

PROTOKÓŁ NR 0012.7.7.2015
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta
w dniu 21 września 2015r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A, czas posiedzenia: godz. 12.00 – 13.05.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Komunikacja w mieście.

4. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,
- Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Jastrzębie-Zdrój oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów,
- Projekt uchwały w sprawie nadania Statutu Jastrzębskiemu Zakładowi Komunalnemu w Jastrzębiu-Zdroju,
- Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, a Gminą Pawłowice w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Gminy Pawłowice, przy realizacji inwestycji pn. „Rozbudowa drogi publicznej ul. Partyzantów w Jastrzębiu-Zdroju i w Gminie Pawłowice”,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej,
- Projekt uchwały w sprawie cofnięcia przez Miasto Jastrzębie-Zdrój wypowiedzenia członkostwa w Międzygminnym Związku Komunikacyjnym w Jastrzębiu-Zdroju,

- Pismo JZWik w sprawie zaopatrzenia w wodę miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Pismo Zarządu Osiedla Pionierów w sprawie wykonania siłowni przy ul.Pomorskiej,
- Pismo mieszkańców Jastrzębsko Zdrojowi Miastu, Wyborcy Jastrzębsko Zdrojowi Miastu w sprawie finansowania zadań z Budżetu Obywatelskiego,
- Pismo *** w sprawie dokończenia inwestycji przy ul.Komuny Paryskiej,

5. Wolne głosy i wnioski.

6 Przyjęcie protokołu z dnia 15 czerwca 2015r.

7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Stefan Woźniak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, powitał przybyłych radnych oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad.3.

Komunikacja w mieście.

Janusz Buda

Odbyły się dwa spotkania ze wszystkimi przedstawicielami gmin, tworzących Międzygminny Związek Komunikacyjny, dyskutowaliśmy nad bardzo ważnym problemem tj. jak Jastrzębie Zdrój i Międzygminny Związek będzie funkcjonował. Członkiem Związku jesteśmy do 31 grudnia 2015 roku. Mając na uwadze wszelkie aspekty – bezpieczeństwo komunikacyjne, zapewnienie funkcjonowania projektu e-bilet, trwają intensywne dyskusje, które mają ostatecznie określić, jak to będzie wyglądało. Czy Jastrzębie- Zdrój wróci do Związku, w ramach jego struktur będzie funkcjonowało, realizowało projekt, który w sensie jego budowy jest prawie zakończony. Utrzymanie trwałości będzie wymagało aby przez 5 lat licząc od dnia 1 stycznia 2016r. wspólnie utrzymywali ten projekt. W miesiącu czerwcu dyrektor CUPT-u przekazywał pani Prezydent, iż istnieje możliwość zmiany beneficjenta projektu, na spotkaniu środowym, pan dyrektor stwierdził, że nie ma takiej możliwości, po zbadaniu wszystkich elementów stwierdził, iż nie ma możliwości zmiany beneficjenta, którym jest MZK. Jest wola do tego, aby zmieniać statut MZK, dostosować go do realiów, aby był jak najbardziej akceptowalny przez wszystkich członków Związku. Dyrektor informował, iż takie prace trwały wcześniej, niestety woli ze strony uczestników nie było, aby to zmieniać. Myślę, iż jest to dobry moment, aby statut dopracować do stanu zadawalającego dla wszystkich.

Daniel Wawrzczek – Przewodniczący Zarządu MZK

Z punktu widzenia MZK byliśmy zdziwieni, informacjami, że będzie możliwość zmiany beneficjenta, od początku staliśmy na stanowisku, że takiej możliwości nie ma, po paru miesiącach CUPT potwierdził, że takich możliwości nie ma. Mówiłem to na sesjach Rady Miasta, miałem jednak wrażenie, że nie jestem słuchany. Mamy obecnie na 10 podmiotów tworzących MZK, 8 podmiotów podjęło uchwały o wystąpieniu z MZK na dzień 1 stycznia przyszłego roku, tylko gmina Pawłowice i miasto Żory takich uchwał nie podjęła. Oznacza to, iż w pierwszych dniach stycznia MZK zostanie postawione w stan likwidacji, bo nie będzie budżetu, oznacza to perturbacje dla przewoźników wykonujących zadania komunikacyjne, na zlecenie MZK. Bardzo realnie widzę u niektórych z nich upadłość, gdyż niektórzy wykonują 100% na zlecenie MZK. Z rozmów z przedstawicielami poszczególnych gmin mam ustną deklarację, iż jeśli Rada Miasta Jastrzębie podejmie uchwałę wycofującą tę uchwałę ze stycznia, to pozostałe Rady Gmin, również podejmą taką uchwałę, że dalej MZK dalej będzie istniał. Obecnie Zarząd MZK rozpoczął procedurę likwidacyjną, dla bezpieczeństwa prawnego członków Zarządu. Wypowiedzieliśmy te umowy, które trzeba było wypowiedzieć, z firmą Warbus, ponadto na 33 linie na rejon Jastrzębia, lada chwila PKM otrzyma wypowiedzenie. Ponadto wypowiedzieliśmy firmie V-bus, który obsługuje rejon Czerwionki. Pozostałym przewoźnikom również wypowiedziemy w stosownym momencie umowy.

Benedykt Lanuszny – Biuro MZK

Wszyscy czekają, co dalej, być może system będzie działał w ramach porozumień, bo będzie taka możliwość, w ramach Związku, takiego jaki będzie istnieć, w ostateczności jednak, gdy Związek nie będzie, system trzeba będzie zakończyć i środki zwrócić.

Jan Bentkowski – Prezes Zarządu PKM Sp. z o.o.

Mogę potwierdzić, iż na dzisiaj, przed Sesją Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój, że wypowiedzenie zadań komunikacyjnych na obszar Czerwionki-Leszczyny i Żor od 1 stycznia 2016r. już dotarło do Spółki. Rozmawiałem z Prezesem firmy Warbus, wypowiedzenie już dotarło, w związku z czym, oni wypowiedzą nam. Od 1 stycznia nie byłoby zadań dla spółki, więc nie tylko MZK uległby rozwiązaniu ale także jego spółka czyli PKM gdyż nie byłoby dla niej zadań. Jeśli cokolwiek się zmieni, może wypowiedzenia będą nieaktualne. Patrząc z perspektywy PKM chcielibyśmy te zadania nadal realizować, gdyż musielibyśmy wszcząć procedurę zwolnień grupowych.

Józef Kubera

Przewodniczący Rady Nadzorczej pan Frank powiedział na Sesji, że w firmie dzieje się źle, zaskoczyło mnie również, iż miasto nasze, jako beneficjent bardzo dużych wpłacanych środków, ma tylko jeden głos w Związku, może warto to zmienić, poprzez zmianę statutu.

Tadeusz Markiewicz

Zgadzam się, że wkład gminy był nieadekwatny do udziałów, zmienić można dwie rzeczy – albo destrukcyjnie albo ewolucyjnie. Wprowadzenie zmian destrukcyjnych nie będzie korzystne, choćby z powodu realizacji projektu. Stoimy przed dylematem, czy ryzykować i wychodzić z MZK, narażając się na ewentualne koszty, czy, jeśli jest czas, powrócić do Związku, próbować zmieniać go ewolucyjnie. Należy podjąć jak najszybciej decyzję tak, abyśmy nie ponieśli straty, nawet nie wstydząc się tego, że może niektóre rzeczy były trochę za

pochopnie podjęte. Podjęcie tamtej uchwały było na zgodny wniosek Rady Miasta i organu wykonawczego.

Benedykt Lanuszny – Biuro MZK

Jeśli chodzi o e-bilet, wymaga czasu, aby mieszkańcy przyzwyczaili się i nauczyli korzystać.

Daniel Wawrzyczek

Rozważamy wprowadzenie biletu za złotówkę. Mamy informację, iż większość pasażerów zmieściłoby się w taryfie za złotówkę. To byłby bardzo przyjazny krok dla wszystkich.

Benedykt Lanuszny – Biuro MZK

Słyszemy od radnych, że gmina dużo płaci do MZK. To, za co jest płacone, jest sumowane, wynika z tego stawka do wozokilometra każdego roku, stawka ustalana jest przez Zgromadzenie Związku w pewnej, określonej wysokości, która przez lata wzrastała. Jastrzębie ma gęstą sieć komunikacyjną, co daje, po przemnożeniu przez stawkę – daje wysokość wkładu dla miasta.

Ad.4.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie cofnięcia przez Miasto Jastrzębie-Zdrój wypowiedzenia członkostwa w Międzygminnym Związku Komunikacyjnym w Jastrzębiu-Zdroju,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -0, przeciw -0, wstrzymujących się -4.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,

Uzasadnienie projektów uchwał przedstawił Dariusz Holesz – Skarbnik Miasta.

Głosowanie radnych:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych i dworców, których właścicielem lub zarządzającym jest Miasto Jastrzębie-Zdrój oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów,

Uzasadnienie projektów uchwał przedstawił Piotr Kohut – Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich i Komunikacji

Stefan Woźniak

Na przystankach w mieście widnieją rozkłady autobusów, które już nie jeżdżą.

Piotr Kohut

Proszę o wskazanie konkretnych sytuacji, gdyż sprawdzaliśmy tą sprawę i takich sytuacji nie znaleźliśmy.

Stefan Woźniak

Taka sytuacja dotyczy autobusu Z-11 i Z-11 A na os. 1000-lecia, ponadto mieliśmy pismo mieszkańca z ulicy Katowickiej, aby zlikwidować rozkłady dotyczące pojazdów, które już nie jeżdżą.

Janusz Buda

Pracujemy nad tym, aby wprowadzić instrumenty które będą dyscyplinowały przewoźników i wymuszały na nich współpracę z miastem w tym zakresie, będzie to się prawdopodobnie wiązało z opłatą.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie nadania Statutu Jastrzębskiemu Zakładowi Komunalnemu w Jastrzębiu-Zdroju,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego pomiędzy Miastem Jastrzębie-Zdrój, a Gminą Pawłowice w sprawie udzielenia dotacji celowej dla Gminy Pawłowice, przy realizacji inwestycji pn. „Rozbudowa drogi publicznej ul. Partyzantów w Jastrzębiu-Zdroju i w Gminie Pawłowice”,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęto głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na działkach stanowiących własność Gminy Jastrzębie-Zdrój,

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.***

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do zasobu gminnego Miasta Jastrzębie-Zdrój od osoby prawnej prawa własności nieruchomości gruntowej,

Ryszard Rakoczy

Na Sesji nadzwyczajnej omawiałem tę sprawę, grunt, który TBS Daszek, przeniósł prawo wieczystego użytkowania na rzecz prywatnego podmiotu firmy Hadex development. Projekt uchwały przedkładany jest ponownie Radzie, aby pochylić się nad tą uchwałą i zastanowić się, czy grunt w takim miejscu nie powinien być dalej własnością miasta Jastrzębie-Zdrój, a środki finansowe, które TBS dostanie, nie przeznaczyć na rozwój budownictwa mieszkaniowego czynszowego.

***Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.
Stanowisko przyjęło głosami: za -2, przeciw -2, wstrzymujących się -0.***

- Pismo JZWik w sprawie zaopatrzenia w wodę miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.

- Pismo Zarządu Osiedla Pionierów w sprawie wykonania siłowni przy ul. Pomorskiej,

Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.

- Pismo mieszkańców Jastrzębsko Zdrojowi Miastu, Wyborcy Jastrzębsko Zdrojowi Miastu w sprawie finansowania zadań z Budżetu Obywatelskiego,

Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.

- Pismo *** w sprawie dokończenia inwestycji przy ul. Komuny Paryskiej,

Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.

Ad.6.

Wolne głosy i wnioski.

Nie wniesiono.

Ad.7.

Przyjęcie protokołu z dnia 15 czerwca 2015r.

- Protokół przyjęło głosami: za - 4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.8.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

Stefan Woźniak

Protokołowała
Agnieszka Bąk