

PROTOKÓŁ

z przeprowadzonej w dniach 14 – 18 listopada 2005 r. kontroli sprawdzającej w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu Zdroju, w Wydziale Geodezji i Kartografii przez inspektorów wojewódzkich:

1. Jacka Wieczorka, działającego na podstawie upoważnienia z dnia 28.10.2005r. nr RR-NG.II/1/EN/0939/92/05;
2. Ewę Sikorę, działającą na podstawie upoważnienia z dnia 28.10.2004r. nr RR-NG.II/1/EN/0939/91/05;
3. Antoniego Pilarza, działającego na podstawie upoważnienia z dnia 28.10.2004r. nr RR-NG.II/1/EN/0939/91/05.

Celem kontroli było sprawdzenie realizacji uwag i wniosków z kontroli sprawdzającej i problemowej przeprowadzonych w dniach 15 – 17 września 2004r. w zakresie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków oraz państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Wyjaśnień w tym zakresie, na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 10 listopada br. nr OR.0113/I/317/2005. udzielali: Pan Jacek Kmita – naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii, Pani Jadwiga Prokopiuk – p.o. kierownika referatu Ewidencji Gruntów i Budynków oraz Pani Teresa Potoczek-Tomczyk – p.o. kierownika zasobu geodezyjnego i kartograficznego (zał. nr 1).

Na podstawie zaleceń pokontrolnych tut. organu przekazanych pismami z dnia 29 października 2004r. nr RR-NG.II/MW/0933/1/04 (zał. nr 2) oraz nr RR-NG.II/MW/0932/2/04 (zał. nr 3) oraz na podstawie informacji w tej sprawie Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój, zawartej w pismach z dnia 1 grudnia 2004 r. nr G.0902-1/2/04 (zał. nr 4) oraz nr G.0902-1/04 (zał. nr 5), dotyczącej sposobu i terminów realizacji w/w wniosków, zbadano ich stan wdrożenia i ustalono, co następuje:

W celu zbadania realizacji wniosków dotyczących prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego sprawdzono 10 losowo wybranych opracowań przyjętych do zasobu w okresie styczeń – listopad 2005.

Sprawdzono następujące operaty: KERG nr 779-112/04, 779-528/04, 802-52/05, 779-448/05, 755-61/05, 803-103/05, 779-410/05, 755-64/05, 83-188/05, 779-336/05.

Z ORYGINAŁEM NACZELNIK WYDZIAŁU

Jastrzębie Zdrój, dn. 01.03.06

mgr inż. Jacek Kmita

[Signature]

W wyniku kontroli w/w opracowań geodezyjnych stwierdzono następujące nieprawidłowości:

1. We wszystkich kontrolowanych operatach brak klauzul określających grupę funkcjonalną zasobu, a w niektórych przypadkach kompletowanie dokumentów w ramach przedmiotowych operatów jest niezgodne z instrukcją techniczną O-3 (operaty KERG nr 779-41/05, 779-112/04).
2. Poprawiono treść wytycznych technicznych (zał. nr 6), jednakże w operatach KERG nr 779-112/04, 779-528/04, 803-103/05, 83-188/05, 779-336/05 stwierdzono brak informacji organu prowadzącego zasób na temat wydawanych materiałów do zgłoszenia pracy geodezyjnej w zakresie charakterystyki technicznej.

Pozostałe zalecenia wyszczególnione w piśmie organu kontrolnego z dnia 29 października 2004r. nr RR-NG.II/MW/0933/1/04 zostały zrealizowane.

W wyniku badania realizacji wniosków w zakresie prowadzenia ewidencji gruntów i budynków stwierdzono co następuje:

1. W zakresie prowadzenia prac modernizacyjnych:

W kwietniu 2005r. opracowano „Projekt kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków miasta Jastrzębie Zdrój” (zał. nr 7).

Powyższe opracowanie zawiera opis planowanych prac wykonywanych w ramach modernizacji, które podzielono na siedem etapów. Część zadań opisanych w w/w projekcie dotyczy prac wynikających z zapisu § 44 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38, poz. 454) związanych z prowadzeniem ewidencji.

Dla potrzeb kompleksowej modernizacji ewidencji gruntów i budynków miasta Jastrzębie Zdrój sporządzono warunki techniczne, specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszono przetarg nieograniczony na wykonanie modernizacji.

