

Załącznik do Zarządzenia Nr 10.0050.418.2016 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.08.2016 roku w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

**WYKAZ**  
nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

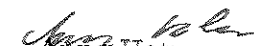
| Lp. | Nr działki | Obręb   | k.m. | Księga wieczysta | Powierzchnia dzierżawy | Położenie (ulica)              | Przeznaczenie                                 | Opłata za dzierżawę w złotych                      | Okres dzierżawy | Termin wnoszenia opłat         | Opis nieruchomości                                                                                                                                 |
|-----|------------|---------|------|------------------|------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | 370/47     | Borynia | 2    | GL1J/00024718/0  | 0,3626 ha              | w rejonie ulicy Świerklańskiej | poprawienie funkcjonalności (teren ogrodzony) | udział 1/16:<br>223,68 zł<br>+ pod. VAT<br>rocznie | 3 lata          | do 31-go marca<br>każdego roku | teren wykorzystywany na poprawienie funkcjonalności działki budowlanej celem poszerzenia posesji stanowiący w udziale 1/16 własność Skarbu Państwa |
|     |            |         |      |                  |                        |                                | uprawy rolne                                  | udział 1/16:<br>1,74 zł<br>rocznie                 | 3 lata          | do 31-go marca<br>każdego roku | teren wykorzystywany z przeznaczeniem na prowadzenie upraw rolnych stanowiący w udziale 1/16 własność Skarbu Państwa                               |

Opłata za dzierżawę nieruchomości mienia gminnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Nr Or.IV.0050.705.2015 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 16 grudnia 2015 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2016 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele pozarolnicze stanowiących własność Skarbu Państwa oraz Zarządzenia Nr Or.IV.0050.252.2016 Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 18 maja 2016 roku w sprawie przyjęcia obowiązujących w 2016 roku zasad ustalania wysokości stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości wykorzystywanych na cele rolne stanowiących własność Skarbu Państwa.

Aktualizacji opłat za dzierżawę nieruchomości z przeznaczeniem na cele pozarolnicze dokonuje się corocznie od dnia 1 maja każdego roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, przy czym zwaloryzowane kwoty netto podlegają zaokrągleniu do dziesiątek groszy wzwyż. Nie dokonuje się waloryzacji czynszu w umowach dzierżawy w sytuacji, gdy wartość różnicy wynosiłaby mniej niż 20,00 zł netto łącznie za dany rok.

Nie dokonuje się waloryzacji czynszu dzierżawnego nieruchomości z przeznaczeniem na cele rolne.

PREZYDENT MIASTA

  
Anna Hetman