

BIURO RADY MIASTA
w Jastrzębiu-Zdroju

wpl.
dnia 14 WRZ. 2016

podpis *[signature]*

P R O J E K T

UCHWAŁA NR.2016
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

z dnia 2016

*Komisja Gospodarki
Komunalnej i
Przebiegania*

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy prof. R. Ranozka z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2016 poz. 446) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy prof. R. Ranozka w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1331/89 o powierzchni 0.0211 ha, obręb Moszczenica, k. m. 2, zapisane w księdze wieczystej GL1J/00014107/1 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

NACZELNIK WYDZIAŁU

[signature]

[signature]
mgr inż. Daniel Zurzycki

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

WIMCŁUSZ WUWER

[signature]
Zawodnik

Zatwierdził

PREZYDENT MIASTA

[signature]
Anna Hetman

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy prof. R. Ranozka w Jastrzębiu-Zdroju, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka 1331/89 o pow. 0,0211 ha, przeznaczonej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej- działki 2998/62. o pow. 0,1570 ha, będącej własnością osoby fizycznej zainteresowanej nabyciem.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr VII/73/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 22.03.2007 r. o symbolu roboczym M85 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 104 poz. 2103 z dnia 18.06.2007 r. – działka 1331/89 znajduje się w strefie 2 MNU- tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej.

Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia - Zofiówka- Jastrzębie” Ruch Jas-Mos”. Wielkość oraz kształt działki 1331/89 uniemożliwiają jej samodzielne zagospodarowanie. Działka 1331/89 nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU

S. Z. C.
mgr inż. Daniel Zaręcki

KONTROLER ZAMÓWIEŃ

K. R.
mgr inż. Krzysztof Rępała

Co