W warunkach technicznych (zał. nr 8) uszczegółowiono zakres prac przewidzianych w projekcie modernizacji do wykonania w etapach I i II.

W specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 2 listopada 2005r. określono, że wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych, w tym prac terenowych związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego ewidencji gruntów i budynków (etap I) ma nastąpić w terminie do dnia 15 grudnia 2005r., zaś procedura administracyjna związana z zatwierdzeniem tego projektu (etap II) zostanie zakończona w terminie do dnia 30 kwietnia 2006r.

W dniu 17 listopada 2005r. nastąpiło rozstrzygnięcie przetargu. Z powodu braku ofert nie dokonano wyboru wykonawcy modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla miasta Jastrzębia Zdrój.

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jastrzębie Zdrój, dn. 01.03.2006

NACZELNIK WYDZIAŁU

mgr inż. Jacek Kmita

51

Wnioski z kontroli

1. Zgodnie z § 6 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999r. w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączania z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz.U. nr 49, poz. 493) materiały gromadzone w zasobie i udostępniane z zasobu powinny być opatrywane stosownymi klauzulami.

Klauzula potwierdzenia zakwalifikowania dokumentu do odpowiedniej grupy funkcjonalnej powinna być umieszczona na wszystkich dokumentach zgromadzonych w zasobie.

Ponadto kompletowanie dokumentów w ramach operatów powinno odbywać się zgodnie z przepisami zawartymi w rozdziale III Instrukcji Technicznej O-3 – *Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej*.

2. Zgodnie z § 5 pkt. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001r. w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz.U. nr 78, poz. 837) ośrodek udostępniając posiadane materiały do zgłoszenia pracy geodezyjnej powinien opatrzyć je stosowną charakterystyką techniczną.

3. Odnosząc się do prac prowadzonych w zakresie modernizacji należy stwierdzić, iż w związku z niezrealizowaniem zamówienia publicznego na opracowanie projektu operatu ewidencyjnego w listopadzie br. stan zaawansowania przedmiotowych prac spowodował niedotrzymanie terminu określonego w § 80, ust. 1 pkt. 3, lit. a. w/cyt. rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków tj. 31 grudnia 2005r.

Na tym kontrolę zakończono.

Przeprowadzoną kontrolę wpisano do książki kontroli w jednostce kontrolowanej pod nr 12/05.

Kierownika jednostki kontrolowanej poinformowano o przysługującym mu prawie do:

- wniesienia zastrzeżeń do kontrolujących, co do treści zawartych w niniejszym protokole;
- odmowy podpisania niniejszego protokołu, złożenia, w terminie 3 dni roboczych od dnia jego otrzymania, wyjaśnień przyczyn tej odmowy.

Kierownikowi jednostki kontrolowanej przysługuje prawo do wniesienia zastrzeżeń od ustaleń niniejszego protokołu do organu zarządzającego kontrolę w terminie 7 dni od dnia doręczenia protokołu jednostce kontrolowanej.

Protokół niniejszy sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i przed podpisaniem odczytano.

Egzemplarz nr 1 wręczono kierownikowi jednostki kontrolowanej.

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

NACZELNIK WYDZIAŁU
Jaszczebie Zdrój, dn. 01.03.06.

mgr inż. Jacek Rybita

A 154
12.7

Integralną część protokołu stanowią załączniki:

1. upoważnienia do udzielania wyjaśnień;
2. zalecenia z dnia 29 października 2004r. nr RR-NG.II/MW/0933/1/04;
3. zalecenia z dnia 29 października 2004r. nr RR-NG.II/MW/0932/2/04
4. pismo Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 1 grudnia 2004 r. nr G.0902-1/2/04;
5. pismo Prezydenta Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 1 grudnia 2004 r. nr G.0902-1/04;
6. wytyczne techniczne;
7. projekt modernizacji ewidencji gruntów i budynków;
8. warunki techniczne.

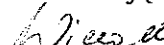
Jastrzębie Zdrój, dnia 29.12.05

Kontrolowany :



.....
(pieczęć i podpis kierownika jednostki)

Kontrolujący:


.....

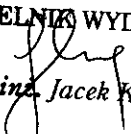
.....

.....

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Jastrzębie Zdrój, dn. 01.03.06

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr inż. Jacek Kmita