

PROTOKÓŁ NR 0012.12.11.2016
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej
Rady Miasta
w dniu 24 listopada 2016r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A

czas posiedzenia: godz. 10.00-10.50

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad

1. Otwarcie posiedzenia
2. Przyjęcie porządku obrad

3. Budżet Miasta na 2017 rok

- Projekt uchwały Budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,
- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

4. Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2016 rok,
- Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,
- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Jastrzębie-Zdrój”,
- Projekt uchwały w sprawie przebiegu ulicy Frysztańskiej i ulicy Piaskowej zaliczanych do kategorii dróg gminnych na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego,

5. Wolne głosy i wnioski

6. Zakończenie posiedzenia

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Stefan Woźniak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad przyjęto głosami: **za-3, przeciw-0, wstrzymujących się- 0.**

Ad.3.

Budżet Miasta na 2017 rok

- Projekt uchwały Budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2017 rok,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -1, przeciw -0, wstrzymujących się - 2.

- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -1, przeciw -0, wstrzymujących się - 2.

Ad.4.

Sprawy bieżące:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2016 rok ,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Katarzyna Prątnicka-Zastępca Skarbnika Miasta

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Honorata Uchto –Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Józef Kubera-radny RM

Lokatorzy nie rozumieją tej ustawy tzn.co to jest wywóz śmieci, bo przedtem wynosili pod śmietnik, dwa razy w tygodniu były wielkogabarytowe. Teraz, jak się chodzi po piwnicach, albo są przejścia jak się schodzi do piwnicy, to jest

pomieszczenie na wprost drzwi i tam dużo zalega. Myślę, że dobrym rozwiązaniem byłoby jeszcze zaproponować spółdzielni i zarządcom, żeby co najmniej raz na kwartał takie coś opróżniali jako całość, bo np. kobieta jest samotna i ma coś wywieźć, a nie ma czym. Rozumiem, że zarządcy na pewno będą się obawiali, że trzeba będzie zwiększyć stawkę eksploatacyjną, ale coś za coś.

Honorata Uchto –Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nie jest to spółdzielnia „Nowa”, ale jedna ze spółdzielni już zastosowała to, o czym pan mówi i gromadzą w ramach jednorazowego na daną nieruchomość i to się powoli zaczyna sprawdzać. Tutaj już sami właściciele nieruchomości, w tym również zarządcy widzą, że jest taka metoda, która generuje potrzebę i chyba jest to dobre rozwiązanie. Pamiętajmy, że obowiązek zagospodarowania i zbierania przede wszystkim spoczywa na właścicielu, a tutaj idziemy o krok dalej tzn. właściciel owszem, ale wytwarzającym jest mieszkanie i na nim również spoczywa jakiś obowiązek. Próbuje się wspólnie w jakiś sposób edukować społeczeństwo.

Józef Kubera-radny RM

Pójdę jeszcze krok dalej i sam przedstawię na Radzie Nadzorczej, żeby w przyszłym roku to już zacząć, ale współpraca Miasta ze Spółdzielniami, żeby to zrozumieć. Ponieważ, mnóstwo mieszkańców ma manię może w starszym wieku gromadzenia wszystkiego, a później jak to jest niepotrzebne, to mówi „gdzie ja to wyniosę na śmietnik, jak nie wolno?” i do piwnicy. Jakby była współpraca, pomoc miasta dla zarządcy, może to wyniesie grosze tj. podniesienie stawki eksploatacyjnej, ale będzie porządek, bo w blokach czasami możemy w brudzie utonąć.

