

PROTOKÓŁ Nr 0012.1.4.2015
z posiedzenia Komisji Skarbu
w dniu 21 kwietnia 2015r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.30.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. **Plany inwestycyjne na najbliższe 4 lata.**
4. Sprawy bieżące.
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015r.,
 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV.22.2014 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015 rok,
 - Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach miasta Jastrzębie-Zdrój,
5. Wolne głosy i wnioski.
6. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 24 marca 2015r.
7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Tadeusz Sławik otworzył posiedzenie.

Powitał zaproszonych na posiedzenie gości oraz członków Komisji.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad, który następnie Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad.3.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015r.,

Uzasadnienie projektów uchwał przedstawił Dariusz Holesz – Skarbnik Miasta.

Alina Chojecka

Mam pytanie dotyczące boiska na Bogoczowcu. Wiem, że były zapisy które nie zezwalały na to, aby ze środków z koncesji robić parkingi. Czy to zadanie będzie realizowane wraz z parkingiem?

Dariusz Holesz

Zadanie nazywa się w budżecie: budowa boiska wraz z parkingiem. W projekcie do dofinansowania z Ministerstwa Sportu będzie boisko, w uchwale także jest tylko boisko.

Głosowanie radnych:

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IV.22.2014 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 30 grudnia 2014r. w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015 rok,

Projekt uchwały uzasadniła pani Halina Humeniuk – Zastępca Naczelnika Wydziału Polityki Społecznej i Mieszkaniowej.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach miasta Jastrzębie-Zdrój,

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji omówiła projekt uchwały.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -4, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.4.

Plany inwestycyjne na najbliższe 4 lata.

Tadeusz Sławik

Każda władza, w każdej kadencji, ma swoje zamierzenia, w związku z tym proszę o omówienie zadań w kontekście czekających nas zmian w budżecie związanych z trudną sytuacją finansową miasta. Odbyło się spotkanie pani Prezydent z Klubem radnych Prawo i Sprawiedliwość, gdzie została przyjęta pewna metodologia. Obecnie czekamy na propozycje pani Prezydent, aby zacząć dyskusje, co dalej z budżetem, wydatkami i inwestycjami.

Anna Hetman

Umawialiśmy się na spotkanie robocze, podczas którego będziemy moje propozycje omawiać. Na chwilę obecną sytuacja wygląda w taki sposób, że nic nie jest przesądzone i zmienione. Rok 2015 pozostaje bez zmian jeśli chodzi o inwestycje, jest kwestia przesunięć na kolejne lata, nad tym mieliśmy dyskutować. Omawianie poszczególnych inwestycji w tej chwili nie jest zasadne. Możemy mówić o OWN-ie, który jest na etapie projektowania i będzie realizowany oraz o projekcie trans granicznym dotyczącym ścieżek rowerowych w mieście. Będą ogłaszane kolejne konkursy, na które harmonogramu jeszcze nie ma, w związku z tym, trudno odnieść się w co ewentualnie można by się wpisać i co dopisać do budżetu.

Tadeusz Sławik

W związku z faktem, iż taki punkt mamy w planie pracy Komisji, proponuję hasłowe omówienie zadań, w celu powtórzenia sobie tej wiedzy, gdyż na dzień dzisiejszy jest to plan obowiązujący. Proszę o omówienie zadań bez szczegółów, w sposób skrótowy.

Maria Pilarska

Odwiedź sąsiada – uatrakcyjnienie oferty turystycznej polsko-czeskiego pogranicza. W ramach programu realizowane były place zabaw w parku Witczaka, teren za Dąbrówką, łącznie ze zbiornikami na wodę, ponadto ulica Wyzwolenia. Nie wiadomo, czy ten program będzie. Środki przedstawione przez Skarbnika pozwolą zawrzeć umowę i wykonać projekt. Rewitalizacja terenów parkowych w dzielnicy Zdrój – dalsze działania do zrealizowania, prawdopodobnie otrzymamy środki na przebudowę alei głównej. Budowa oświetlenia ulic w mieście jest zadaniem wieloletnim.

Tadeusz Sławik

MZK- e bilety?

Ryszard Rakoczy

Dołożenie wkładu własnego miasta do programu unijnego odnośnie poprawy komunikacji miejskiej, jest to ostatnia nasza rata dotacyjna do całości wniosku kredytowego 470 tys. z czego na Jastrzębie Zdrój przypada kwota 863 tys. w zeszłym roku połowa tej kwoty była zapłacona, a to jest końcówka.

Maria Pilarska

Przebudowa ulica Witczaka – prace trwają, przebudowa i rozbudowa ulicy Komuny Paryskiej II etap, być może w tym tygodniu zostanie położony asfalt, przebudowa budynku ulica Szkolna 1, trudno mi powiedzieć jak to będzie wyglądać, będzie to omawiane. Adaptacja Łazienek na potrzeby USC, być może w miesiącu czerwcu skończy się projektowanie, były zrobione ostatnie uzgodnienia z konserwatorem zabytków dotyczące zagospodarowania, zawsze wnoszone są jakieś uwagi. Budowa fontanny solankowej w parku Zdrojowym – około połowy roku prace zostaną zakończone, rewitalizacja terenu OWN- zmieniliśmy projektanta, prace będą trwały dalej, aby skutecznie w tym roku je wykonać. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 8 w Boryni, projekt jest gotowy, oczekujemy na konkurs aby móc sięgnąć po środki pomocowe. W ramach

termomodernizacji projektów projektowane są szkoły, aby w miesiącu sierpniu lub wrześniu br. po te środki móc sięgnąć, między innymi szkoła w Ruptawie. Budowa drogi publicznej łącznik ulicy Gagarina z ulicą Boczna, sprawa jest w odwołaniu, ostatnie pismo wskazywało na to, iż do końca kwietnia br. Wojewoda podtrzyma lub nie – wydane pozwolenie na budowę w trybie „specustawy”. Remont i przebudowa basenu krytego ul. Harcerska nie jest rozpoczęta...

Tadeusz Sławik

Dlaczego nie są rozpoczęta, mam pytanie do pani Prezydent w tym temacie, czy była jakaś decyzja w tym temacie?

Anna Hetman

Decyzji ostatecznej jeszcze nie ma, sprawa wymaga dalszych analiz.

Maria Pilarska

Przebudowa wiaduktu wraz z drogami dojazdowymi wzdłuż DW 33 – są to środki Spółki Węglowej, trwa projektowanie podniesienia tej części wiaduktu po stronie północnej. Budowa Drogi Głównej Południowej, trwa rozliczanie tego zadania. Mrówcza praca związana z rozliczeniem i podziałem majątku między miastem, a Marszałkiem trwać będzie około rok.

Tadeusz Sławik

Czy czynione są starania, aby dojść do tej proporcji 85% procent środków, jaka jest szansa, aby choćby część środków uzyskać?

Anna Hetman

W tym tygodniu Zarząd podejmować będzie uchwałę w tym zakresie, w przyszłym tygodniu podpisywana będzie umowa w sprawie uzyskania środków.

Maria Pilarska

Przebudowa budynku przy Zespole Szkół nr 12 w Szerokiej, trwają od ok. 3 lat prace przy renowacji tej szkoły, jest to ostatni etap. Trwa przebudowa ulicy Wolności, Świerkłańskiej, Torowej, Majowej. Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół nr 9, trwa projektowanie, przebudowa Szkoły Podstawowej nr 1 na potrzeby Przedszkola- trwa projektowanie. Rozbudowa i monitoring wizyjny miasta – ma być zlecone dalsze postępowanie, przebudowa placu przy ul. Arki Bożka, zadanie zostało skończone w tym zakresie, jak zostało zaprojektowane. Ulica Gołębia – na dwa lata po 250 tys. złotych za tą kwotę będzie można skończyć kanalizację deszczową z wyjątkiem drogi wykonanej z płyt. Parking przy ulicy Jagiełły kontynuacja, parking Ruchu Oporu będzie odebrany w ciągu tygodnia. Budowa ulicy Północnej do Nowopochwacie, projekt planowany w latach kolejnych. Łącznik Reymonta i Szybowa, na 2017 pierwsze działanie, to samo dotyczy ulicy Strażackiej i Stodoły. Przebudowa ulicy Podhalańskiej, jest koncepcja od Mazowieckiej i Zielonej, należałoby zaprojektować, aby zabezpieczyć z jednej strony grunt pod tą drogę, mając projekt możemy myśleć o przebudowie sygnalizacji świetlnej ulicy Podhalańskiej z ulicą Arki Bożka, którą należy wymienić.

Tadeusz Sławik

Jaka koncepcja jest – poszerzenie, czy budowa drugiego pasa?

Maria Pilarska

Poszerzenia do dwóch pasów. Odwodnienie ulicy Stawowej – teren pod wpływem szkód górniczych kopalni Pniówek, buduje się dużo budynków, występują tendencje podtopieniowe. Chodnik ulica Świerczewskiego, ostatni odcinek z wykonanego kilka lat temu projektu. Budowa basenu miejskiego, zadanie jest rozważane. Ulica Sportowa i Rekreacyjna – łącznik między dwoma ulicami, a ulicą Świerczewskiego, istnieje kwestia połączenia dróg z ulicą Świerczewskiego. Parking przy ulicy Płonki, miasto wykupiło teren

na parking na potrzeby szkoły i okolicy łącznie z Kościołem. Na dzień dzisiejszy nie rozpoczęto żadnych działań. Przebudowa ulicy Rolniczej – kontynuacja na etapie aktualizacji oraz doprowadzenie w trybie specustawy do zakończenia prac projektowych. Przebudowa ul. Partyzantów, a etapie projektowania na zasadzie porozumienia między Jastrzębiem, a Pawłowicami. Budowa i modernizacja boisk SP-16 Moszczenica, wniosek został zgłoszony do bazy sportowej woj. Śląskiego, nie ma pisma potwierdzającego na ten temat. Budowa kanalizacji ulica Truskawkowa, środki z kopalni Borynia.

Tadeusz Sławik

W nawiązaniu do stanu budżetu miasta, proszę o informacje jak pani Prezydent widzi zasadność dokonania przesunięć wydatków budżetowych.

Anna Hetman

Rok 2015 będzie do końca rokiem, w którym osiągniemy w miarę dobre wskaźniki, przesunięcia dokonywane w kolejnych latach będą ściśle powiązane z tymi wskaźnikami. Chodzi o zachowanie równowagi, abyśmy mogli partycypować w inwestycjach z udziałem środków zewnętrznych. Robione są analizy, jak to zrobić, aby pomniejszyć udział miasta i przesunąć płatności na kolejne lata. Obecnie nie jesteśmy w stanie zrobić nic ponad to, co jest wpisane, a nawet mniej. Rozmowy jednak cały czas trwają, analizujemy, jak te inwestycje realizować, aby móc budżet miasta odciążyć, aby na kolejne projekty i inwestycje były pieniądze.

Piotr Szereda

Czy będą zaangażowane środki w zakresie realizowania inwestycji w strefie centrum.

Maria Pilarska

Mamy przeciwczony mechanizm, iż Inwestor przy okazji budowy dostosował układ drogowy do wzmożonego ruchu, jaki jego inwestycja będzie generować. Obecnie firma jest na etapie wykonywania projektów, czekamy, aż zostaną one nam przedstawione.

Tadeusz Sławik

Czy winniśmy czekać czy podjąć dyskusję? To jest strefa centrum miasta, moim zdaniem powinniśmy dyskutować co w tym centrum powinno być, z pełną świadomością, iż jest to teren prywatny. Jest tam jednak kawałek gruntu komunalnego, jak to mądrze wykorzystać, aby tam powstała przestrzeń publiczna, która będzie zdecydowanie różna od przestrzeni prywatnej, która powstanie w galeriach czy pasażach. Jest to najlepszy grunt w centrum naszego miasta, a decyzje będą podejmowane poza samorządem. Nie obciąża nas to, poza tymi, którzy głosowali za tym planem, oceniam, że jest to zły plan. Swojego czasu był inny plan, gdzie była inna koncepcja, gdzie teren miał być zachowany w postaci paru hektarów starodrzewu, mieszkańcy oczekują, aby strefy zielonej było więcej.... Jak teraz, przy tych małych narzędziach, jakie ma miasto, spróbować to wykorzystać i zmienić w atuty to, co mamy, chociaż ten mały kawałek gruntu oraz uzgodnienia dotyczące spraw drogowych. Otwórzmy dyskusję z mieszkańcami miasta, zaprosimy inwestora na posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej. Porozmawiajmy o zamierzeniach, aby uzyskać informacje tak ważne dla naszego miasta.

Anna Hetman

Z rozmów z Inwestorem wynika, iż przestrzeń publiczna będzie zachowana. Docelowo ma to być obiekt usługowo- handlowo- rekreacyjny, z przestrzenią dla ludzi, z zachowaniem w 30% terenu zielonego. Jeśli będzie to koncepcja wpisująca się w plan zagospodarowania przestrzennego, to my, większego wpływu na to nie mamy. Dyskutować na ten temat możemy, z zachowaniem odpowiednich proporcji. Z naszej strony decyzja środowiskowa została wydane, obecnie oczekujemy na ruch ze strony Inwestora.

