

Załącznik Nr 1
do Uchwały nr
z dnia.

1. Nr ewidencyjny

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014.849 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

AL. J. Piłsudskiego 60

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. deklaracja roczna

☐

2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc, rok) (-)

C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. osoba fizyczna

☐

2. osoba prawna

☐

3. jednostka organizacyjna,

☐

4. spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel

☐

2. współwłaściciel

☐

3. posiadacz samoistny

☐

4. współposiadacz samoistny

☐

5. użytkownik wieczysty

☐

6. współużytkownik wieczysty

☐

7. posiadacz zależny (dzierżawca, najemca)

☐

8. współposiadacz zależny (dzierżawca, najemca)

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

9. Numer Identyfikacji Podatkowej (podają tylko przedsiębiorcy)

10. Identyfikator REGON* / Nr PESEL**

C.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Nr domu

17. Nr lokalu

18. Miejscowość

19. Kod pocztowy

20. Poczta

C.3. KONTAKT

21. Telefon

22. Faks

23. E-mail

DN-1

1/4

D. DANE DOTYCZĄCE IDENTYFIKACJI PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA (w przypadku większej ilości przedmiotów opodatkowania należy je wykazać w załączniku wykonanym w dowolnej formie)

24. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania

25. Identyfikator działki 1)

246701_1

Obręb

Działka

26. Identyfikator budynku 1)

246701_1

Obręb

Działka

Budynek

27. Identyfikator lokalu 1)

246701_1

Obręb

Działka

Budynek

Lokal

28. Numer/ly księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIUPodstawa podatkowania
w m² (ha)Stawka
podatku

Kwota podatku

zł, gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

29.

30.

31.

2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	32. , ha	33.	34.
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35. m ²	36.	37.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI 2)

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Mieszkalne	38. m ²	39.	40.
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	41. m ²	42.	43.
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44. m ²	45.	46.
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń.	47. m ²	48.	49.
5. Gospodarcze niezwiązane z gospodarstwem rolnym	50. m ²	51.	52.
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	53. m ²	54.	55.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle*	56. zł	57. %	58.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych)*	59.
Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

60. Załącznik ZW-1/NRL składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ tak ☐ nie

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

61. Imię	62. Nazwisko
63. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	64. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO**65. Uwagi organu podatkowego****66. Data** (dzień - miesiąc - rok)**67. Podpis przyjmującego formularz****Objaśnienia:**

- 1) Identyfikator działki ewidencyjnej składa się z numeru obrębu (w jednostce ewidencyjnej określony za pomocą liczb całkowitych w przedziale od 0001 do 9999), numeru porządkowego arkusza mapy i numeru działki. Identyfikator budynku składa się z numeru obrębu, numeru arkusza mapy, numeru działki, numeru budynku na danej działce. Identyfikator lokalu składa się z numeru obrębu, numeru arkusza mapy, numeru działki, numeru budynku na danej działce i numeru lokalu w budynku. Szczegółowe informacje dotyczące identyfikatorów działek, budynków i lokali zostały zawarte w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (j.t. Dz.U.z 2013.1551).
- 2) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne,
- 3) Niepotrzebne skreślić.

* - Zgodnie z art 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (j.t. Dz. U. z 2015.613) podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie

Za podanie nieprawdy lub zatajanie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie Karnym Skarbowym

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (j.t. Dz.U. z 2012.1619 ze zm.).