



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Biuro Rady Miasta

Jastrzębie-Zdrój, dnia 11 października 2017 r.

BRM.0003.2.48.2017

Szanowny Pan
Tadeusz Gorgol
Radny Rady Miasta
Jastrzębie-Zdrój

Odpowiadając na interpelację z dnia 03.10.2017 r., udzielam informacji zgodnie z punktacją zawartą w Pańskim piśmie.

1. Miasto jest w posiadaniu dokumentacji projektowej „*Rozbudowy, przebudowy i budowy ulicy Dąbrowskiego w Jastrzębiu-Zdroju*”, na odcinku od ulicy Komuny Paryskiej do przystanku autobusowego *Szotkowice Pętla*. Został przygotowany wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej (dalej jako „decyzja ZRID”), w oparciu o art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. W końcowym etapie projektowania drogi, prywatny właściciel nieruchomości objętej inwestycją dokonał podziałów geodezyjnych i sprzedaży wydzielonych działek. To sprawiło, że przygotowany w dokumentacji projekt podziału tej nieruchomości pod drogę stał się nieaktualny. Planuje się, że procedura wykonania nowego projektu podziału nieruchomości (uwzględniającego już wykonane podziały przez prywatnego właściciela) zajmie około 40 dni. Po tym czasie przygotowany wniosek zostanie złożony do organu administracji architektoniczno-budowlanej i zostanie wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji ZRID. Decyzja ZRID zatwierdza projekt budowlany, zatwierdza podziały nieruchomości oraz określa działki, które przechodzą z mocy prawa na własność Miasta z dniem, w którym decyzja ta stanie się ostateczna. Od wydanej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Śląskiego w Katowicach. Wniesienie odwołania znacząco wydłuża całą procedurę administracyjną. W przypadku braku odwołań, decyzja staje się ostateczna i można przystąpić do wykonywania robót budowlanych. Jednocześnie podjęte zostają czynności zmierzające do wydania decyzji odszkodowawczych za nieruchomości przejęte na rzecz Miasta. Wartość kosztorysu inwestorskiego dla realizacji robót budowlanych wynosi około 7,5 mln zł, natomiast orientacyjny koszt wykupu nieruchomości pod drogę wynosi 470 tys. zł.

verte!

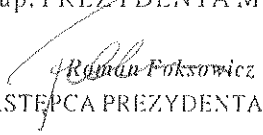
al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 85 256
fax. 32 47 85 193

brm@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl

2. Ubytek w nawierzchni drogi prowadzącej od ulicy prof. R. Ranszka do ulicy Kościelnej zostanie naprawiony do końca miesiąca października br.
3. Na odcinku ulicy Kościelnej od ulicy Armii Krajowej w miesiącu wrześniu br. zostały wykonane doraźne roboty naprawcze nawierzchni drogi.

Z up. PREZYDENTA MIASTA


IZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA