

P R O J E K T

UCHWAŁA NR. _____ 2017

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____ 2017

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Witczaka
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1087/41 o powierzchni 0,0569 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 2, zapisana w księdze wieczystej GL1J/00013988/3 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

NACZELNIK WYDZIAŁU

S. Z. C.
mgr inż. Daniel Zarzycki

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

ADWOKAT

19.01.2017
Lukasz Kalusewski

Zatwierdził
Zup. PREZYDENTA MIASTA

J. Buda
II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman
Anna Hetman

Pol

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Witczaka w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1087/41 o pow. 0,0569 ha, przeznaczonej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej- działki 928/41 o pow. 0,7771 ha, będącej własnością osoby prawnej – JTBS Daszek Sp. z o.o.

Działka Miasta przeznaczona do zbycia 1087/41 oraz działki JTBS Daszek Sp. z o.o. 928/41, 986/41 są objęte projektem budowlanym budowy dwóch budynków wielorodzinnych.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/125/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 czerwca 2007 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu jednostki Centrum o symbolu roboczym C64 w Jastrzębiu Zdroju działka znajduje się w strefach:

10ZR - tereny zieleni nieurządzonej i tereny rolnicze o znaczeniu bioklimatycznym,

1KDW- tereny ulic i dróg wewnętrznych

3 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

3ZP – tereny zieleni

Wielkość oraz kształt działki 1087/41 uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie.

Biorąc pod uwagę powyższe, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU

52 C
mgr inż. Daniel Zarzycki

8.2-1088/41

8-2428/LzII

8-1715/Lz-IV

8-309/Bp

8.2-294/31

w bud

kostka bet.

b2

8-399/I

8.2-297/31

8.2-912/31

be t.

8.2-1030/41

8.2-1087/41

8.2-928/41

8.2-1027/41

8.2-951/41

8.2-991/41

8.2-990/41

8.2-989/41

8.2-988/41

8.2-952/41

8.2-841/41

8.2-836/41

8.2-846/38

8.2-825/41

8.2-802/38

8.2-455/40

8-305/Bi

8.2-456/40

8.2-383/41

8.2-639/41

8.2-1052/41

8.2-606/41

8.2-257/41

8.2-641/41

8.2-680/41

8.2-685/41

8.2-686/41

8.2-687/41

8.2-688/41

8.2-689/41

8.2-690/41

8.2-691/41

8.2-692/41

8.2-693/41

8.2-694/41

8.2-695/41

8.2-696/41

8.2-697/41

8.2-698/41

8.2-699/41

8.2-700/41

8.2-701/41

8.2-702/41

8.2-703/41

8.2-704/41

8.2-705/41

8.2-706/41

8.2-707/41

8.2-708/41

8.2-709/41

8.2-710/41

8.2-711/41

8.2-712/41

8.2-713/41

8.2-714/41

8.2-715/41

8.2-716/41

8.2-717/41

8.2-718/41

8.2-719/41

8.2-720/41

8.2-721/41

8.2-722/41

8.2-723/41

8.2-724/41

8.2-725/41

8.2-726/41

8.2-727/41

8.2-728/41

8.2-729/41

8.2-730/41

8.2-731/41

8.2-732/41

8.2-733/41

8.2-734/41

8.2-735/41

8.2-736/41

8.2-737/41

8.2-738/41

8.2-739/41

8.2-740/41

8.2-741/41

8.2-742/41

8.2-743/41

8.2-744/41

8.2-745/41

8.2-746/41

8.2-747/41

8.2-748/41

8.2-749/41

8.2-750/41

8.2-751/41

8.2-752/41

8.2-753/41

8.2-754/41

8.2-755/41

8.2-756/41

8.2-757/41

8.2-758/41

8.2-759/41

8.2-760/41

8.2-761/41

8.2-762/41

8.2-763/41

8.2-764/41

8.2-765/41

8.2-766/41

8.2-767/41

8.2-768/41

8.2-769/41

8.2-770/41

8.2-771/41

8.2-772/41

8.2-773/41

8.2-774/41

8.2-775/41

8.2-776/41

8.2-777/41

8.2-778/41

8.2-779/41

8.2-780/41

8.2-781/41

8.2-782/41

8.2-783/41

8.2-784/41

8.2-785/41

8.2-786/41

8.2-787/41

8.2-788/41

8.2-789/41

8.2-790/41

8.2-791/41

8.2-792/41

8.2-793/41

8.2-794/41

8.2-795/41

8.2-796/41

8.2-797/41

8.2-798/41

8.2-799/41

8.2-800/41

8.2-801/41

8.2-802/41

8.2-803/41

8.2-804/41

8.2-805/41

8.2-806/41

8.2-807/41

8.2-808/41

8.2-809/41

8.2-810/41

8.2-811/41

8.2-812/41

8.2-813/41

8.2-814/41

8.2-815/41

8.2-816/41

8.2-817/41

8.2-818/41

8.2-819/41

8.2-820/41

8.2-821/41

8.2-822/41

8.2-823/41

8.2-824/41

8.2-825/41

8.2-826/41

8.2-827/41

8.2-828/41

8.2-829/41

8.2-830/41

8.2-831/41

8.2-832/41

8.2-833/41

8.2-834/41

8.2-835/41

8.2-836/41

8.2-837/41

8.2-838/41

8.2-839/41

8.2-840/41

8.2-841/41

8.2-842/41

8.2-843/41

8.2-844/41

8.2-845/41

8.2-846/41

8.2-847/41

8.2-848/41

8.2-849/41

8.2-850/41

8.2-851/41

8.2-852/41

8.2-853/41

8.2-854/41

8.2-855/41

8.2-856/41

8.2-857/41

8.2-858/41

8.2-859/41

8.2-860/41

8.2-861/41

8.2-862/41

8.2-863/41

8.2-864/41

8.2-865/41

8.2-866/41

8.2-867/41

8.2-868/41

8.2-869/41

8.2-870/41

8.2-871/41

8.2-872/41

8.2-873/41

8.2-874/41

8.2-875/41

8.2-876/41

8.2-877/41

8.2-878/41

8.2-879/41

8.2-880/41

8.2-881/41

8.2-882/41

8.2-883/41

8.2-884/41

8.2-885/41

8.2-886/41

8.2-887/41

8.2-888/41

8.2-889/41

8.2-890/41

8.2-891/41

8.2-892/41

8.2-893/41

8.2-894/41

8.2-895/41

8.2-896/41

8.2-897/41

8.2-898/41

8.2-899/41

8.2-900/41

8.2-901/41

8.2-902/41

8.2-903/41

8.2-904/41

8.2-905/41

8.2-906/41

8.2-907/41

8.2-908/41

8.2-909/41

8.2-910/41

8.2-911/41

8.2-912/41

8.2-913/41

8.2-914/41

8.2-915/41

8.2-916/41

8.2-917/41

8.2-918/41

8.2-919/41

8.2-920/41

8.2-921/41

8.2-922/41

8.2-923/41

8.2-924/41

8.2-925/41