

BIURO RADY MIASTA
w Jastrzębiu-Zdroju

wpl.
dnia 16 WRZ. 2016

podpis *[signature]*

[signature]
UCHWAŁA NR .2016

Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obszaru położonego przy ulicy Wodzisławskiej w Jastrzębiu-Zdroju
oznaczonego symbolem C92**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j., Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.)

Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój

u c h w a ł a

§ 1

Przystąpić do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego przy ul. Wodzisławskiej oznaczonego symbolem C92, zwanego dalej planem.

§ 2

Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny stanowiący część niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował
NACZELNIK WYDZIAŁU

[signature]
mgr inż. *[signature]* 14.09.2016

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

ADWOKAT

[signature]
Łukasz Kałusowski 14.09.2016

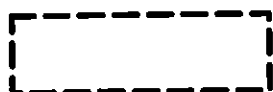
Zatwierdził

I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

[signature]
mgr inż. Ryszard Rakoczy

PREZYDENT MIASTA

[signature]
Anna Hetman



Granica obszaru objętego planem
oznaczonym symbolem C92

Skala 1:4000

UZASADNIENIE

Planowanie przestrzenne jest zadaniem własnym gminy. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymaga podjęcia przez Radę Miasta uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, a po przeprowadzeniu procedury określonej przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, podjęcia uchwały o przyjęciu nowego planu.

Teren położony przy ul. Wodzisławskiej, przedstawiony na załączniku graficznym, posiada powierzchnię ok. 7,3 ha i jest własnością Miasta. Na przedmiotowym terenie znajdują się tzw. stawy, które są aktualnie dzierżawione przez Okręg PZW Koło Wędkarskie Nr 81 „Moszczenica”. W przeszłości stawy te były wykorzystywane jako osadniki kopalniane, choć pierwotnie były częścią uzdrowskiego Zdroju i pełniły rolę rekreacyjną.

Obecnie obowiązujące zapisy planu miejscowego określają ten obszar jako strefa ZR – zieleń o znaczeniu bioklimatycznym oraz KDZ – fragment drogi zbiorczej.

Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest nadanie terenowi funkcji rekreacyjnej. Istnieje możliwość pozyskania zewnętrznych środków finansowych na rewitalizację przedmiotowego terenu.

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Barbara Mirecka