

BIURO RADY MIASTA
w Jastrzębiu-Zdroju

wpł.
dnia 14 KWI. 2016

podpis *[Signature]*

P R O J E K T

U C H W A Ł A NR. _____ 2016
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
z dnia _____ 2016

*komisja Gospodarki
Komunalnej
i Przestrzennej*

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości
gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój położonej przy ulicy Pszczyńskiej
z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
u c h w a ł a**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Pszczyńskiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3076/228 o powierzchni 0,0064 ha, obręb Jastrzębie Dolne, k. m. 2 zapisana w księdze wieczystej GL1J/00038964/0 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

NACZELNIK WYDZIAŁU

[Signature]

D. Z. C.

mgr inż. Daniel Zarascki

Sprawdził pod względem formalno-prawnym

Przemysław Czech

Radca Prawny

KT 3122

6.04.2016r.

PREZYDENT MIASTA

Zatwierdził

[Signature]
Anna Hetman

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonej przy ulicy Pszczyńskiej w Jastrzębiu-Zdroju, opisanej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 3076/228 o powierzchni 0,0064 ha, obręb Jastrzębie Dolne przeznaczonej na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osób fizycznych zainteresowanych nabyciem, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i zabudowaniami gospodarczymi, w skład której wchodzi działka 1582/234 o pow. 0,0192 ha i 3637/233 o pow. 0,0728 ha, obręb Jastrzębie Dolne, zapisane w księdze wieczystej GL1J/00016362/0, oraz działka 1984/2 o pow. 0.2135 ha, obręb Jastrzębie Dolne, zapisana w księdze wieczystej GL1J/00016401/6.

Działka 3076/228 nie posiada dostępu do drogi publicznej i stanowi gospodarczą całość z działkami wnioskodawców.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/126/2007 Rady Miasta Jastrzębie-Zdroju z 28.06.2007 roku o symbolu roboczym C79 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 160 poz. 2998 z dnia 25.09.2007 r. – działka 3076/228 znajduje się w strefie 11 MNU- tereny zabudowy mieszkaniowo usługowej.

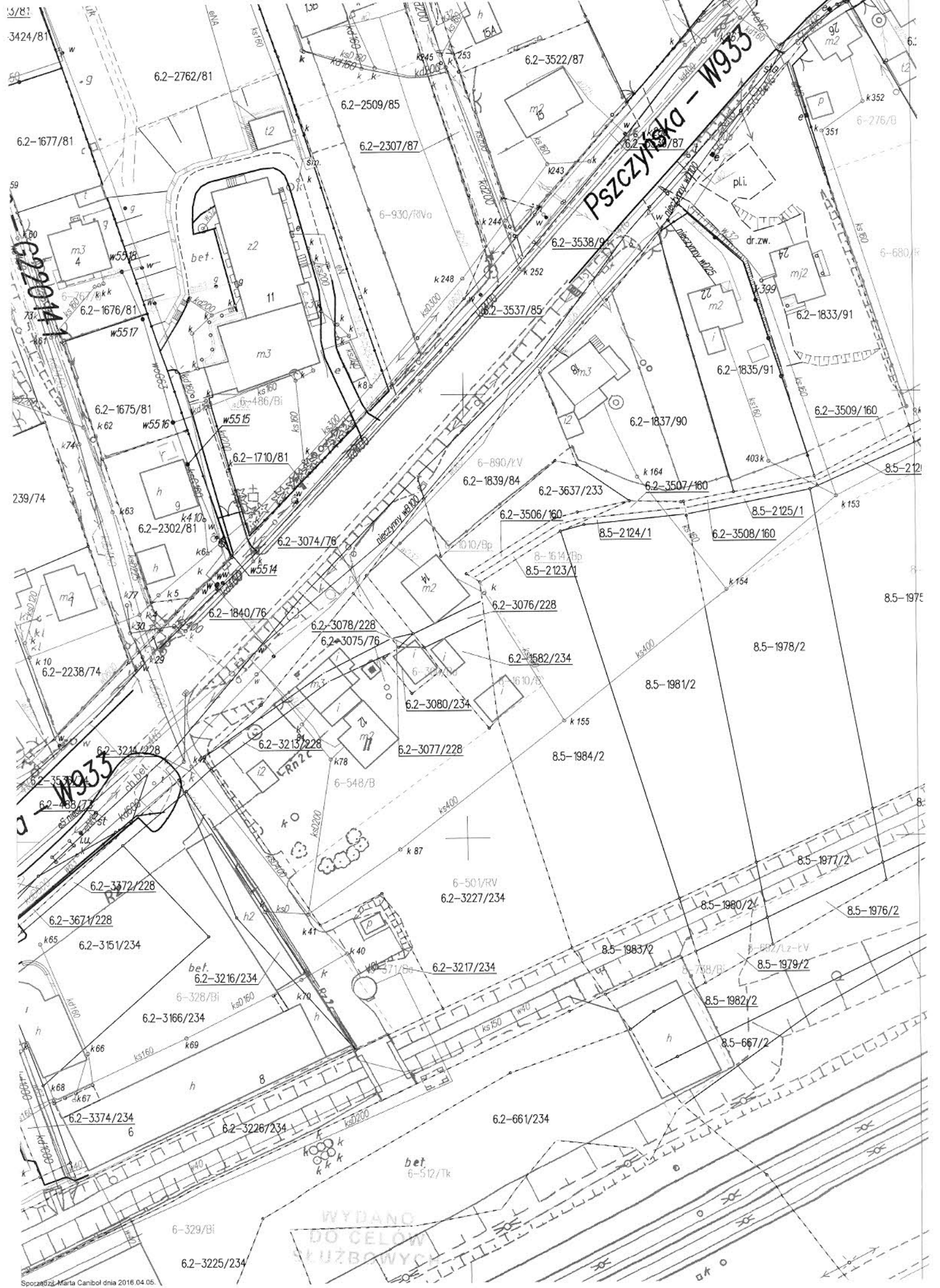
Działka znajduje się w terenie górniczym KWK „Borynia - Zofiówka- Jastrzębie” Ruch Jas-Mos”. Działka ze względu na wielkość, kształt i powierzchnię nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

Biorąc pod uwagę złożony przez stronę zainteresowaną nabyciem wniosek, Prezydent Miasta przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

NACZELNIK WYDZIAŁU

DZC
mgr inż. Daniel Zarzycki

Kopie
Cał



WYDANO
DO CEŁÓW
SŁUŻBOWYCH