

PROTOKÓŁ NR 0012.7.1.2015
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta
w dniu 26 stycznia 2015r.

Miejsce posiedzenia:

Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój, sala 130A, czas posiedzenia: godz. 12.00- 12.55.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji oraz zaproszeni goście zgodnie z załączonymi listami obecności.

1. Otwarcie posiedzenia.

2. Przyjęcie porządku obrad.

3. Sprawy bieżące.

- odpowiedź na pismo Państwa *** w sprawie dojazdu do nieruchomości zabudowanej przy ***

4. Przyjęcie protokołów z dnia 8 grudnia 2014r. oraz 15 grudnia 2014r.

5. Wolne głosy i wnioski.

6. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Otwarcia posiedzenia dokonał pan Stefan Woźniak – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej, powitał przybyłych radnych oraz zaproszonych gości.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Porządek obrad został przyjęty głosami: **za-3, przeciw-0, wstrzymujących się- 1.**

Ad.3.

Sprawy bieżące.

- odpowiedź na pismo Państwa *** w sprawie dojazdu do nieruchomości zabudowanej przy ***

Komisja zapoznała się z powyższym pismem.

Ad.4.

Przyjęcie protokołów z dnia 8 grudnia 2014r. oraz 15 grudnia 2014r.

- Protokół przyjęto głosami: **za – 4, przeciw –0, wstrzymujących się –0.**

Ad.5.

Wolne głosy i wnioski.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Od poniedziałku wchodzi w życie znowelizowana ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Pewne rzeczy zostały wyjaśnione, ale w dalszym ciągu jest sporo problemów, również interpretacyjnych. Do tej pory były wątpliwości, czy segregacja jest obowiązkowa, czy nie i już mówię, że segregacja jest obowiązkowa w takim zakresie co najmniej, jaki przyjęty jest w regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminach. Jeżeli chodzi o same deklaracje, to teraz ustawodawca podał wprost, że deklaracja musi być złożona przez spółdzielnię mieszkaniową, bądź wspólnotę mieszkaniową. Pojawiły się również zapisy, że osoba posiadająca mieszkanie w zasobach spółdzielni mieszkaniowej nie jest w żaden sposób odpowiedzialny za złożenie deklaracji. Do tej pory Rada Miasta podejmowała uchwałę w sprawie stawek, przy czym stawką podstawową była stawka za odpady niesegregowane i podejmowało się niższą stawkę dla odpadów, które były zbierane w sposób selektywny. Teraz rola się odwróciła, stawką podstawową będzie stawka za odpady segregowane i dodatkowo wyższą stawką będzie za odpady niesegregowane. Mówi się tutaj również o maksymalnych stawkach, jakie mogą być przypisane do wybranej metody. My akurat mamy metodę od osób zamieszkujących na danej nieruchomości i ta stawka na chwilę obecną przy propozycjach jakie się pojawiły może wynosić 25,99 zł. Tutaj jest odniesienie do 2% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzanego na jedną osobę ogółem, który na chwilę obecną wynosi 1299,00 zł, co daje stawkę 25,98 zł.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

To jest obrotowy?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak. My mamy 7 zł, jeżeli chodzi o odpady segregowane i 14 zł. Ta druga stawka dalej powinna być stosunkowo wyższa, dlatego że segregacja jest dalej obligatoryjna i to również musi rzutować na te odzyski, jakie gmina jest zobowiązana uzyskać w związku z selektywnym zbieraniem. Dobrą rzeczą dla mieszkańców jest to, że nie muszą składać deklaracji w momencie, kiedy następuje zmiana stawki, to wszystko będzie się odbywać zawiadomieniem z Urzędu. My będziemy wysyłać takie zawiadomienia do każdego właściciela nieruchomości, który jest w systemie i który złożył wcześniej deklarację, informując go o stawce w przeliczeniu już na nowe zasady. Dla właściwego uiszczenia opłaty spróbujemy w tych zawiadomieniach umieścić jak najwięcej informacji, chyba, że pojawi się jakieś nowe rozporządzenie, które określi co w tym zawiadomieniu ma być. Gminy mogą ograniczyć pewne ilości odbieranych odpadów w ramach stawki. Kiedyś kwestia limitowania była bardzo kontrowersyjna, jedne gminy to robiły, a sama ustawa mówi, że należy odbierać każdą ilość odpadów wytworzonych na terenie nieruchomości. Natomiast teraz ustawodawca powiedział wprost, że można wprowadzać pewne limity. Dalej na gminie ciąży obowiązek tworzenia pszok-u. Mówi się teraz o co najmniej jednym, na naszym terenie działa GPZON i PSZOZ. Przypominam, że PSZOZ zmienił lokalizację, od 1 stycznia jest przy ul.Norwida w Szerokiej. Obecnie ustawa dopuszcza zawieranie porozumienia pomiędzy poszczególnymi współwłaścicielami. Jeżeli jedna nieruchomość ma kilku współwłaścicieli, a

zamieszkuje jeden z nich, to mogą pomiędzy sobą zawrzeć umowę, gdzie scedują obowiązek złożenia deklaracji na jeden podmiot, ale to tylko przy współwłasnościach. W kwestii uchwał, jeżeli zostanie przedłożona uchwała tzw. mały regulamin, to musi jeszcze być poddany opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Do tej pory był tylko opiniowany regulamin. Często w pierwszych debatach nt. wdrożenia systemu pojawiały się problemy z interpretacją, co to znaczy segregować? Próbowaliśmy się opierać na przepisach ustawy o odpadach, ale zawsze brakowało w ustawach takiego konkretnego odniesienia i teraz również się nie pojawiło. Pojawił się głos, że Minister Środowiska może w rozporządzeniu wytłumaczyć samo pojęcie odnośnie segregacji. Wszyscy na to czekamy, że Minister taką definicję nam wprowadzi. W przypadki, kiedy ktoś jeszcze nie złożył deklaracji, albo są wątpliwości dotyczące danych zawartych w deklaracji, dalej z urzędu jako organ podatkowy będziemy podejmować kolejne postępowania zmierzające do określenia wysokości opłaty. W tej materii nic się nie zmieniło, natomiast w momencie, kiedy zostanie przygotowana i dostarczona decyzja o wysokości opłaty, nie będzie możliwości złożenia deklaracji korygującej. Natomiast jeżeli decyzja zostanie wydana przez Urząd, a jednak pojawią się zmiany, które będą rzutowały na wysokość opłaty, właściciel nieruchomości ma prawo złożyć decyzję zmieniającą, czyli określa dane na dzień dzisiejszy i na następne miesiące. W przypadku jeżeli właściciel nieruchomości złoży korektę deklaracji sięgając wstecz okaże się, że usługa w tym okresie była świadczona i opłata została pobrana, ale korekta spowodowała zmniejszenie tej opłaty ustawodawca powiedział wprost, że nadpłaty nie będą zwracane. To również jest bardzo rygorystyczne i zmusza właścicieli do rzetelnych oświadczeń woli. System musi się w jakiś sposób bilansować. Nie mówi się nt. dopłat z budżetu miasta, natomiast ważne jest to, że tych pieniędzy nie można przeznaczyć na nic innego, jak tylko na system gospodarowania odpadami. Mówi się, że w przypadku nadwyżki, która pojawiła się w roku budżetowym poprzednim, można to wykorzystać na ewentualny zakup pojemników w postaci koszy ulicznych i oczywiście punkty selektywnego zbierania. Trochę zmian nastąpiło w zakresie częstotliwości odbioru. Na terenie naszej gminy odbiór z domków jednorodzinnych, ponieważ zabudowy wielorodzinnej to nie będzie dotyczyć, ustawodawca mówi co dwa tygodnie. Przyznam, że jest to niekorzystne dla nas ponieważ harmonogramy były tak skonstruowane, aby były czytelne. Wprowadzenie dodatkowego wywozu spowoduje trochę zamieszania i niestety mieszkańcy będą musieli ten druk harmonogramu mieć ze sobą, ale spróbujemy to rozwiązać poprzez kalendarze z zaznaczonymi terminami lub stworzenie programu, który ułatwi wyszukiwanie terminu dla konkretnej nieruchomości. Mamy w dalszym ciągu obowiązki sprawozdawcze, zarówno podmioty jak i my. Podmioty do tej pory składały sprawozdanie raz na kwartał, teraz będą składać raz na pół roku do Urzędu. Na podstawie tych sprawozdań składamy własne sprawozdanie raz w roku do Marszałka. Punkty selektywnego zbierania nie potrzebują zezwolenia na zbieranie odpadów, ale także muszą składać sprawozdawczość. To jest mała nowelizacja, a czeka nas jeszcze duża nowelizacja. Jest za dużo tych zmian w tak krótkim czasie, aby ten system mógł funkcjonować w miarę rzetelnie, gdyż każda zmiana przewraca system przyjęty przez gminę. Na zmianę uchwał jest 18 miesięcy, ale i tak musimy to dostosować do naszego trybu działania. Przetarg kończy się 31 grudnia, więc pewne postępowania będziemy musieli wszcząć wcześniej. Na pewno będziemy się z państwem spotykać przy ustalaniu zapisów uchwał i analizowaniu pewnych rzeczy.

Janusz Buda – Zastępca Prezydenta Miasta

Przygotujemy specyfikację i zobaczymy słabe strony funkcjonowania, żeby wyeliminować ewentualne błędy jeżeli są, aby się nie pojawiały. Jak dokument zostanie opracowany, to będziemy go przez komisję procedowali. Będą konsultacje ze spółdzielniami, właścicielami. Tego czasu patrząc na tryb postępowania i terminy, które wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych mamy niewiele. Będzie sporo pracy i konsultacji tak, aby w okolicach połowy roku nastąpiło ogłoszenie.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Czy likwidacja dzikich wysypisk może być usuwana zgodnie z ustawą z opłaty?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Tak. Jest wprowadzona nowelizacja, że może być usuwana z opłat, natomiast z tym trzeba być bardzo ostrożnym, ustawa mówi o tym bardzo ogólnikowo i wchodzimy jeszcze w kompetencje ustawy o odpadach, gdzie domniemywa się, że właścicielem odpadów dzikich na danej nieruchomości jest ten, faktyczny władający nieruchomością.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Jest nowe orzeczenie rozstrzygnięcia zagadnienia prawnego Sądu Najwyższego, które mówi, że nie zawsze właściciel nieruchomości jest właścicielem odpadów.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Powiedziałam, że domniemywa się, jeżeli zostanie udowodnione, że wytwórcą tych odpadów jest ktoś inny, to wtedy faktycznie postępowanie...

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Tak zgadza się. Mam pytanie, czy nieruchomości niezamieszkałe musi obejmować ustawa?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Nadal jest to fakultatywne i ustawodawca jeszcze wprowadził, że pewne grupy można wyłączyć, ale pojawiły się tutaj pytania i na te pytania nie jesteśmy w stanie sami odpowiedzieć, będziemy je zadawać na wszystkich szkoleniach jakie się teraz organizują, a w których będziemy uczestniczyć. Na początku było tak, że nieruchomości niezamieszkałe albo się przyjmuje w całości, albo się nie przyjmuje i były takie opinie, że nie ma możliwości wycofania się. Obecnie te zapisy ustawy pojawiły się w taki sposób, że z jednej strony dają możliwość wykluczenia pewnej grupy, ale nie do końca jest wprowadzone, że będzie to dotyczyło wszystkich tych grup, które objęło swym zasięgiem oddziaływania systemu, wszystkie nieruchomości. Jest jeszcze dużo wątpliwości interpretacyjnych.

Józef Kubera –radny RM

Mam pytanie dotyczące podjęcia jak najszybciej rozmów z zarządami spółdzielni mieszkaniowych. Spółdzielnia "Nowa" pod koniec roku przelała na konto pół miliona złotych, ale jeszcze 1.200.000,00 zł posiadamy za nie płaćność. Wyrównujemy od października przez 18 miesięcy to, co nie dopłacono, po 3 zł więcej i te pieniądze są. Miastu brakuje pieniędzy, a po rozmowie wiem, że wystosowano pismo ze Spółdzielni „Nowa” do pani Prezydent, ale nie wiem, czy już dotarło. Jeszcze pytanie odnośnie tego, czy w każdym momencie będzie

można dzieci wykreślić? Z miasta ludzie wyjeżdżają i przyjeżdżają, dzieci wyjeżdżają na uczelnie, a my na komisji Mieszkaniowej w Spółdzielni zwracamy na to uwagę, ktoś za wodę i windę płaci, a osoba wyjeżdża i ma meldunek czasowy, ale nie zamieszkuje, więc tę osobę wykreślamy. Warto by to było nagłośnić w mieście, żeby było wiadomo, że można wykreślić i nie płacić za śmieci, za tę osobę.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Ustawa mówi o osobach zamieszkujących nie zameldowanych i jeżeli chodzi o wyjazd dzieci na studia, to jest możliwość do 14 dni, od nastąpienia zmiany dokonania deklaracji i to jest zmiana danych będących podstawą do naliczenia. Czyli zakładam 1 października dziecko wyjeżdża i mam 14 dni na dokonanie zmiany. Przychodzi osoba do Urzędu wypełnia deklarację i to nie będzie pierwsza deklaracja, tylko zmiana danych zawartych w poprzedniej deklaracji i to już rzutuje na opłatę w danym miesiącu. To dotyczy zabudowy wielorodzinnej i domów jednorodzinnych, jeżeli zostały złożone deklaracje i wydana została decyzja.

Józef Kubera-radny RM

Bo zwrotów, jak pani mówiła nie będzie. Uważam, że to powinno być w biuletynach. Każda spółdzielnia ma swoją gazetkę i można by w trakcie tej rozmowy nadmienić, ponieważ mieszkańcy nie są zorientowani. Od strony spółdzielni mieszkaniowej, na posiedzeniu komisji Mieszkaniowej odnośnie dłużników, zadajemy pytanie, ile osób mieszka w danym mieszkaniu. Spółdzielnie nie dostają z meldunkowego powiadomienia, że ktoś się wprowadził na dany adres. To jest błąd, ponieważ nie ma obowiązku powiadamiania i jak ktoś ją będzie chciał oszukać, to ją oszuka.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

W nowelizacji jest taki zapis, że spółdzielnia mieszkaniowa ma prawo żądać od mieszkańców swoich zasobów informacji o ilości osób zamieszkujących. Nie jest określone jak, ale ma prawo tych rzeczy żądać, więc również ma prawo składania zmian danych do deklaracji.

Józef Kubera-radny RM

Wyczytałem, że gmina Wodzisław podnosi o 30% śmieci. W Żorach zmieniono system, ponieważ był naliczony od metrów gospodarstwa, czy robiąc analizy są przygotowywane podwyżki, gdyż tam są drastyczne od 30%.

Janusz Buda-Zastępca Prezydenta Miasta

W tej chwili mamy stawki obowiązujące. Uważam, że będziemy robić analizy w taki sposób, aby te stawki były utrzymywane, chyba że będą jakieś przesłanki obiektywne, nie subiektywne, które będą decydowały o tym. Natomiast nie ma potrzeby straszenia mieszkańców, bo być może mieli niedoszacowane rzeczy i okazuje się, że muszą zmieniać, gdyż nie bilansuje się to, co zaplanowali w budżecie gminy.

Józef Kubera-radny RM

Wierzę, że naszych mieszkańców i propozycje, które wniosą Zarządy Spółdzielni będą przez Zarząd Miasta i odpowiednie komórki potraktowane poważnie. Chodzi o pojemniki i dezynfekcję, bo teraz nikt nie dezynfekuje.

Mirosław Lęga-radny RM

Mieszkańcy zgłosili taką sprawę przy ul.Podhalańskiej, na wprost sklepu Biedronka jest słabe oświetlenie. Tam znajduje się przejście i jest słaba widoczność, słaby strumień światła pada i to zgłaszali kierowcy. Oprócz tego słup oświetleniowy znajduje się w drzewostanie. Następnie ul.Podhalańska i piekarnia „Agata”. Tam jest taka sama sytuacja i kierowcy proszą, żeby można było coś z tym zrobić. Może wystarczy zwiększyć strumień światła i nie dużym kosztem przyciąć drzewa.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Jeżeli chodzi o ul.Podhalańską, już została zweryfikowana i część drzew zostało usuniętych, a część zostało przyciętych. Najgorzej jest na wysokości „Agaty”. Jest drzewo, które przeznaczone jest do wycinki, więc jak tylko będzie dokumentacja, to zostanie wycięte i nie będzie stwarzało zagrożenia. Faktycznie zgłoszenia są przekazywane najczęściej przez służbę, która utrzymuje oświetlenie.

Józef Kubera-radny RM

Jest już wybrana nowa firma odnośnie oświetlenia?

Maria Pilarska-Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Tak, umowa jeszcze nie jest podpisana, ale jest inna firma. Wagner przegrał przetarg na rzecz Tomali.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Chciałabym nawiązać do tego, że pan powiedział o nie dezynfekowaniu pojemników, ale proszę pamiętać, że jeżeli chodzi o usługę dodatkową, która była stworzona specjalnie dla spółdzielni mieszkaniowych, to wymóg dezynfekcji ustalony był na prośbę Górnicej Spółdzielni Mieszkaniowej. Zaczynamy od marca i kończymy w październiku w okresie letnim dwa razy. Tylko, że spółdzielnie mieszkaniowe nie skorzystały z usługi, więc mają indywidualne umowy z wykonawcami i trudno mi tutaj powiedzieć, czy tam jest usługa mycia i dezynfekcji, ale to należy do obowiązków właściciela, ale to kwestia umowy spółdzielni z firmą, która te pojemniki utrzymuje.

Józef Kubera-radny RM

Chciałabym, jeżeli będą się toczyły rozmowy ze spółdzielniami przed nowym przetargiem, państwo zastosowali nowe rozwiązania, które zadowolą mieszkańców i tych, którzy nami zarządzają.

Honorata Uchto - Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Chciałabym zwrócić uwagę na jeszcze inny problem, spółdzielnia mieszkaniowa musi jako ten właściciel nieruchomości pochylić się nad problemem wyznaczenia miejsca dla wielko gabarytów, ewentualnie dla odpadów remontowych.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Jeżeli chodzi o śmieci, które powstają sezonowo dotyczy to ogrodów działkowych, jaka będzie sytuacja? Czy w okresie zmniejszonej intensywności produkowania

śmieci w okresie zimowym, mogą w prosty sposób zmieniać deklarację i ustalić ewentualnie zerowe, czy ustawa mówi coś o tym?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Ustawa nic o tym nie mówi, odnosi się do terenów rekreacyjno-wypoczynkowych, którymi nie są niestety ogródki działkowe pomimo ogólnego rozeznania. Odpowiedź będzie taka, jak do tej pory.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Czyli od inwencji panów Prezesów.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
A cmentarze?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Cmentarze są objęte systemem i mają zwiększoną ilość odbierania w okresie 1 listopada przed i po święcie.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
Czy nadal właściciele nieruchomości muszą wyposażać w pojemniki?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Tak stanowi ustawa.

Mirosław Lęga-radny RM
A kto te pojemniki sprawdza, ponieważ zdarza się, że są uszkodzone?

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Obowiązek wyposażenia, dbania o stan sanitarny i techniczny spoczywa na właścicielu nieruchomości, ale to jeżeli chodzi o opiekę nad tym. Sytuacje są różne, zgłaszają również podmioty celem weryfikacji przez nasze służby i albo pracownicy wydziału, a częściej Straż Miejska te rzeczy weryfikuje i obliguje mieszkańca do wymiany tego pojemnika. To stwarza zagrożenie zarówno dla firm, które go opróżniają jak i samego mieszkańca. Zdarzało się, że wypełniony w popioły po brzegi pojemnik pękał w trakcie wyładunku.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji
Czy na tym dolnym parkingu, przy kościele w Szerokiej „Komunalnik” dostał zgodę? Chodzi o zwożenie i wyładowywanie worków z odpadami segregowanymi na tym parkingu. Na drugi dzień przyjeżdża duży samochód i to zabiera. Czy pani Naczelnik dała taką zgodę?

