

PROTOKÓŁ Nr 0012.1.12.2014
z posiedzenia Komisji Skarbu
w dniu 23 grudnia 2014r.

Miejsce posiedzenia: sala nr 130 A Urząd Miasta Jastrzębie-Zdrój.
Czas posiedzenia: godz. 14.30 – 15.30

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie komisji oraz zaproszeni goście, zgodnie z załączonymi listami obecności.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku obrad.

3. BUDŻET MIASTA NA 2015r.

- *Uchwały IV Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawach dotyczących opinii o:*
 - *przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2015 rok,*
 - *przedłożonym projekcie uchwały w sprawie WPF,*
 - *możliwości sfinansowania deficytu wykazanego w projekcie uchwały budżetowej,*
- projekt uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,
- projekt uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Wniosek Komisji Kultury i Sportu z dnia 18 grudnia 2014r. dotyczący zmiany budżetu Miasta na 2015r.
- Opinia Komisji Skarbu Rady Miasta do projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta na 2015r.

4. Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII.157.2013 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 19 grudnia 2013r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2014 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój
- Projekt uchwały w sprawie umorzenia należności budżetowych,
- Projekt uchwały w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2014 roku oraz ustalenia planu tych wydatków,
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015 rok,

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu przeciwdziałania narkomanii na 2015 rok,
 - Pismo mieszkańców ulicy Okrzei i ulicy Młyńskiej dotyczące sprawy związanej z koncepcją rozbudowy cmentarza komunalnego przy ul. Okrzei,
5. Plan pracy na I półrocze 2015.
 6. Wolne głosy i wnioski.
 7. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Skarbu Szymon Klimczak otworzył posiedzenie. Powitał zaproszonych na posiedzenie gości oraz członków Komisji.

Ad. 2.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący odczytał proponowany porządek obrad, który następnie Komisja przyjęła jednogłośnie.

Ad. 3.

BUDŻET MIASTA NA 2015r.

- *Uchwały IV Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach w sprawach dotyczących opinii o:*
 - *przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2015 rok,*
 - *przedłożonym projekcie uchwały w sprawie WPF,*
 - *możliwości sfinansowania deficytu wykazanego w projekcie uchwały budżetowej,*

Członkowie Komisji zapoznali się z przedłożonymi opiniami Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach.

- projekt uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,

Dariusz Holesz- Skarbnik Miasta

Autopoprawka dotyczy wniosku Komisji Kultury i Sportu dotyczącego przesunięcia kwoty 30060zł, pomiędzy grupami wydatków na zadania związane z realizacją statutowych zadań Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w celu zwiększenia środków na zawarcie umów zleceń dla gospodarzy boisko sportowych przy ZS nr 1 i na Oś. Zofiówka.

Zmiany Powodujące Zwiększenie Podstawowych Kategorii Budżetowych:

W Załączniku Nr 1-planowane dochody budżetu Miasta proponuje się zwiększyć plan dochodów bieżących o kwotę 56 000 zł w grupie zadań własnych, w części gminnej budżetu Miasta w dziale 756-Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdziale 75615-Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych. Zwiększenie wynika z nowych stawek podatku od nieruchomości osób prawnych przyjętych URM Nr II.6.2014 z 4.XII.2014 w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta na 2015 rok.

W Załączniku Nr 1-dochody planowane dochody budżetu Miasta proponuje się zwiększyć plan dochodów bieżących o kwotę 17 000 zł w grupie zadań własnych, w części gminnej budżetu Miasta w dziale 756-Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem, rozdziale 75616-Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych. Zwiększenie wynika z nowych stawek podatku od nieruchomości osób fizycznych przyjętych URM Nr II.6.2014 z 4.XII.2014 w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Miasta na 2015 rok.

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta oraz w Załączniku Nr 4-planowane kwoty dotacji udzielanych z budżetu Miasta, proponuje się zwiększyć w grupie zadań własnych plan wydatków majątkowych o kwotę 56 282 zł w części gminnej budżetu Miasta w dziale 600 - Transport i łączność, rozdziale 60016 - Drogi publiczne gminne, z przeznaczeniem na współfinansowanie przedsięwzięcia wieloletniego pn. "Przebudowa drogi publicznej ul. Partyzantów w Jastrzebiu-Zdroju i w Gminie Pawłowice" Nr 000-000-034-300. Powyższe zwiększenie wynika z toczącej się w Urzędzie Miasta Tychy procedury uzyskania pozwolenia na budowę, która wg ustaleń ma zakończyć się dopiero na koniec I kwartału 2015 roku, dlatego niezbędne jest zabezpieczenie środków na 2015 rok w zakresie przekazania dotacji dla gminy Pawłowice dla uregulowania należności za opracowaną dokumentację techniczną przebudowy drogi.

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta, proponuje się zmniejszyć w grupie zadań własnych plan wydatków majątkowych o kwotę 71 282 zł w części gminnej budżetu Miasta w dziale 600 - Transport i łączność, rozdziale 60016 - Drogi publiczne gminne, z wieloletniego przedsięwzięcia pn. "Przebudowa ul. Witczaka" Nr 000-000-180-300. Proponowana zmiana wynika z otrzymania niższej oferty przetargowej na zadanie niż zaplanowane środki finansowe na 2015 rok.

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta proponuje się wprowadzić plan wydatków majątkowych o kwotę 45 000 zł w grupie zadań własnych finansowanych z udziałem środków Unii Europejskiej w części gminnej budżetu Miasta w dziale 926-Kultura fizyczna, rozdziale 92695-Pozostała działalność, z przeznaczeniem na przedsięwzięcie wieloletnie pn. "Odwiedź sąsiada-uatrakcyjnienie oferty turystycznej polsko-czeskiego pogranicza" realizowane w ramach zadania Nr 000-P12-103-100 . Proponowana zmiana wynika z przedłużenia terminu realizacji projektu do 31 sierpnia 2015 roku.

Proponuje się wprowadzić nowy projekt z udziałem środków Unii Europejskiej w części powiatowej budżetu Miasta pn. "To work together= get to know each other" z Nr 000-P23-000-100. Projekt jest przedsięwzięciem wieloletnim. Będzie on realizowany jednocześnie w trzech obszarach: wiedzy, sportu i kultury. W obszarze wiedzy obejmie tworzenie słownika polsko-czesko-angielskiego terminologii technicznej, tworzeniu zintegrowanych baz i gromadzeniu danych dotyczących zanieczyszczenia powietrza. W dziedzinie sportu obejmie testy aktywności fizycznej uczniów oraz przetwarzanie tych wyników, nawiązanie współpracy z klubami sportowymi. W obszarze kultury odwiedziny w muzeach, spotkania z osobistościami z regionu oraz zbudowanie słownika wyrazów brzmiących tak samo w języku polskim i czeskim, stworzenie książki kucharskiej regionalnej. W związku z powyższym proponuje się zwiększyć plan dochodów i wydatków bieżących o kwotę 34 227 zł w grupie zadań własnych finansowanych z udziałem środków Unii Europejskiej, w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdziale 80130 - Szkoły zawodowe. Zmiany dotyczą załączników: Nr 1 planowane dochody budżetu Miasta i Nr 2 planowane wydatki budżetu Miasta.

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta proponuje się wprowadzić plan wydatków bieżących na kwotę 206 152 zł w grupie zadań własnych finansowanych

z udziałem środków Unii Europejskiej w części powiatowej budżetu Miasta w dziale 801 - Oświata i wychowanie, rozdziale 80130 - Szkoły zawodowe, z przeznaczeniem na nowe przedsięwzięcie wieloletnie pn. "Dbamy o naszą przyszłość -praktyki zawodowe uczniów ZS6" Nr 000-P24-000-100. W projekcie uczestniczyć będzie 40 uczniów (w ciągu dwóch lat) z ZS Nr 6 w Jastrzębiu-Zdroju, którzy w maju 2015 roku będą uczestniczyć w praktykach zawodowych w zakładach pracy na terenie Hiszpanii. Uczestnicy są podzieleni na 4 grupy po 10 osób wg zawodu: technik informatyk, technik analityk. Czas trwania to jeden miesiąc w maju 2015 roku i 1 miesiąc w maju 2016 roku.

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta proponuje się zmniejszyć plan wydatków bieżących o kwotę 37 199 zł w grupie zadań własnych, w części gminnej budżetu Miasta w dziale 758 - Różne rozliczenia, rozdziale 75818 - Rezerwy ogólne i celowe, z zadania pn. "Rezerwa ogólna" Nr 000-402-000-000. Powyższą zmianę dokonuje się w celu zbilansowania wniesionej autopoprawki.

Zmiany Nie Powodujące Zwiększenia/ Zmniejszenia Podstawowych Kategorii Budżetowych:

W treści Projektu Uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok proponuje się:

-w § 5 ustalić nowe brzmienie pkt 1 i 2:

"1) kredytów zaciąganych na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu Miasta w wysokości 20 000 000 zł,

2) pożyczki zaciąganej na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta w wysokości 800 000 zł",

-w §16 dodać pkt 8) w brzmieniu: "zaciągania zobowiązań z tytułu zobowiązań wekslowych".

W Załączniku Nr 2 -planowane wydatki budżetu Miasta , w ramach wydatków bieżących proponuje się dokonać przesunięcia pomiędzy grupami wydatków kwoty 2 692 zł w części powiatowej budżetu Miasta, w dziale 700- Gospodarka mieszkaniowa, rozdziale 70005-Gospodarka gruntami i nieruchomościami, w tym: w grupie zadań własnych stanowiących dofinansowanie do zadań zleconych zmniejszyć a)wynagrodzenia i składki od nich naliczane oraz zwiększyć b) wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań, natomiast w grupie zadań z zakresu administracji rządowej zwiększyć a)wynagrodzenia i składki od nich naliczane oraz zmniejszyć b) wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań. Powyższe zmiany wynikają z zawiadomienia Wojewody Śląskiego i dotyczą zadania Nr 000-013-000-000 pn. "Rozporządzanie nieruchomościami Skarbu Państwa, nabywanie oraz zamiana nieruchomości do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa (5.1.3.2)".

Proponuje się dokonać przesunięcia wydatków bieżących w wysokości 130 650 zł, w części gminnej budżetu Miasta, pomiędzy działami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej, w następujący sposób: w dziale 921- Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, zwiększyć rozdział 92120-Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami, o kwotę 130 650 zł na wydatki statutowe, z czego na zadanie remontowe pn. "Remont i renowacja obiektów małej architektury" Nr 000-000-388-000 przeznaczyć kwotę 75 010 zł, natomiast zmniejszyć rozdział 92105-Pozostałe zadania w zakresie kultury, o kwotę 44 781 zł, z czego z grupy wynagrodzeń i składek od nich naliczanych o 37 771 zł, a z wydatków statutowych o 7 010 zł. Ponadto zmniejszyć wydatki statutowe o kwotę 85 869 zł w dziale 710-Działalność usługowa, rozdziale 71004-Plany zagospodarowania przestrzennego. Powyższa zmiana wynika z konieczności wykonania prac remontowo-konserwatorskich dotyczących krzyży przydrożnych i figur przy ul. Powstańców Śląskich, Stawowej, Komuny Paryskiej oraz finansowania dokumentacji konserwatorskich obiektów objętych Gminną Ewidencją Zabytków.

Proponuje się dokonać przesunięcia wydatków bieżących o 1 122 000 zł w części gminnej budżetu Miasta, pomiędzy działami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej,

w następujący sposób: w dziale 757- Obsługa długu publicznego, rozdziale 75702- Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego, zwiększyć wydatki na obsługę długu Miasta, a w dziale 750- Administracja publiczna, rozdziale 75095-Pozostała działalność zmniejszyć wydatki statutowe jednostek budżetowych. Powyższa zmiana wynika z konieczności zabezpieczenia kosztów emisji obligacji (odsetek). Do wyliczenia przyjęto szacunkową wartość oprocentowania obligacji w 2015 roku w wysokości 3,74%.

Proponuje się dokonać przesunięcia wydatków majątkowych będących wieloletnimi przedsięwzięciami, w dziale 100 - Górnictwo i kopalnictwo, rozdziale 10001-Górnictwo węgla kamiennego w wysokości 5 000 zł, z zadania 000-000-534-300 -Przebudowa ul. Świerkłańskiej - część powiatowa na zadanie 000-000-533-300 - Przebudowa ul. Wolności - część gminna. Z uwagi na przedłużającą się procedurę przetargową w zakresie wyłonienia wykonawcy projektu budowlano-wykonawczego przebudowy ul. Wolności i z uwagi na konieczność zmiany ugody z JSW SA w celu zwiększenia jej wartości, niezbędnym jest zwiększenie planu wydatków na tym zadaniu w roku 2015 o kwotę 5 000 zł. Środki na ten cel proponuje się przesunąć z pozostałości po przetargu na przebudowę ul. Świerkłańskiej.

Proponuje się dokonać przesunięcia wydatków bieżących, w części gminnej, w dziale 926 - Kultura fizyczna, rozdziale 92601-Obiekty sportowe w wysokości 30.060 zł, w zadaniu Nr 000-000-000-000, pomiędzy grupami wydatków, w ten sposób, że: zwiększyć a)wynagrodzenia i składki od nich naliczane oraz zmniejszyć b) wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań. Proponowana zmiana wynika z przejęcia w administrowanie przez MOSiR zespołu boisk sportowych zlokalizowanych przy Zespole Szkół nr 1 oraz na Osiedlu Zofiówka i w związku z tym koniecznością zatrudnienia 2 pracowników obsługi w ramach umowy zlecenia. Zatrudnienie pracowników oraz ich wynagrodzenia nie zostały ujęte na rok 2015 , gdyż przejęcie w administrowanie tych obiektów nastąpiło w miesiącach październik i listopad 2014r. Zmniejszenie obejmuje wydatki na energię, gdzie w wyniku korzystnych dla Miasta umów z firmą Tauron przewiduje się oszczędności.

Zmiany powodujące zwiększenie planu dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku jednostek, o których mowa w art. 223 ust 1 ustawy o finansach publicznych oraz wydatków nimi finansowanych:

W Załączniku Nr 5 -Plan dochodów gromadzonych na wydzielonym rachunku jednostek, o których mowa w art. 223 ustawy o finansach publicznych oraz wydatków nimi finansowanych, proponuje się zwiększyć plan dochodów i wydatków o kwotę 18 000 zł w części powiatowej wydzielonego rachunku, w dziale 801-Oświata i wychowanie, rozdziale 80140-Centra kształcenia ustawicznego i praktycznego oraz ośrodki kształcenia zawodowego, na zadanie pn. "Wydzielony rachunek z tytułu wpływów za przeprowadzone egzaminy na tytuły kwalifikacyjne oraz za przyznanie tytułu kwalifikacyjnego bez egzaminu wraz z odsetkami" Nr R07-000-000-000. Zwiększenie wynika z tego, że coraz większa liczba szkół korzysta z usług Centrum Kształcenia Praktycznego. Placówka spełnia bardzo rygorystyczne wymagania Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej co do wyposażenia ośrodków przeprowadzających egzaminy potwierdzające kwalifikacje zawodowe.

Tadeusz Sławik

Nie pamiętam takiej sytuacji, jaka zaistniała w tym roku, od roku 1998. Budżet został złożony zgodnie z prawem do 15 listopada, wybory samorządowe odbyły się na jesień, doszła do tego sprawa nierozstrzygnięta ani przez Rząd, ani przez Parlament tj. sprawa podatków od wyrobisk. Sprawa się ciągnie, prawnicy zacierają ręce, a konsekwencje sięgają samorządów. Wynik operacyjny Miasta 5,5 mln złotych mówi wiele o możliwościach naszego miasta, taki jest stan finansów publicznych na moment podejmowania uchwały budżetowej.

Szymon Klimczak

Dostrzegam tendencję do analizowania wydatkowania środków, chciałbym, abyśmy chwilę poświęcili na temat pozyskiwania środków dla miasta. Kieruję pytanie do pani Prezydent. Jak pani odnosi się do kwestii pozyskiwania środków finansowych, które pozwolą zminimalizować ciążące na nas widmo nienależnych podatków od wyrobisk górniczych. Czy ma pani jakiś pomysł jako Prezydent na znalezienie środków, mam na myśli na przykład pozyskiwanie środków ze sprzedaży mienia komunalnego. Zasięgnąłem opinii lokalnych przedsiębiorców, którzy dzierżawią nieruchomości gruntowe i lokalowe, wskazują oni na przeciwność ze strony miasta w możliwości wykupu tych nieruchomości, które obecnie są przedmiotem dzierżawy i najmu. Pytanie- czy w tych trudnych czasach nie warto byłoby sięgnąć do sprzedaży mienia, być może byłby to tzw. złoty strzał, zastrzyk gotówki dla finansów naszego miasta. Przedsiębiorcy wskazują na to, że przedmiotem sprzedaży są obiekty i miejsca, które nie są aktualnie przedmiotem dzierżawy i najmu. Być może warto byłoby rozważyć sprzedaż tego typu nieruchomości.

