

P R O J E K T

U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na nabycie od osoby prawnej na rzecz Gminy Jastrzębie-Zdrój prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1006/60 o powierzchni 0.0345 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k.m. 2, zapisanej w KW GL1J/00018573/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju, z przeznaczeniem do gminnego zasobu nieruchomości.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

Z up PREZYDENTA MIASTA

Roman Foksowicz
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Uzasadnienie

Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały jest położona w najbliższym sąsiedztwie dwóch historycznych budynków Urzędu Skarbowego. Stanowi ona pozostałość tzw. „Koziej Alejki”. Na przedmiotowej działce znajdują się unikalne w skali Miasta nasadzenia, w postaci około 30 grabów, których wiek sięga lat 20-tych XX w. Obecnie kompozycja „Koziej Alejki” zachowana jest w swoim historycznym przebiegu co sprawia, że posiada dużą wartość przyrodniczą, historyczną jak i przestrzenną. Nabycie przedmiotowej działki umożliwi pielęgnację znajdujących się na niej drzew, w ramach programu „zieleni miejskiej”, oraz wpisanie jej do ochrony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

Działka 1006/60 przeznaczona jest w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego pod 12KDW – niepubliczne ulice i drogi wewnętrzne, 8ZP – tereny zieleni nieurządzonej.

Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, zezwalającą na nabycie nieruchomości do zasobu.