

P R O J E K T

UCHWAŁA NR. _____, 2016

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia _____ 2016

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Cichej
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2016 poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Cichej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 130/37 o powierzchni 0,0069 ha, obręb Jastrzębie Zdrój, k. m. 11, zapisane w księdze wieczystej GL1J/00046976/6 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

KIEROWNIK REFERATU

[Signature]
inż. Magdalena Kapala

NACZELNIK WYDZIAŁU

[Signature]
mgr inż. Daniel Zarzycki

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

Przemysław Czech

[Signature]
Radca Prawny
KT 3122

Zatwierdził

PREZYDENT MIASTA

[Signature]
Anna Hetman

[Handwritten mark]

UZASADNIENIE

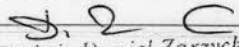
Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Cichej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 130/37 o pow. 0,0069 ha, przeznaczonej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej- działki 122/29 o pow. 0,1414 ha, będącej własnością osoby prawnej, która jest zainteresowana nabyciem.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/71/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 22.03.2007 r. o symbolu roboczym Bz77 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 104 poz. 2102 z dnia 18.06.2007 r. – działka 130/37 znajduje się w strefie 10 PU- tereny zabudowy produkcyjno usługowej.

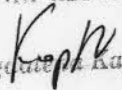
Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia - Zofiówka- Jastrzębie” Ruch Zofiówka”. Wielkość oraz kształt działki 130/37 uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie. Użytkownik wieczysty nieruchomości sąsiedniej, działki 329/108 nie jest zainteresowany jej nabyciem.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Daniel Zarzycki

KIEROWNIK REFERATU


mgr inż. Magdalena Kapala

