

PROJEKT

Uchwała Nr .....  
Rady Miasta Jastrzębie - Zdrój  
z dnia .....

w sprawie zmiany uchwały Nr XVII /262/ 95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie lokalizacji targowisk na terenie miasta Jastrzębia Zdroju.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 1, art. 40 ust. 2 pkt 4, art. 41 ust.1, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r. poz. 446), w oparciu o opinie Komisji,

Rada Miasta Jastrzębie - Zdrój  
uchwala:

§ 1

W uchwale Nr XVII /262/ 95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie lokalizacji targowisk na terenie miasta Jastrzębia Zdroju, pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ustalić lokalizację targowiska miejskiego na terenie miasta Jastrzębia – Zdroju przy ul. Arki Bożka.”

§ 2

W pozostałym zakresie uchwała Nr XVII /262/ 95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie lokalizacji targowisk na terenie miasta Jastrzębia Zdroju pozostaje bez zmian.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2017 r.

Dyrektor

inż. Marek Czerwinski

Przygotował: .....

ADWOKAT

Sprawdził:

10.10.2016 r.

.....

Zatwierdził: ..... Anna Hetman

II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Janusz Buda

## UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie zmiany uchwały Nr XVII /262/ 95 Rady Miejskiej w Jastrzębiu Zdroju  
z dnia 16 grudnia 1995 r. w sprawie lokalizacji targowisk na terenie miasta  
Jastrzębia Zdroju.

Targowisko miejskie na Osiedlu 1000-lecia w Jastrzębiu – Zdroju zlokalizowane na działce nr 981/53 o pow. 0,0673 ha funkcjonuje od 2000 r. Targowisko posiada utwardzoną nawierzchnię z kostki brukowej, jest ogrodzone siatką na słupkach stalowych, oświetlone oraz wyposażone w kanalizację deszczową. Na terenie placu znajduje się wiata wraz ze stołami handlowymi oraz kontener, w którym funkcjonuje szalet obsługujący targowisko. Do celów handlowych wykorzystywana jest aktualnie niewielka część powierzchni targowiska. Na targowisku regularny handel prowadzony jest jedynie w czterech kioskach o łącznej powierzchni 68,4 m<sup>2</sup>. Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego na targowisku miejskim na Osiedlu 1000-lecia w Jastrzębiu-Zdroju zgodnie z Zarządzeniem NR Or.IV.0050.595.2015 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 10 listopada 2015 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego w roku 2016 za 1 m<sup>2</sup> gruntu położonego na targowiskach miejskich w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. A. Bożka i na Osiedlu 1000-lecia wykorzystywanego pod kioski handlowe, wynosi 10,00 zł netto za 1m<sup>2</sup>. Ogólny przychód na w/w targowisku za sześć miesięcy br. wyniósł **6 359,40 zł**. Natomiast koszty utrzymania, tj. zakup energii elektrycznej, wody, wywóz nieczystości stałych i płynnych, utrzymanie czystości, utrzymanie szaletu, materiały i wyposażenie, różne odpady i składki, podatek od nieruchomości łącznie wyniosły **40 778,11 zł**. W roku 2015 przychody wyniosły **17 132,16 zł**, a koszty łącznie **78 752,99 zł**. W związku z powstaniem w pobliżu Oś. 1000-lecia sklepu „BIEDRONKA” zmniejszyła się ilość klientów targowiska, ilość stałych punktów handlowych oraz osób, które sezonowo prowadziły handel warzywami i owocami na stołach handlowych. W roku 2015 interwencyjnie obniżone zostały stawki dzierżawy gruntu o 50%. W 2016 r. analogicznie obniżone zostały stawki opłaty targowej. Nie wpłynęło to jednak w żadnym stopniu na zwiększenie handlu na przedmiotowym targowisku.

W dniu 21 września Jastrzębski Zakład Komunalny złożył wniosek na naradę Prezydenta Miasta dotyczący propozycji likwidacji targowiska. Wniosek został zaakceptowany, a sprawa przekazana do dalszej realizacji.

W związku z powyższym proponuje się likwidację targowiska miejskiego na Osiedlu 1000-lecia. Osoby, które są właścicielami kiosków będą mieć możliwość dalszego prowadzenia tam działalności, ale na zasadach ogólnie obowiązujących tzn. na podstawie umowy dzierżawy terenu.

  
Dyrektor  
inż. *[Signature]*owski