Honorata Uchto –Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

To jest temat do omówienia i ewentualnie spotkanie ze spółdzielniami.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Spotykamy się również z wykonawcami, którzy świadczą usługę na rzecz nas wszystkich w zakresie odbioru odpadów, ale także chcemy zrobić kolejne spotkanie ze spółdzielniami, zarządcami, Strażą Miejską i Policją, żebyśmy sobie powiedzieli, gdzie są problemy i w jaki sposób je rozwiązywać. Myślę, że jest to najlepsza droga, żebyśmy sobie powiedzieli kto, gdzie i jaki ma problem i szukać rozwiązań. Tutaj idziemy krok dalej, żebyśmy też nie zwiększyli stawki, aby w ramach tej stawki były odpady. Pięć ton, to już jest konkretna ilość odpadów, które możemy przekazać do PSZOK-u i jak obserwujemy, to faktycznie wzrasta oddawana ilość odpadów budowlanych. Ludzie zaczynają mieć świadomość i zupełnie w inny sposób podchodzić do tego, że nie można wyrzucić do kontenerów. Wiemy, że od zawsze była wojna pomiędzy zarządcą w zakresie tego, że odpady budowlanych nie wolno wrzucać tam, gdzie mamy odpady bytowe. Czasami się udawało, a czasami nie. Odpady budowlane, jak wiemy w starym systemie były często podrzucane przez wykonawców małych remontów i była to najprostsza metoda, żeby zutylizować swoje odpady wytworzone podczas remontu. Myślę, że tutaj edukacja na pewno jest. Również kolejny sposób, bo to jest proces ciągły i gdzieś tam się na stronach internetowych pojawia.

Józef Kubera-radny RM

Gazety spółdzielcze.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

Dokładnie, ale chcemy jeszcze w innej formule i to już przygotowujemy, żeby jeszcze w bardziej czytelny sposób, żeby to do każdego dotarło i każdy miał taką informację w domu i zapoznawał się. Młodzież i dzieci coraz lepiej to rozumieją, natomiast wszyscy musimy się edukować i poprawiać jakość segregowania odpadów. Widzimy, że styl życia jest mocno konsumpcyjny i powstaje dużo odpadów budowlanych, czy też bieżących i żeby w perspektywie czasu osiągnąć efekt ekologiczny osiągnąć recyklingu, musimy mocno wspólnie pracować. Żeby później nie było sytuacji, że będziemy musieli jakieś dodatkowe środki odprowadzać na zewnątrz z tego tytułu, że nie osiągnęliśmy poziomu recyklingu. Po drugie, musimy sobie odpowiedzieć, że odpady gdzieś są składowane i to trzeba później przerobić. Czy przerobi to Cofinco, też ma ograniczone możliwości składowania i jeżeli się skończy, to co będziemy dalej robić? Jak wiemy, nikt nie chce ze śmieciami mieć blisko do czynienia, ale gdzieś trzeba będzie... Takie ograniczanie i przetwarzanie daje szansę, że w perspektywie czasu może będzie możliwość redukcji stawek, aczkolwiek tutaj musimy do tego z ostrożnym optymizmem podchodzić. Ponieważ widzimy, że regionalne instalacje przetwarzania odpadów są w jakimś zakresie prawie, że wskazane i więcej nic nie będzie. Czy jakieś inne podmioty wejdą, czy jakaś zmiana prawa będzie, tego nie jesteśmy w stanie określić, ale musimy się starać żeby koszty były minimalizowane. Poza tym, gdyby przeliczyć na dzień, ile każdy z nas musi przeznaczyć 30 gr, czy 40 gr, to też musimy edukować mieszkańców. To, co wcześniej powiedziałem, że takie zachowania proekologiczne, czyli nie kupujemy jednorazowych reklamówek które mają życie od sklepu do domu i wyrzucamy, tylko patrzeć jak robić to ekologicznie. Prawdą jest, że musimy wydać pieniądze na utylizację śmieci, ale w innym miejscu nie wydać, żeby jakoś bilansować budżety.

Józef Kubera-radny RM

Nic tak do człowieka nie przemawia, jak pieniądze. Wykazywanie na ulotkach, gdzie najbardziej będzie można przeliczać, co i ile by kosztowało i ile się zwiększy. Na koniec, panie Prezydencie taniej to już było, a teraz zapomnijmy i teraz jest już koniec z tym, będzie drożało.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -3, przeciw -0, wstrzymujących się - 0.

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia aktualizacji „Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Jastrzębie-Zdrój”,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawiła Maria Pilarska –Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Józef Kubera-radny RM

Jak pani mówi o oszczędnościach, domy budują przeważnie ludzie młodzi którzy bardziej rozumieją i idą w oszczędności. Baterie fotowoltaiczne na dachach, wiem że są opracowania, które mówią że nasłonecznienie jest tyle, a tyle dni w roku i to nie spełnia, a bardziej pompy ciepła. Jak się dzisiaj dowiaduję, dostawcy energii zgłosili się do URE o podwyżkę cen energii, to teraz trzeba się zastanawiać. Druga rzecz, co się teraz dzieje z górnictwem tzn.ceny węgla szaleją. U nas chcieli tylko podnieść ceny o 8% górnictwo dla elektrociepłowni i już powstał szum. Jeżeli tutaj te sprawy nie będą uregulowane na tym szczelnie...

Maria Pilarska –Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
W programie krajowym

Józef Kubera-radny RM

Tak, bo powstała teraz wojna między górnictwem, a energetyką i zwłaszcza, że parę lat temu, jak państwo sami wiedzą zastrzegli sobie dla zarządców, związkowców i dla ich dzieci pracę, dziesięcioletni okres ochrony, a to generuje koszty, za które my płacimy. To, co pani mówiła zgadzam się z tym, tylko dla mnie liczy się cena jak dla każdego i np. jak jadę pod dystrybutor, to patrzę ile paliwo kosztuje, a nie z którego kierunku jest, ale byleby było dobre.

Maria Pilarska –Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Jeżeli chodzi o nasłonecznienie, to w naszym regionie tak, jak powiedziałam żółty na tej mapie to 1000 kWh/m² i jest najmniejsze w kraju. Nie jesteśmy sami, to jest podkarpackie, Sudety, Śląsk i Beskid, ale również Pomorze.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.***

- Projekt uchwały w sprawie przebiegu ulicy Frysztackiej i ulicy Piaskowej zaliczanych do kategorii dróg gminnych na terenie Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –3, przeciw –0, wstrzymujących się – 0.***

- Projekt uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego,

Uzasadnienie projektu uchwały przedstawił Daniel Zarzycki –Naczelnik Wydziału Mienia

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Proszę powiedzieć, czy TBS ma na dzisiaj pieniądze, żeby budować garaże?

Ryszard Rakoczy-Zastępca Prezydenta Miasta

Tak, mają swoje środki własne wystarczające do tego, żeby wykonać inwestycję. To jest inwestycja komercyjna tzn. budują, a potem w ramach umów najmu będą wynajmować garaże.

Józef Kubera-radny RM

Odsprzedaży nie będzie, tylko wynajem?

Ryszard Rakoczy-Zastępca Prezydenta Miasta
Nie.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęto głosami: za –2, przeciw –0, wstrzymujących się – 1.***

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Mam wniosek naszej Komisji odnośnie dróg gruntowych. Składamy taki wniosek jako Komisja tak, jak kiedyś było, żeby przynajmniej jedna droga gruntowa znalazła się w budżecie miasta do położenia asfaltu. Z tym, że chcielibyśmy we wniosku zaznaczyć, żeby cztery, czy pięć lat pod rząd będzie w jednym Sołectwie droga, tylko co roku w innym Sołectwie jedna droga. Żeby był taki zapis w budżecie miasta i zapis, żeby wziąć również pod uwagę pani Naczelnik drogi, które są już utwardzone dziesięć, dwanaście, czy piętnaście lat. Żeby nie było tak, że w tym roku utwardzili im drogę, a na przyszły rok asfaltujemy. Jak obiecaliśmy i widzieliśmy, że jest gro dróg, które są już po dziesięć i więcej lat utwardzone i myślę, że jeżeli będzie taki zapis tzn. jedna droga w roku w budżecie, to myślę, że taki wniosek...

