

P R O J E K T

U C H W A Ł A Nr _____, 2017

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____ 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie - Zdrój, położonej przy ul. Klubowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej przy ul. Klubowej oraz stanowiącej własność Miasta Jastrzębie – Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- 448/14 o pow. 0.0980 ha, obręb Bzie Zameckie, karta mapy 5, KW GL1J/00010720/6
- 450/14 o pow. 0.3537 ha, obręb Bzie Zameckie, karta mapy 5, KW GL1J/00010720/6

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman

P R O J E K T

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie – Zdrój, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działki 448/14 oraz 450/14 o łącznej powierzchni 0.4517 ha.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębie – Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/72/2007 Rady Miasta Jastrzębie – Zdrój z dnia 22 marca 2007 roku o symbolu roboczym R84 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 96 poz. 1942 z dnia 31 maja 2007 r. działka 448/14 o pow. 0.0980 ha znajduje się w strefie 21 KDX – publiczne ciągi pieszojezdne o obniżonych parametrach technicznych, z kolei działka 450/14 o pow. 0.3537 ha znajduje się w strefie 4 UP – usługi o charakterze publicznym oraz 21 KDX – publiczne ciągi pieszojezdne o obniżonych parametrach technicznych.

Działki znajdują się w terenie górniczym KWK „Borynia Zofiówka Jastrzębie” Ruch „Zofiówka”, działka 450/14 ponadto leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.