

Jastrzębie-Zdrój, dn. 10.03.2015 r.

OA.054.8.2015

Pani
Alina Chojecka
Radna Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój
Al. J. Piłsudskiego 60
44-335 Jastrzębie-Zdrój

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację z dnia 5 marca 2015 r.

W odpowiedzi na Pani pismo z dnia 05.03.2015 r., w sprawie prowadzenia przez Miasto polityki efektywności energetycznej informuję, że Miasto podejmuje działania w w/w zakresie na bieżąco, w zakresie posiadanych środków finansowych. W szczególności działania te przejawiają się w realizowanych przedsięwzięciach inwestycyjnych polegających na termomodernizacjach obiektów, przebudowach i modernizacjach instalacji grzewczych, montażu instalacji solarnych itd. Na etapie odbioru zrealizowanych robót, niezależnie od rodzaju inwestycji kierownicy robót czy budowy weryfikują dokumentację powykonawczą włącznie z kontrolą czy materiały wbudowane posiadają wymagane dokumenty dopuszczające wyrób do stosowania w budownictwie jak np. certyfikaty czy deklaracje zgodności z dokumentami odniesienia (normy, świadectwa ITB, atesty itd.). Wymagania formalno-prawne, jakie powinien spełnić producent np. stolarki okiennej, ujęte są w dwóch dokumentach: w Ustawie o wyrobach budowlanych (z dnia 16 kwietnia 2004 r.) i w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury (z dnia 11 sierpnia 2004 r.) w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym. Zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych wyrób może być wprowadzony do obrotu, jeżeli nadaje się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych. Wyrób budowlany może być zastosowany, jeżeli jest oznakowany znakiem CE lub budowlanym.

W kwestii wdrożenia rozwiązań polegających na systematycznej kontroli stolarki okiennej stwierdzić należy, że jest ona realizowana na bieżąco i w miarę potrzeb, zarówno poprzez dokonywanie obowiązkowych kontroli stanu technicznego wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) jak i kontrole bieżące inicjowane niezależnie od wymogów ustawowych (w tym przeglądy gwarancyjne). W szczególnie uzasadnionych wypadkach możliwe jest także przeprowadzanie badań np. laboratoryjnych, gdy jakość zabudowanych materiałów (bądź przeznaczonych do zabudowania) wzbudza wątpliwości.

Z pewnością problem związany z jakością stolarki okiennej jest istotny i z pewnością równie istotny jak izolacyjność termiczna i jakość oraz stan techniczny przegród zewnętrznych takich jak ściany, stropy czy dachy. Obecnie w coraz szerszym zakresie zaczynają być wykorzystywane nowoczesne metody związane z kontrolą parametrów tych przegród, co umożliwia podejmowanie odpowiednich działań. Powszechna już dostępność kamer termowizyjnych, urządzeń do pomiaru lub określenia współczynnika przenikania ciepła (izolacyjności termicznej) pozwala na taką właśnie, choć uproszczoną weryfikację jakości, przy czym każda weryfikacja niewykonywana w warunkach laboratoryjnych, bazująca jedynie na sprawdzeniu tylko niektórych parametrów da niepełny obraz stanu faktycznego. Także obecnie oczywiste jest stwierdzenie, i to bez potrzeby korzystania z jakichkolwiek urządzeń, że większość lub wszystkie ściany zewnętrzne, okna, drzwi czy dachy, wykonane w technologiach sprzed wielu lat i przy zastosowaniu kiedyś obowiązujących norm, kwalifikują się dziś do wymiany lub docieplenia. W celu wyboru metody optymalnej z punktu widzenia ekonomicznego sporządzane są dziś np. audyty energetyczne.

Mając na uwadze powyższe, w przypadku uznania wyjaśnień za niewystarczające, proszę o wskazanie zakresu tematycznego, który powinien zostać poddany szerszej analizie.

Otrzymują:

- adresat
- MZN a/a

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Janusz Buda
II ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA