

*Komisja Gosp. Komunalnej
i Przemysłowej*

BIURO RADY MIASTA R O J E K T
w Jastrzębiu-Zdroju

wpl.
dnia 17 MAJ 2016

U C H W A Ł A Nr _____ .2016
Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

podpis z dnia _____ 2016

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, położonych przy ul. Małopolskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2015 poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.)

**Rada Miasta Jastrzębie-Zdrój
uchwała**

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Miasta Jastrzębie-Zdrój, opisaney w ewidencji gruntów i budynków jako działka 190/17 o powierzchni 0,0140 ha, obręb Jastrzębie Miasto zapisana w księdze wieczystej GL1J/00008666/2 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Jastrzębiu-Zdroju.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przygotował

NACZELNIK WYDZIAŁU

Kopala
D.2.C

Sprawdził pod względem formalno – prawnym

Przemysław Czech

Radca Prawny 15.05.2016r.
KT 5122

Zatwierdził

PREZYDENT MIASTA

Anna Hetman
Anna Hetman

Anna Hetman

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta Jastrzębie -Zdrój położonej przy ul. Małopolskiej działki numer 190/17 powierzchni 0,0140 ha. Nieruchomość graniczy z działką gminną oraz działkami należącymi do osoby fizycznej zainteresowanej nabyciem.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Jastrzębia-Zdroju zatwierdzonym Uchwałą Nr XXVII/581/2004 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 16.12.2004 r. o symbolu roboczym M68 ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 16, poz. 423 z dnia 07.02.2005 roku działka znajduje się w strefie U2 - usługi z dopuszczeniem handlu wieloprzestrzennego o pow. sali sprzedaży powyżej 2 000 m². Wielkość działki wyklucza jej samodzielne zagospodarowanie.

Z uwagi na strukturę własności nieruchomości sąsiednich trudno jest określić nieruchomość, której zagospodarowanie zbywana działka miałaby poprawiać.

Biorąc pod uwagę wniosek strony zainteresowanej nabyciem, Prezydent przedkłada Radzie Miasta niniejszą uchwałę celem wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w drodze przetargu.

NACZELNIK WYDZIAŁU

S. Z. C.

mgr inż. Doreta Zarzycka

Kop. N

