



URZĄD MIASTA
JASTRZĘBIE-ZDRÓJ

Biuro Rady Miasta

BRM.0003.2.22.2015

Jastrzębie-Zdrój, 21 maja 2015r.

Radny Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój

Pan Roman Foksowicz

dot.: interpelacji w sprawie planowanej budowy galerii handlowej
przy Alei Jana Pawła II

Odpowiadając na interpelację z dnia 14 maja 2015r. w sprawie planowanej budowy galerii handlowej przy Alei Jana Pawła II przedstawiam informacje.

W 2010r. inwestor zainteresowany budową galerii handlowej przy Alei Jana Pawła II, obok budynku „Jantar”, ubiegał się o wydanie pozwolenia na budowę dwukondygnacyjnego obiektu handlowo-usługowego z dwukondygnacyjnym parkingiem podziemnym. Wobec tego, że opracowana przez inwestora dokumentacja techniczna była niekompletna, został on wezwany do jej uzupełnienia, a postępowanie administracyjne na jego wniosek zostało zawieszona. Zgodnie z art. 98 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego zawieszenie postępowania może trwać 3 lata. Po tym terminie wniosek uważa się za wycofany a postępowanie zostaje umorzone. Nie są znane przyczyny, dla których inwestor odstąpił od realizacji obiektu.

Zaprojektowany obiekt handlowo-usługowy miał być obsługiwany z drogi publicznej określonej miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego C 83 symbolem drogi dojazdowej 3 KDD przylegającej do działki inwestycyjnej od strony zachodniej oraz południowej. Do tej drogi zaprojektowany został przez inwestora układ zjazdów do parkingu podziemnego oraz bufor dostaw do budynku. Budowa tej drogi wraz z jej włączeniem do Alei Jana Pawła II, budową chodnika w kierunku ul. Cieszyńskiej oraz wykonaniem prawoskrętu z ul. Cieszyńskiej na Al. Piłsudskiego była planowana do wykonania przez inwestora na podstawie przepisów art.16 ustawy o drogach publicznych.

Al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój
tel. 32 47 85 256
fax. 32 47 85 193

brm@um.jastrzebie.pl

www.jastrzebie.pl

Otrzymuje:
1.BRM 3x
2.aa

Z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Ryszard Relezy
I ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA