

PROJEKT

UCHWAŁA Nr
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości położonej przy ul. Harcerskiej stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Jasnogórskiej 11 – właściciela stacji transformatorowej wchodzącej w skład przedsiębiorstwa, zlokalizowanej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 94/10, położonej przy ul. Harcerskiej, obręb Jastrzębie Miasto, KW GL1J/00009996/1, celem korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do jej obsługi.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jastrzębie-Zdrój.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował
KIEROWNIK REPERATU

Danuta Kosyła
Danuta Kosyła

NACZELNIK WYDZIAŁU

S. Z. C.
mgr inż. Daniel Zerzycki

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

WYKONUJĄCY FUNKCJE

Adwokat

21. 11. 2016.

Zatwierdził

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman
Anna Hetman

Uzasadnienie

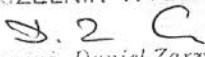
Na terenie działki 94/10 stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój znajduje się stacja transformatorowa nr W506 należąca do spółki TAURON Dystrybucja S.A. Gestor sieci korzystając ze swoich urządzeń, nie posiada tytułu prawnego do władania przedmiotową nieruchomością. Wobec powyższego w celu uregulowania tego stanu, Prezydent Miasta zwrócił się do przedsiębiorcy przesyłowego o ustanowienie służebności przesyłu.

Podstawę uregulowania sposobu korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do obsługi przedmiotowej stacji transformatorowej daje art. 305¹ Kodeksu Cywilnego (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.) o treści: „*Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).*”

Warunki obciążenia przedmiotowej nieruchomości służebnością przesyłu zostaną określone w porozumieniu zawartym pomiędzy stronami.

Mając powyższe na względzie należy uznać podjęcie przedmiotowej uchwały za zasadne.

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Daniel Zarzycki

KIEROWNIA REFERATU


mgr Danuta Kosyła