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Wniosek jest i gdyby to ode mnie zależało, to bym go poszerzyła, dlatego że faktycznie dróg gruntowych jest bardzo dużo wyasfaltowanych. Dałam państwu wykaz, gdzie są pokazane z odwodnieniem i bez odwodnienia i to jest klub programu. Proszę państwa, jak robimy drogę gruntową, to nawierzchnia pomimo, że jest cała podbudowa, frez i w tej chwili jeszcze skrapiamy to emulsją, żeby to się lepiej trzymało, to tam jest brak odwodnienia. Świadomość ludzi w tej chwili może związania z nawałnicami jest taka, że gro problemów w tej chwili to zalewanie posesji. Jak położymy na to asfalt, wówczas momentalnie pokazujemy jak woda pięknie spływa na prywatne posesje, ogrodzenia, w ogrody i domy itd. Jeżeli kładzie się asfalt, to tak jak rubryka pokazuje, że gdzie nie trzeba odwodnienia np. jest taki spadek, że idzie zaraz skierować wodę gdzieś do istniejącego rowu, natomiast w przypadku kiedy tej możliwości odwodnienia nie ma, to niestety trzeba zrobić odwodnienie.

Józef Kubera-radny RM

Dlaczego poszerzyć wniosek?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Zazwyczaj wymaga to dokumentacji i bardzo często przejęcia terenu pod rów, odprowadzenia do rowu itd. Problem jest trudny, szeroki i kosztowny.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Ale są takie drogi?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak, są. Pokazałam państwu, które to są.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Są utwardzone od lat i nie potrzeba robić odwodnienia.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

W tych materiałach chodziło mi to, żeby to pokazać.

Komisja sformułowała następujący wniosek:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Przestrzennej wnioskuje o roczne wpisanie do projektu budżetu miasta zadania polegającego na pokryciu dywanikiem asfaltowym jednej drogi gruntowej, co roku w innym sołectwie, począwszy od najstarszych dróg gruntowych w mieście.

- Wniosek przyjęto głosami: za – 3, przeciw –0, wstrzymujących się –0.

Ryszard Piechoczek –radny RM

Pani Naczelnik wie od wielu lat, że mieszkańcy Osiedla Jastrzębie Górne i Dolne, że podczas istnienia jeszcze ul.Północnej, mieszkańcy Osiedla Morcinka wnioskowali o remont schodów od ul.Północnej łączące ze starym targowiskiem. Tam teraz robią odwierty i ma powstać Komenda Miejska Policji, ale Miasto się jakby przychyliło do prośby i najtańszym sposobem zlikwidowało schody. Czy ukradziono schody, czy zlikwidowano?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Nie, rozebraliśmy drewniane stopnice dlatego, że były spróchniałe, a przy pokryciu drewna nalotem pół grzyb, były bardzo śliskie. Uzgodniliśmy z panią Prezydent, że póki nie powstanie Policja, to na wiosnę znowu prowizorycznie stopnie wykonamy.

Ryszard Piechoczek –radny RM

Tak, ale zmierzam do czegoś innego, a zmierzam do tego, że dzisiaj rzeczywiście ta droga jest bardzo ruchliwa. Tam przede wszystkim dzieci chodzą do szkoły, gimnazjum, ludzie do pracy i teraz jest najgorszy okres, to okres zimowy. Brak chodnika, skraju, wąska droga i teraz, jak bezpiecznie mogłaby pani określić, żeby ludziom powiedzieć tzn. jaki kierunek obrać, żeby chodzić dookoła kościoła, czy chodzić przez ul.Grodzką? Jak, żeby było bezpiecznie? Tam samochody jeżdżą jeden za drugim i można zrobić analizę, co jest teraz bardzo popularne w mieście, jaki tam jest ruch. Co do analizy, będzie to moje drugie pytanie. Więc, co zrobić? Powoli robi się tak, jak ogrzewalnia, a następną rzeczą jest, że dzisiaj trzeba tam zadbać o bezdomnych, bo jak się kogoś przejedzie, kto będzie szedł do ogrzewalni, to też jest wielki problem. Jaką drogę mają ludzie obrać, żeby dzieci mogły bezpiecznie chodzić do szkoły, na przystanek, do pracy? Szczególnie w okresie zimowym, jeżeli jest odśnieżanie, to jeszcze bardziej tam zawęży. Może koło wiosny nowe powstaną, a myślę, że od wiosny do jesieni i hipotetycznie zakładając, żeby nie było dużych opadów, to w zasadzie nie ma możliwości przejścia.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Nie będę nikomu wskazywać, którą ma iść. Układ drogowy jest jasny i to już zależy od indywidualnego wyboru...

