

**U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój**

z dniar.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego
Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej
zabudowanej budynkiem usługowo-handlowym
położonym przy ul. Pszczyńskiej 142 w Jastrzębiu-Zdroju**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2017 r. nr 1875) oraz art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 2571/241 o powierzchni 0.1540 ha, obręb Jastrzębie Górne, k.m. 2, GL1J/00028396/4, zabudowana budynkiem usługowo-handlowym położonym przy ul. Pszczyńskiej 142 w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem projektu uchwały jest wyrażenie zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę 2571/241 o pow. 0.1540 ha, zabudowanej budynkiem usługowo-handlowym, 2-kondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 609,39 m², położonym przy ul. Pszczyńskiej 142, z przeznaczeniem pod realizację wieloletniego zadania inwestycyjnego pn. „Budowa obiektu ul. Pszczyńska 140”. Nabyta nieruchomość zostanie przeznaczona na potrzeby Ochotniczej Straży Pożarnej.

Przeznaczona do nabycia nieruchomość znajduje się w strefach: 1U – tereny usług, 2MNU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Rady Miasta Nr XII/126/07 z dnia 28 czerwca 2007 r. o symbolu roboczym C79 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 160, poz. 2998 z dnia 25 września 2007r.

Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, zezwalającą na nabycie nieruchomości do zasobu.