

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr
z dnia

1. Nr ewidencyjny

IN-2

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI DLA WSPÓŁMAŁŻONKÓW

2. Rok

Podstawa	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. - Dz. U. z 2014.849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

AL. J. Piłsudskiego 60

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. informacja składana po raz pierwszy

☐

2. korekta uprzednio złożonej informacji

C. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel

☐

2. współwłaściciel

☐

3. posiadacz samoistny

☐

4. współposiadacz samoistny

☐

5. użytkownik wieczysty

☐

6. współużytkownik wieczysty

☐

7. posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)

☐

8. współposiadacz zależny (dzierżawca, najemca)

C.1. DANE MAŁŻONKÓW SKŁADAJĄCYCH INFORMACJĘ

C.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE MĘŻA ORAZ ADRES ZAMIESZKANIA (KORESPONDENCYJNY)

6. Nazwisko

7. Pierwsze imię, drugie imię

8. Numer Identyfikacji Podatkowej (podają tylko przedsiębiorcy)

9. Numer PESEL/Identyfikator REGON

10. Data urodzenia (wypełniać tylko gdy numer PESEL nie został nadany)

11. Imię ojca

12. Imię matki

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

C.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE ŻONY (poła 30-39 wypełniać tylko w przypadku, gdy adres żony jest inny niż adres męża)

23. Nazwisko

24. Pierwsze imię, drugie imię

25. Numer Identyfikacji Podatkowej (podają tylko przedsiębiorcy)

26. Numer PESEL/Identyfikator REGON

27. Data urodzenia (wypełniać tylko gdy numer PESEL nie został nadany)

28. Imię ojca

29. Imię matki

IN-2

1/4

30. Kraj		31. Województwo		32. Powiat	
33. Gmina		34. Ulica		35. Nr domu	36. Nr lokalu
37. Miejscowość		38. Kod pocztowy		39. Poczta	
Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikatory działek, budynków, lokali. ¹⁾					
40. Identyfikator działki		246701_1			
Obręb		Działka			
41. Identyfikator budynku		246701_1			
Obręb		Działka		Budynek	
42. Identyfikator lokalu		246701_1			
Obręb		Działka		Budynek	Lokal
43. Położenie (adres) nieruchomości					
44. Nr księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów					

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha)
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	45.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	46.	, ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	47.	m ²

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI ²⁾

	Podstawa opodatkowania w m ²
1. Mieszkalne	48. m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	49. m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	50. m ²
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.	51. m ²
5. Garaże (z wyjątkiem garaży w części budynku mieszkalnego)	52. m ²
6. Gospodarcze niezwiązane z gospodarstwem rolnym	53. m ²
7. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	54. m ²

Budynki wymienione w pkt 1. ☐, 2. ☐, 3. ☐, 4. ☐, 5. ☐, 6. ☐, 7. ☐
posiadają pomieszczenia o wysokości poniżej 2,20 m.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
Budowle **	55. zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (Podatnik korzystający ze zwolnień innych niż wymienione w części E.1. i E.2 wypełnia załącznik ZW-1/NRL, wówczas część E.1. i E.2. informacji IN-2 należy pominąć).**E.1. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH NA MOCY USTAWY O PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH**

	Grunty powierzchnia w m ²	Budynki lub ich części, powierzchnia użytkowa w m ²	Budowle wartość w zł
1. Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	56. m ²		
2. Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej i rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej.		57. m ²	

E.2. INFORMACJE O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH NA MOCY UCHWAŁ RADY MIASTA

1. § 1 ust 1 Uchwały Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 27.10.2011 r. Nr XVI.116.2011 – grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków z symbolem „dr” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.	58. m ²		
2. § 1 ust 21 Uchwały Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia 27.10.2011 r. Nr XVI.116.2011 – grunty położone w pasie drogi granicznej.	59. m ²		

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

60. Załącznik ZW-1/NRL składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):



tak



nie

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

61. Imię męża	62. Nazwisko męża	63. Imię żony	64. Nazwisko żony
65. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		66. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	
67. Podpis (pieczęć) męża / osoby reprezentującej podatnika 3)		68. Podpis (pieczęć) żony / osoby reprezentującej podatnika 3)	

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

69. Uwagi organu podatkowego

70. Data (dzień - miesiąc - rok)

71. Podpis przyjmującego formularz

Objaśnienia:

1) Identyfikator działki ewidencyjnej składa się z numeru obrębu (w jednostce ewidencyjnej określony za pomocą liczb całkowitych w przedziale od 0001 do 9999), numeru porządkowego arkusza mapy i numeru działki. Identyfikator budynku składa się z numeru obrębu, numeru arkusza mapy, numeru działki, numeru budynku na danej działce. Identyfikator lokalu składa się z numeru obrębu, numeru arkusza mapy, numeru działki, numeru budynku na danej działce i numeru lokalu w budynku. Szczegółowe informacje dotyczące identyfikatorów działek, budynków i lokali zostały zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (j.t – Dz.U.2013.1551).

2) Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale złączony z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach. Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

3) Niepotrzebne skreślić.

* - Zgodnie z art 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (j.t. – dz.U. z 2015.613.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie:

Za podanie nieprawdy lub zatajanie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie Karnym Skarbowym