Tadeusz Sławik

Jeśli będzie takie spotkanie, prosiłbym o informację w tej sprawie. Nic nie stoi na przeszkodzie, aby przedstawiciel Inwestora zapoznał nas ze swoimi zamierzeniami. Jak pani Prezydent ocenia, co jest ważne dla miasta?

Anna Hetman

Przestrzeń publiczna jak również wiążące się z tym układy komunikacyjne są podstawą do tworzenia się i integracji społeczeństwa,.

Damian Gałuszka

Ulica Torowa –Majowa- kiedy planowana jest realizacja?

Anna Hetman

Realizacja zadania będzie, nie możemy obecnie mówić o terminach.

Damian Gałuszka

Jeśli chodzi o parking przy ulicy Ks. Płonki, proszę mnie nie zbywać kwestiami finansowymi, które są bardzo małe. Wstępnie jestem w stanie zrozumieć, iż nie zostanie on wykonany z kostek brukowych, lecz z wysypanym tłuczniem, co mogłoby zadowolić mieszkańców na rok czasu...

Anna Hetman

Będziemy dyskutować na ten temat.

Alina Chojecka

Praktykowane były spotkania, które odbywały się na komisjach resortowych. Nie wyobrażam sobie, że projektanci przychodzą już z gotowymi projektami. Jeśli chcieliby porozmawiać z radnymi przedstawiciele Inwestora, będzie nam miło, jeśli przedstawia nam plany, zanim projekty zostaną sfinalizowane. Strona społeczna jest zaniepokojona, uważam, iż pewne elementy planu zagospodarowania tego terenu mogą się pojawić wcześniej i nie uważam, że Inwestorzy nie będą chcieli do konsensusu, aby obie strony były zadowolone.

Piotr Szereda

Ze względu na zainteresowanie strony społecznej, warto, aby jak najszybciej odbyły się spotkania, w zakresie prac projektowych, aby radni mogli lobbować ten pomysł.

Ryszard Rakoczy

Aby rozpocząć inwestycje należy dysponować gruntem na cele budowlane, a zamierzenie inwestycyjne musi być zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na tym terenie jest bardzo szczegółowy plan zagospodarowania przestrzennego, na stronie internetowej miasta wszystkie wytyczne co do tego gruntu są zapisane. Żaden projekt budowlany nie może otrzymać pozwolenia na budowę, jeśli jest niezgodny z prawem budowlanym. Najstarszy drzewostan, który jest zinwentaryzowany w tym miejscu zostanie zachowany, natomiast jest to przedsięwzięcie biznesowe i trzeba sobie jasno powiedzieć, że Inwestor przychodzi tu, aby się zwrócić.

Tadeusz Sławik

Tak, ale przy okazji mogą trochę dołożyć, trzeba na te tematy rozmawiać.

Alina Chojecka

Informacje w sposób przystępny opisane winny znaleźć się w gazecie Jastrzęb, gdyż dużo mieszkańców korzysta z tej drogi informacji. Wówczas inaczej spojrzą na problem. Będzie spełnionych kilka warunków takich jak zapewnienie bezpieczeństwa, elementy estetyczne, gospodarcze, dlatego dobrze byłoby opisać sprawę w gazecie Jastrzęb.

Tadeusz Sławik

Proponuję, aby w miesiącu maju lub czerwcu, jeśli będzie zgoda Komisji, takie spotkanie zorganizować z zaproszeniem Inwestora z prośbą o informacje jakie są główne zamierzenia związane z tym terenem.

Anna Hetman

Przekazuję pewne informacje, trudno było mówić o pierwszych zamierzeniach i dyskusjach, które jeszcze trwały, wówczas informacje mogłyby być błędne. Jeśli informacje będą pewne, będą przekazane mieszkańcom.

Tadeusz Sławik

Informacja byłaby od Inwestora, uważam, że jest potrzeba, aby stosowne pismo wystosować i zaprosić stronę, zanim plany zostaną zatwierdzone, chodzi o zamierzenia, jako mieszkańcy i radni mamy prawo i obowiązek aby to wiedzieć.

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Nie wniesiono.

Ad.6.

Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji w dniu 24 marca 2015r.

Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z dnia 24 marca 2015r.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Zastępca Przewodniczącego Komisji Tadeusz Sławik podziękował zebranych za przybycie i zakończył obrady komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk

Przewodniczący
Komisji Skarbu

Szymon Klimczak