

PROJEKT

UCHWAŁA Nr _____
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____

**w sprawie uchylenia Uchwały NR V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015 r.
w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa
użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa
położonej przy ul. Krasickiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2016, poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt 7 i art.13 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała

§ 1

Uchylić uchwałę Nr V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

KIEROWNIK REFERATU

NACZELNIK WYDZIAŁU

inż. Magdalena

mgr inż. Daniel Zarzycki

Sprawdził pod względem formalno – prawnym

Przemysław Czech

Radca Prawny

KT 3122

Zatwierdził

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest uchylenie uchwały Nr V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego.

Na dzień 25 kwietnia br. przygotowano przetarg na zbycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3771/58 o pow. 0,1600 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k.m. 2, po 1/19 części. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym w związku z brakiem wpływu wadium. Zgodnie z posiadanym przez Gminę projektem budowlanym, na działce tej możliwym jest wybudowanie kompleksu garażowego, składającego się z dwunastu garaży, co oznacza, że każdy garaż będzie związany z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu w 1/19 części.

Z uwagi na małe zainteresowanie ofertą zbycia oraz trudność wspólnej realizacji inwestycji przez osoby fizyczne, Prezydent Miasta planuje wniesienie aportem przedmiotowego terenu do Jastrzębskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego „Daszek” Sp. z o.o., który zrealizuje budowę garaży. W świetle powyższego koniecznym jest uchylenie uchwały NR V.19.2015 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 26 lutego 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu przysługującego Gminie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej przy ul. Krasickiego, wobec czego Prezydent Miasta Jastrzębie-Zdrój przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody.

WZROWEK REPERATU

inż. Magdalena Kapała

NACZELNIK WYDZIAŁU

D. Z. C.
inż. Daniel Zarzycki

