



URZĄD MIASTA  
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Biuro Rady Miasta

BRM.0003.2.21.2017

Jastrzębie-Zdrój, 8 maja 2017 r.

Radna Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój  
Alina Chojecka

Dot.: interpelacji zgłoszonej na sesji Rady Miasta w sprawie remontu  
budynku przy ul. Zdrojowej 5a w Jastrzębiu-Zdroju.

Odpowiadając na interpelację zgłoszoną na sesji Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój w dniu 27 kwietnia 2017 r. w sprawie stanu technicznego budynku przy ul. Zdrojowej 5a przedstawiam informacje. Właściciel obiektu przy ul. Zdrojowej 5a (dawna „porodówka”) dokonał w 2011 r. zgłoszenia remontu budynku. Roboty nie zostały wykonane i właściciel nie skorzystał z uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości położonych na terenie historycznego układu miejskiego, w którym dokonano remontu. Zgłoszenie to wygasło, gdyż uprawniało ono właściciela do rozpoczęcia robót budowlanych w terminie 2 lat od daty zgłoszenia. Późniejsze rozmowy władz miasta z właścicielem obiektu nie przyniosły oczekiwanego i wymiernego rezultatu, a brak jest podstaw prawnych do nakazania remontu w formie przymusu administracyjnego. Możliwości działania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego są również ograniczone z uwagi na to, że zgodnie z przedłożoną przez właściciela ekspertyzą, stan techniczny obiektu nie zagraża bezpieczeństwu, zaś Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków zajmuje się wyłącznie obiektami rejestrowymi a takim przedmiotowy budynek nie jest.

Z poważaniem

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Roman Foksowicz*

I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Otrzymuje:  
1.BRM 3x  
2.aa

Al. J. Piłsudskiego 60  
44-335 Jastrzębie-Zdrój  
tel. 32 47 85 274  
fax. 32 47 85 121

ar@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl