

WYKAZ

Jastrzębie-Zdrój, dn. 23.08.2016 r.

Miejski Zarząd Nieruchomości w Jastrzębiu-Zdroju ul. 1 Maja 55, działając na podstawie Art.35 Ust.1 Ustawy o Gospodarce Nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych oraz gruntów, stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, przeznaczonych pod wynajem.

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia użytkowa [m ²]	Powierzchnia piwnic [m ²]	Powierzchnia dodatkowa [m ²]	Adres	Przeznaczenie	Minimalna stawka czynszu za najem [zł/m-c]	Okres najmu	Termin opłat
1	Jastrzębie-Zdrój	1372/46	GL1J/000 13989/0	19,66 m ²	-----	8,88 m ²	ul. 1 Maja 45	Brak ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
2	Jastrzębie-Zdrój	147/11	GL1J/000 15629/3	79,33 m ²	-----	-----	ul. Mazowiecka 10	Brak ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
3	Jastrzębie-Zdrój	1531/52	GL1J/000 03140/4	6,00 m ²	-----	-----	ul. 1 Maja 61	Brak ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca
4	Jastrzębie-Zdrój	436	GL1J/000 29614/6	776,20 m ²	-----	-----	ul. Krakowska 38	Brak ograniczenia branży	*	Do trzech lat	Do 10-tego każdego miesiąca

* Minimalne miesięczne stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z załącznikiem nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój Nr Or.IV.0050.589.2015 z dnia 10.11.2015 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszowych i opłat za lokale użytkowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej, stanowiące własność Miasta Jastrzębie-Zdrój. Stawki czynszu z dniem 01 stycznia każdego roku będą podwyższane w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie trzech pierwszych kwartałów, w których stawki uległy podwyższeniu w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej „Monitor Polski”.

Informacji o przedmiocie najmu udziela Dział Administrowania Nieruchomościami MZN (tel. 32 478 70 16)

Zgodnie z Uchwałą Nr LXIII/814/2010 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 28 października 2010 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, wynajmujący może zawrzeć umowę z obecnym Najemcą.

DYREKTOR

Beata Olszok