdziale ma konsekwencje w dalszych przepisach. To jest właśnie w kwestii regulaminu częstotliwości odbierania odpadów, ponieważ odpady odbierane są przede wszystkim zgodnie z harmonogramem, częstotliwością określoną w regulaminie, ale to jest tylko minimalna częstotliwość. Natomiast doprecyzowanie następuje w drugiej uchwale, o której będziemy mówić za chwilę, czyli w szczegółowym zakresie świadczenia usług i jedno z drugim wzajemnie się przenika. W styczniu choinki będą obierane dwa razy w miesiącu z zabudowy wielorodzinnej zgodnie z harmonogramem. Harmonogram będzie opracowywany po wyłonieniu firmy w drodze postępowania przetargowego i do końca listopada bieżącego roku powinien być dostarczony wszystkim właścicielom nieruchomości.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Jeszcze jedna ważna informacja, jak będziemy mieli przyjęte regulaminy i wejdzie to w życie, to również będziemy edukować mieszkańców i wskazywać im, w jaki sposób segregować. Oczywiście, nie jest to katalog zamknięty, ale żeby przybliżyć, że np.szkło z szyb, czy ramy okienne z wkładem szklanym, to nie jest odpad szklany i należy traktować to jako odpad budowlany i dostarczyć w ramach limitu do PSZOK-u.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.

- Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,

Uzasadnienie do w/w projektu uchwały przedstawił Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za –5, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.***

- Pismo Prezydenta Miasta dotyczące zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność miasta.

Komisja zapoznała się z w/w pismem.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Tadeusz Gorgol-radny RM

Rozumiem, że to, o czym ostatnio mówiłem tj. o ubytkach, że zostanie zrobione? Mówiłem o dziurach na ul.K.Paryskiej.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

W tej chwili dopiero zaczynamy łątać i w pierwszej kolejności naprawiamy tam, gdzie trzeba malować, a boczne ulice trochę później.

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji

Odnosnie łatania dziur, czy już jest po przetargu?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Jest po przetargu i jest firma. Natomiast faktem jest, że procedura bardzo długo trwała i w tej chwili umowa jest zawarta, a w tym tygodniu, o ile nie będzie padać, to w szybkim tempie firma ma przejść przez miasto i połączyć największe dziury, które grożą niebezpieczeństwem, a potem przystąpić do naprawy systemowej. W pierwszej kolejności drogi, gdzie czekamy żeby malować oznakowanie.

Stefan Woźniak –Przewodniczący Komisji

Czy jako Zarząd Osiedla możemy pisać pismo, czy zgłosić komuś, że takie dziury mamy?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Proszę zgłosić telefonicznie, ale tak jak powiedziałam, jeżeli to nie jest aż taka dziura, że zagraża bezpieczeństwu, bo i takie były po zimie, to drobne dziury muszą trochę poczekać.

Józef Kubera-radny RM

W naszym mieście i nawet dzisiaj zgłaszali mi mieszkańcy, że po wykoszeniu pojawiły się różne zwierzątka typu szczury, kuny i tego jest bardzo dużo. Jeżeli byłaby robiona deratyzacja, czy nie można tego współgrać ze spółdzielniami?

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Zgodnie z regulaminem deratyzacja ma być obowiązkowa od 1 kwietnia do 31 października w zabudowie budynkami wielolokalowymi podpiwniczonymi, zabudowie obiektami, magazynami wykorzystywanymi odpowiednio

do przetwórstwa, przechowywania, do składowania produktów rolno-spożywczych. Natomiast, każdy może taką deratyzację na swoim terenie przeprowadzić, a gdyby była sytuacja naprawdę patowa, to już później Sanepid i decyzją Sanepidu. Natomiast w tych obszarach jest to obligatoryjne i uważam, że jak najbardziej zabudowa wielorodzinna powinna takie deratyzacje przeprowadzać i z tego, co wiemy, w zeszłym roku weryfikowała to Straż Miejska i akurat w granicach osiedla Zdrój była przeprowadzana. Natomiast warto to przeprowadzić wszędzie.