Ryszard Piechoczek –radny RM

Jeżeli jasno mogłaby pani przekazać.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Czy pójdzie ul.Grodzką dalej, czy pójdzie w drugą stronę, to zależy skąd idzie, z jakiego domu?

Ryszard Piechoczek –radny RM

Już pani wytłumaczę, że praktycznie od starego CPN-u i jeszcze przed ul.Grodzką. Wszyscy akurat chodzą tędy, bo jest najprościej i najbliżej. Czy mają się przesiąść do samochodów i np.dziadkowie mają wozić samochodami, niech pani poradzi, jak zrobić, żeby było bezpiecznie?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

To są indywidualne wybory i tutaj mnie pan nie naciągnie, że mam dobrą radą...

Ryszard Piechoczek –radny RM

No właśnie, dzisiaj się ogranicza. Jaki może być koszt prowizorycznych schodów i ile warte jest życie ludzkie wg pani? Jednego z drugim nie można porównywać, bo nie ma porównania.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tego nie wolno porównywać.

Ryszard Piechoczek –radny RM

I teraz, co mam tym ludziom powiedzieć? To się również na mnie skupia i mają ludzie rację, bo do kogo iść? Jedna rzecz, to ogrzewalnia i protest społeczny...

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Jedno wiem, gdyby tam już był wypadek, ktoś się poślizgnął, złamał nogę i spadł ze schodów, to odpowiedzialne byłoby Miasto i wszystkie miejsca, gdzie to zagraża życiu i zdrowiu trzeba po prostu eliminować.

Ryszard Piechoczek –radny RM

Byłem świadkiem, jak trzy lata temu interpelowałem o naprawę tych schodów, to prawie w Wigilię pani w czwartym miesiącu ciąży spadła ze schodów. Ludzie ją ocucili, było pogotowie, ale nie chodziło o to, żeby się o ubezpieczenie ubiegać, bo największą tragedią byłoby coś innego.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

My jesteśmy ubezpieczeni i mówienie o tym, że jesteśmy ubezpieczeni....

Ryszard Piechoczek –radny RM

Pieniądze, to nie wszystko.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak, to nie jest rozwiązanie problemu.

Ryszard Piechoczek –radny RM

Chodzi o analizę, która była robiona na Pszczyńskiej i byłem u pani Sochackiej i prosiłem, czy miałbym dostęp?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak.

Ryszard Piechoczek –radny RM

Pani Sochacka przed chwilą powiedziała, że muszę napisać pismo o dostęp do informacji publicznej.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak, nie koniecznie do informacji publicznej...

Ryszard Piechoczek –radny RM
Taki był cytat.

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
To jest najprostsze, natomiast o przekazanie dokumentu.

Ryszard Piechoczek –radny RM
A gdybym chciał usiąść w biurze i poczytać?

Maria Pilarska Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Proszę bardzo.

Józef Kubera-radny RM
Czy są postępy w sprawie krzewów, które pani Lucyna Maryniak zakwestionowała na ul.Jasnej tj.wycięcia?

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Sprawa u mnie nie miała dalszego ciągu.

