

**U C H W A Ł A Nr _____, 2017
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój**

z dnia _____ 2017r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego
nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej
przy ul. Ogrodowej 20.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn .zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Ogrodowej 20 w Jastrzębiu-Zdroju, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 276/23 o pow. 0.0582 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 4 zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00005368/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu- Zdroju.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman

UZASADNIENIE

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, zabudowanej, stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Ogrodowej 20, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 276/23 o pow. 0.0582 ha, obręb Jastrzębie Zdrój , k .m. 4, zapisanej w księdze wieczystej GL1J/00005368/2 .

Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 146,76 m ² wpisanym w kartotece budynków pod numerem 4.276/23.1 o złym stanie technicznym, znacznym stopniu zużycia i wymagającym dużych nakładów finansowych.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/124/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym C 80, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160, poz. 2997 z dnia 25 września 2007r.- działka znajduje się w strefie 25 MN -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu nieograniczonego.