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Jako parking nie.

Honorata Uchto- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nic na ten temat nie wiemy. Musimy to wyjaśnić.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Ja już kiedyś o tym mówiłem i pytałem proboszcza, ale on takiej zgody też nie dał. Jeszcze jedna sprawa pilna, dlaczego u nas w Szerokiej zlikwidowano przejście do kościoła?

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
W którym miejscu?

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Przejście do kościoła na ul.Powstańców zrobiono światła do Biedronki, natomiast przejście zlikwidowano. Dlaczego zlikwidowano? Zrobiono Biedronkę i wyjazd z Biedronki. Droga jest, a przejścia nie ma.

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Wzdłuż ul.Powstańców? To jest droga, którą ludzie wychodząc z kościoła przechodzą przez drogę dojazdową do Biedronki?

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Tak. I wcześniej jest droga Sławika, która jest pochylona do ul.Powstańców. Tam nie ma chodnika. Przejście, którym idzie się z góry na chodnik, to nie wiem kto odebrał drogę Sławika, ale to jest karygodne, żeby zostawić bez chodnika, bez pasów dojście do kościoła.

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Ulica Sławika była dawno wykonana, w zeszłym roku robili tylko Biedronkę.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Droga Sławika może być, tylko zrobić przejście.

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Ja sprawdzę, ponieważ były tam konkretne problemy, z powodu których tego przejścia nie można było ulokować.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Panie Prezydencie kto robił taką uchwałę, że pomnik p.Henryka Sławika ma powstać w Zdroju?

Janusz Buda Zastępca Prezydenta Miasta

Z tego co mi wiadomo, to było w zeszłym roku.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Panie Prezydencie mieszkańcy Szerokiej są wręcz oburzeni, że człowiek tak znany nie tylko w Polsce, ale i na świecie, jego dom, co prawda drugi, ale stoi w Szerokiej. Ulica, szkoła, sztandar imieniem Sławika i tam chodził do szkoły, wychowywał się i pomnik ma być w Zdroju. To jest karygodne. Ja sobie zrobiłem mapkę, gdzie w Szerokiej taki pomnik mógłby powstać. Będę wnioskował na sesji o zmianę lokalizacji.

Józef Kubera-radny RM

A my to poprzemy.

Janusz Buda- Zastępca Prezydenta Miasta

Rada Miasta i radni mają prawo decydujące. W tym momencie nie będę wchodził w kompetencje Rady.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Rozmawiałem z mieszkańcami i oni chcą, aby to było w Szerokiej. Miejsce jest naprzeciw domu p.Sławika.

Janusz Buda -Zastępca Prezydenta Miasta

To, co pan Przewodniczący mówi, to jak najbardziej są przesłanki.

Józef Kubera-radny RM

Decyzję w tej sprawie podjęła poprzednia Rada Miasta i poprzednie władze. Uchwała była, tylko zakwestionowano numer działki, o zmianę działki i obok jest podpisany pan Przewodniczący Kasza. Ja uważam, że do nowych radnych, czy władz miasta nie możemy mieć o to pretensji. Klub Platformy Obywatelskiej również jest za tym, że to miejsce, które zaproponowano jest niegodne, ponieważ jest miejsce w Szerokiej.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Ja nie mam do nikogo pretensji, ale będę prosił o zmianę lokalizacji, czy to się uda tego nie wiem.

Józef Kubera-radny RM

My pana poprzemy.

Tadeusz Markiewicz-radny RM

Taką uchwałę można potraktować jako intencyjną bez wskazywania miejsca i można doprecyzować takie miejsce. Jeżeli byłoby takie godne miejsce, to jak najbardziej Szeroka byłaby wskazana, bardziej niż w Parku Zdrojowym.

Stefan Woźniak-Przewodniczący Komisji

Już nam umknęło Muzeum dzwonków z Szerokiej i teraz znowu to z Szerokiej. Jeszcze jedna sprawa, pani Naczelnik proszę żeby firmy, które wywożą śmieci z bloków, te segregowane, aby przykrywały siatką, ponieważ wszystko fruwa.

Józef Kubera-radny RM

W mieście firmy odśnieżają już bardzo długo, czy nie idzie spowodować w materiałach przetargowych, żeby nie było tak, że po chodniku jedzie duży ciągnik, a później na wiosnę widzimy koleiny w zieleni, pozapadane chodniki. Dlaczego? Ponieważ przejechał, odgarnął, a na drugi dzień jest to już zamrożone i nie mówię z wczoraj, ale z 6 grudnia i widziałem, że gdzie odśnieżone, a gdzie już wykolejone pod tym ciężkim traktorem. Po drugie, człowiek siedzi pod plandeką w Żuku i sypie piasek, albo deska zbita i człowiek dociska ją i tak jadą. Wydaje się, że jest już XXI wiek i powinniśmy żądać od tych firm, niech zainwestują w sprzęt.

Druga kwestia dotyczy tego, że na poprzedniej komisji mówiłem o Toi Toi na cmentarzach i już mam informację od pana Dyrektora i prosiłbym pana Prezydenta o poparcie, aby trzy, cztery Toi Toi umieścić na cmentarzu, zwłaszcza w tej nowej części. Tylko żeby to poprzeć, ponieważ kwota utrzymania tego 16-18 tyś. w porównaniu z tym, że miasto liczy 78 tyś. i cmentarz bardzo uczęszczany.

Tadeusz Markiewicz-radny RM
16 tys zł, to jest kwota na miesiąc, czy na rok?

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji
Rok.

Janusz Buda- Zastępca Prezydenta Miasta
Na rok czasu. W tym okresie, jak to będzie utrzymywane.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Chciałabym się odnieść w sprawie sprzętów na chodnikach. Sprzęt jest różny, są gładki, małe ciągniki, samochody mniejszych rozmiarów i są ciągniki większe, ale zasada obowiązuje jedna, dopuszczalna masa całkowita przy odśnieżaniu chodników, jeżeli chodzi o sprzęt nie może przekroczyć 2,5 tony.

Józef Kubera-radny RM
Ja zrobię zdjęcie.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej
Nie wiem nic, aby na chodnikach taki sprzęt ciężki jeździł, poza tym, który nie przekracza 2,5 tony. Rzeczą trudną jest zadowolenie wszystkich mieszkańców, bo pan tutaj nie dopuszcza metody rzucania, a proszę mi wierzyć zanim tutaj przyszłam była jedna pani Radna, która prosiła wręcz, że najlepszą metodą było by rzucanie z samochodu piaskiem na chodniki. Próbuje w jakiś sposób dorównać sprzętem do XXI wieku i moglibyśmy żądać bardzo dużo rzeczy, ale to się przekłada na koszty. Terenów do utrzymania jest coraz więcej, a środków z różnych powodów wcale nie ma proporcjonalnie do tego, co dochodzi do utrzymania, a wymagania mieszkańców są coraz to większe. Próbuje ten sprzęt dopasować w takim stopniu, aby nie był najstarszy, krytyczny, ale przede wszystkim aby spełniał nasze oczekiwania jeżeli chodzi o zimę, czyli żeby te tereny były odśnieżone i w jakiś sposób zabezpieczone. Faktycznie firmy różnie sobie z tym radzą, przewaga jest taka, że te tereny znają. Jeżeli chodzi o zniszczenia, to są różne powody zniszczenia chodników i nie zawsze są po stronie firm utrzymujących. Jeżdżąc w teren sami dopatrujemy się tego, że różne samochody albo dowożą materiały do prowadzonych robót, albo dostarczają do hurtowni różne towary, ale wtedy najłatwiej całą odpowiedzialność złożyć na te firmy, które są codziennie. Ja nie twierdzę, że oni są bez winy, ale nie całą odpowiedzialność można na nich kłaść. Te sprzęty staramy się konsultować z wydziałem merytorycznym jeżeli chodzi o chodniki i zawsze tego próbujemy dopilnować. Natomiast kontrole sprzętu odbywają się w asyście Straży Miejskiej, Policji przed okresem zimowym. Może faktycznie jeżeli są opady i nawały śniegu, to wtedy wykorzystują każdy sprzęt i może się zdarzyć, ale staramy się im przypominać, że te zasady są obligatoryjne. Mieszkańcy są na tym punkcie wyczuleni i jeżeli coś jest nie tak, to monitorują i faktycznie mieszkańcom przeszkadza to, że cokolwiek jeździ po tych chodnikach. Więc tutaj może przy następnym przetargu będzie się trzeba nad tym pochylić.

Józef Kubera-radny RM
Nie należę do tych mieszkańców, ale jest to denerwujące, ponieważ wiem jak są budowane chodniki. Jeżeli zauważę, to zrobię zdjęcie i wskażę ponieważ na

ul.Szkolnej jadąc pod górę, gdzie znajduje się pas zieleni po prawej stronie, wjeżdżają i po zimie źle to wygląda.

Honorata Uchto-Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej

Dodam jeszcze, że ustawa o utrzymaniu czystości również mówi o tym, że chodniki, które są w bezpośrednim sąsiedztwie terenów prywatnych są utrzymywane przez tych właścicieli i często zdarza się tak, że zarzut jest po stronie miasta, a okazuje się, że ta sama firma, która świadczy usługę dla miasta, świadczy również usługę odśnieżania dla spółdzielni, ale i innych podmiotów. Każda wskazówka jest ważna i każdą wyjaśniamy i jeżeli dostarczy pan zdjęcia będziemy wyjaśniać.

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Zauważmy, że od co najmniej trzech lat, przez miasto przechodzi mnóstwo remontów sieci, budowa sieci internetowych, ciepłownicy i my to uzgadniamy, ponieważ nie ma gdzie indziej, a chodnik raz naruszony już nigdy nie będzie tak samo ułożony. Trzeba by odczekać 3-5 lat, aż to usiądzie.

Janusz Buda- Zastępca Prezydenta Miasta

Mnie również to boli i pani Naczelnik wie, ponieważ często dzwonię i pytam, jak idzie odśnieżanie i zależy mi na tym, aby firmy, które pracują na rzecz miasta były wizerunkowe, aby ci ludzie mieli ubranie robocze. Każdy potem mówi, że to miasto robi i to jest wizerunek, odpowiedni sprzęt. Natomiast możemy bardzo tę specyfikację ubogacić, tylko musimy gdzieś ten zdrowy kompromis znaleźć, aby te pieniądze, które jesteśmy w stanie na to ponieść optymalnie wykorzystać. Miasto jest bardzo dobrym płatnikiem, natomiast jako miasto i ja również preferuję i myślę my wszyscy taką postawę, że za właściwą pracę należy się właściwe wynagrodzenie. Jeżeli to się nie mieści w kontraktowych zapisach, narusza je wykonawca wówczas korzystamy z naszych uprawnień. Ja nie wiem tutaj powodu, aby każdemu za to, że jest wykonawcą płacić bezkrytycznie pieniądze.

Mirosław Lęga-radny RM

Ulica ks.Popiełuszki zjazd przy działkach, tam jest słup oświetleniowy, ale zbity jest klosz.

Maria Pilarska – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji

Będzie to dopiero zrobione, jak będzie umowa z firmą. Od 1 stycznia nie mamy firmy utrzymującej. Rzeczy bardzo potrzebne, awaryjne robimy w ramach robót awaryjnych, ale tylko te najważniejsze.

Ad.6.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za przybycie i zakończył posiedzenie.

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

Stefan Woźniak

Protokołowała
Alicja Kogut