Józef Kubera-radny RM
Wiem, bo poszło podobno do Marszałka. Przykro mi, bo czas leci, przyjdzie wiosna i trzeba by było zrobić porządek. Ludzie chodzą na przełaj i też mogą nogę złamać, ale to na własne ryzyko, natomiast, byłoby ukierunkowane MZN zrobić ładny teren, Miasto zrobiło chodniki, a pani Lucyna swoją drogą... Byłem w MZN i powiedzieli, że wystąpią o wycięcie.

Mariusz Rogala-Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Marszałek wydaje bardzo długo zezwolenia na usunięcie drzew, krzewów.

Józef Kubera-radny RM
Załatwiamy ze Spółdzielnią „Nowa” teren i było tutaj spotkanie Wiceprezydenta i Wiceprezesa i chciałbym wiedzieć, w jakim stopniu, bo trzeba by było już szykować projekt i to na pewno spółdzielnia, ale przekazanie terenu nieodpłatnie rozumiem na rzecz spółdzielni mieszkaniowej?

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Dwa tematy były w zakresie parkingów, jeden temat dotyczył parkingu bliżej stadionu. To się toczy po stronie spółdzielni, mają wykonać stosowną koncepcję chyba w budżecie przyszłorocznym.

Józef Kubera-radny RM
Tak, projekt będzie w przyszłorocznym.

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Odnosnie spotkania i treści, nie mam informacji.

Józef Kubera-radny RM
Myślę, że będzie drugie spotkanie w sprawie górnej części, ale tam jest Skarb Państwa i już trzeba by było wdrożyć postępowanie, żeby można było w budżecie 2018r. spółdzielni zaprojektować, a w 2019r. wykonywać. Bardziej interesujący temat, czy może pan odpowiedzieć, ilu jest właścicieli terenu nieczynnego, szutrowego boiska przy ul.Granicznej?

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Nie udziela się takich informacji.

Józef Kubera-radny RM

Chciałem wystąpić o zmianę zagospodarowania przestrzennego, bo tam była kiedyś koncepcja budynku Policji, żeby postawić, ale to upadło z tego względu, że teren nie jest uregulowany. Teren niewykorzystany, bramki zostały zdjęte, a chodziłem tam, żeby zrobić potężny parking dla mieszkańców, bo tam jest rehabilitacja. Główna część ulicy Turystycznej bloku 411 i tam można by było zrobić, jak mam się dowiedzieć?

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Jeżeli myślimy o tym samym terenie...

Józef Kubera-radny RM
O tym samym, o boisku

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Tam, gdzie miała być Policja, w skutek analizy przeprowadzono ustalenia, że teren jest objęty roszczeniami poprzednich właścicieli. Nie ma takiej informacji w obiegu, że wyciągnie się z segregatora. Na ten moment stan rzeczy jest taki, do póki Miasto nic z tym terenem nie robi, to nie ma żadnych obowiązków, ale w każdym momencie potencjalni właściciele mogą wystąpić do Prezydenta ze stosownym wnioskiem o potencjalny zwrot. To jest rozpatrywane w postępowaniu administracyjnym, które kończy się albo odmową zwrotu, albo zwrotem.

Józef Kubera-radny RM
Czy nie lepiej, żeby Prezydent Miasta wystąpił z koncepcją, że będzie coś zagospodarowane i zwrócił się do tych właścicieli i sami by się pofatygowali, żeby to uprościć. Droga jest bardzo długa, a terenów na parkingi... Chodzi konkretnie o parking, bo sto samochodów żeby zmieścić na takim parkingu, to jest naprawdę potężny parking.

Daniel Zarzycki – Naczelnik Wydziału Mienia
Czy lepiej, czy gorzej, trudno jest mi udzielać odpowiedzi na tak postawione pytanie. Na ten moment wydaje mi się, że w budżecie nie ma takiego zadania inwestycyjnego, więc mówimy trochę teoretycznie.

Józef Kubera-radny RM
Nie mówię na przyszły rok.

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji – Stefan Woźniak zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej
i Przestrzennej

Stefan Woźniak

Protokołowała
Alicja Kogut