Ryszard Piechoczek-radny RM

W związku z tym, że mieszkańcy coraz bardziej planują wymianę pieców, ale też i fotowoltaika, solary, pompy ciepła, czy środki zgromadzone na ten cel są wystarczające i wypłacane są na bieżąco?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Mieliśmy mały zator w zawieraniu umów, ale teraz są już na bieżąco.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.

Znaleźliśmy środki i planujemy też działania, żeby wspomóc mieszkańców w fotowoltaice, pompach ciepła, źródłach ekologicznych i na pewno w pierwszej kolejności będziemy rozmawiać z Zarządami Osiedli, których to dotyczy. Oczywiście trzeba sobie powiedzieć, że jeżeli będzie to lawinowo, to nie będziemy mieli na tyle pieniędzy.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Jest uchwała antysmogowa Województwa.

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Na ten rok środków przeznaczonych na ten cel jest praktycznie tyle, ile było wykorzystanych w tamtym roku.

Ryszard Piechoczek-radny RM

Jaki to jest procent, w stosunku do poprzednich lat?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Prawie 100%, a jeszcze nie ma połowy roku.

Tadeusz Gorgol-radny RM

Na ocieplanie nie ma dotacji?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Nie, ale jest z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. W tej chwili od 13 do 26 tego miesiąca i tylko ten okres.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Mam pytanie do pana Prezydenta, w zeszłym miesiącu Komisja miała wyjazd, byliśmy w dwóch miejscach i jeśli chodzi o asfalcjarnię, czy wydana jest już zgoda na uruchomienie asfalcjarni, na budowę? Jak wygląda ta sprawa?

Barbara Mirecka-Naczelnik Wydziału Architektury

Na początku maja została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę asfalcjarni i nie jest jeszcze ostateczna. Natomiast, ukonstytuowało się Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Jastrzębia Górnego z siedzibą na ul.Dębina i tutaj Stowarzyszenie złożyło wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu administracyjnym

i zobaczymy, jak będzie rozpatrzony wniosek? Pozwolenie jest wydane, ale z drugiej strony rozumiemy, że po to Stowarzyszenie się zawiązało, żeby nie wspomagać przedsiębiorcy.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
To jest „Quo Vadis Jastrzębie”, czy inne?

Barbara Mirecka-Naczelnik Wydziału Architektury
To jest inne Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Jastrzębia Górnego.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Panie Prezydencie, jak wygląda sprawa firmy na Moszczenicy, która miała opony? Jak to wygląda, ponieważ jestem po rozmowach z Szefem Nadzoru Budowlanego, który stara się to wszystko uporządkować.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.
Dokumenty są dostarczone...

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Mam nieoficjalną informację, bo nie mogę być tutaj rzecznikiem PINB, ale z tego, co wiem postępowanie naprawcze zostało umorzone. Inwestor był zadowolony z faktu umorzenia postępowania i to otworzyło mu drogę do złożenia wniosku o użytkowanie.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.
Panie Naczelniku, może pan przybliżyć nam wszystkim i też nie jestem rzecznikiem, ale żebyśmy wiedzieli jakiego rodzaju emisja potencjalnie może być?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Tam jest spalanie gazu i Komisja była. 49 kg pyłu na rok ze spalania gazu o czystości gazu ziemnego.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
To później i tak będzie wykorzystane?

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.
Wykorzystane, spalone i taka jest emisja. Trzeba również powiedzieć, że proces kiedy miały być wydane zezwolenia, to miało być o wiele więcej tego wszystkiego, a jest to zmniejszone. Też jesteśmy związani decyzjami i zobaczymy, jak to się potoczy, ale na pewno nie będziemy tutaj liberalni, tylko maksymalnie w stronę ochrony środowiska.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Myślę, że nie rozwikłamy tej sytuacji, ale pan Przewodniczący mówił tutaj o pyrolizie opon i był nawet artykuł w gazecie na wniosek naszej Komisji.

Barbara Mirecka-Naczelnik Wydziału Architektury
Tak, tłumaczyłam to wszystko.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Tam mówimy o pyrolizie opon i ma powstać jeszcze spalarnia tj. termiczne przetwarzanie odpadów komunalnych, jak jest daleko z tą firmą?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Firma nie informuje nas, jak daleko jest z procesem inwestycyjnym i były nieoficjalne informacje o 80% zaawansowania, czy wyposażania w urządzenia.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta.
Czyli silniki gazowe do wytwarzania, spalania gazu.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Następne duże przedsięwzięcie tj.skup metali, rozdrabnianie, doczyszczanie i to też jest chyba nieuruchomione? Panie Naczelniku, o ile pan wie i może odpowiedzieć, czy jest wstrzymana segregatornia, czy ruszy?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Inwestor ma nadzieję uruchomić sortownię i trochę zmodernizować. Z tego, co wiem zatrudnił część poprzedniej załogi, która była wykwalifikowana.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Okolo 150 ludzi tam miałoby pracę i mówię o segregatorni...

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
„Ekomar”.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Mam pytanie, jeżeli na przykład na zlecenie wodociągów firma wykonuje kanalizację i na terenie miasta porusza się drogą i niszczy drogę, czy w jakiś sposób zwraca się do Miasta? Odnoga ul.Stodoły i ul.Sielska, gdzie dwa lata temu była zrobiona droga frezem i jeździli tam pojazdami gąsienicowymi, gdzie z tego wszystkiego zrobił się pył i kurz. Potem jak wykonali kanalizację, to ludzie zbuntowali się trochę, że jednak powinni to naprawić tak, jak poprzednio wyglądało. Czy Miasto ma jakąś dokumentację fotograficzną, filmową przed taką inwestycją, czy później pytają się Miasta o odbiór takiej drogi?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Tam, gdzie robią roboty budowlane, to oczywiście mają na to decyzję i mają w tej decyzji podane warunki. Natomiast, tam gdzie tylko jeżdżą, to już gorzej. To są drogi publiczne i jeśli nie ma ograniczeń, to każdy się może poruszać. Jak są jakieś skargi mieszkańców, to organizuje się spotkania i pewne rzeczy egzekwuje się od wykonawcy, ale to już jest trudniej.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Wykonawca powiedział, że to jest droga Miasta tj. publiczna i ich to nie powinno obchodzić, a przychodzi po podpis żeby jednak odebrać w jakiś sposób.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Przychodzi po podpis tam, gdzie robi i układał kanalizację, ale nie przychodzi po podpisy jeżeli się poruszał po drodze publicznej.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Tylko, że ludzie zwrócili uwagę, że jeździł pojazdami gąsienicowymi i w jakiś sposób zniszczył drogę.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Nie może się poruszać po drodze pojazdem gaśnicowym.

Ryszard Piechoczek-radny RM
To jest odnoga drogi.

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Pojazd gaśnicowy musi być przeniesiony na miejsce, gdzie pracuje na platformie.

Ryszard Piechoczek-radny RM
Ale to znowu czas, bo prościej przejechać.

Tadeusz Gorgol-radny RM
Jeżeli gdzieś koparka kopie dziury i zamówię sobie materiał wykopany tj. ziemię i jeżdżą po miejskiej drodze, brudzą, to do kogo należy obowiązek uprzątnięcia?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Do tego, co brudzi. Ziemia to odpad i jest to pana umowa słowna, czy pisana z tym, co wykonuje robotę. Jeżeli przejeżdża drogą publiczną, to nie ma prawa tej drogi zabrudzić, a kto za to odpowiada? Odpowiedzialny jest za to generalnie kierowca i Straż sprawdza kierowcę.

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Stefan Woźniak zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej

Protokołowała
Alicja Kogut

Stefan Woźniak