Anna Hetman – Prezydent Miasta

Podstawą budżetu jest jego stabilność, pozyskiwanie dochodów do budżetu jest naszym kierunkiem, możemy również myśleć o sprzedaży ale z zachowaniem równowagi. Oczywiście biorę pod uwagę sprzedaż nieruchomości, które są własnością miasta, pozyskiwanie środków zewnętrznych. Początek najbliższego roku, do marca lub kwietnia, będziemy mieli jasność co do kształtu naszego budżetu. Obecnie przyjmujemy go w takiej postaci, w jakiej on jest, nie mamy na piśmie żadnych informacji, jaka kwota będzie do zwrotu, ile nas będzie to kosztowało, w jaki sposób trzeba będzie pracować w związku z tym nad budżetem.

Szymon Klimczak

Proszę o uwzględnienie mojego głosu, dotyczącego szukania przychodów, czuję się umocowany do tego, po rozmowach z lokalnymi przedsiębiorcami, a także urzędnikami.

Anna Hetman

Mam to na uwadze, jest zaplanowane spotkanie z przedsiębiorcami, na pewno na ten temat też będziemy rozmawiać.

Szymon Klimczak

Przedstawiam wniosek formalny dotyczący zmiany budżetu miasta na 2015 rok dotyczący uwzględnienia w budżecie roku 2015, na prośbę wielu mieszkańców ulicy Młyńskiej, Zamłynia – wykonanie oświetlenia ww. ulic. Przemieszczanie się po tych ulicach jest bardzo niebezpieczne, zarówno w dzień, jak i wieczorem, jest to teren zabudowany, piesi nie mają obowiązku posiadania elementów odblaskowych, co naraża ich na utratę zdrowia i życia.

Bardzo proszę o komentarz Skarbnika w tym temacie, deklaruję chęć przedstawienia, skąd moglibyśmy przenieść środki, które zaspokoiłyby te potrzeby. Miałem możliwość skonsultować swój pomysł z mieszkańcami oraz pracownikami Wydziału Infrastruktury, szacunkowo wg koncepcji, które są już przygotowane, liczba latarni, która zaspokoiłaby potrzeby mieszkańców wynosi ok. 40-50, koszt jednej latarni wynosi ok. 5 tys. złotych, co daje ogólny koszt około 200-250 tys. złotych.

Ryszard Rakoczy

Budowa inwestycji w mieście musi mieć podstawy formalno-prawne, musi być zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego. Powyższa inwestycja musiałaby mieć uprawomocnioną decyzję pozwolenie na budowę, samo postawienie inwestycji liniowej jakim jest oświetlenie musiałoby się włączyć w szerszy zakres inwestycyjny. Oświetlenie terenu jest dokończeniem całej procedury wykonania jezdni i chodnika. Jest to element uzupełniający całego układu drogowego. Mam informację, iż Jastrzębski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w przyszłym roku będzie realizował bardzo poważny projekt

związany z rozbudową sieci wodociągowo-kanalizacyjnej w tym terenie. Budowa kolejnej inwestycji liniowej może się zbiegać z rozpoczęciem prac budowlanych. Proces inwestycyjny na tym terenie jest niezbędny, lecz musimy realizować po kolei poszczególne etapy zabudowy ulicy Gołębiej i Młyńskiej, najpierw uzbrojmy te tereny w niezbędną infrastrukturę techniczną, potem starajmy się o środki z Unii Europejskiej, które po zatwierdzeniu RPO, przez Marszałka województwa i przez Brukselę w przyszłym roku będą coraz bardziej dla nas dostępne.

Szymon Klimczak

Z informacji, które udało mi się uzyskać od specjalistów, urzędników Wydziału Infrastruktury, nic nie stoi na przeszkodzie, aby przynajmniej kilka lamp pojawiło się wzdłuż dróg, które są już częściowo zagospodarowane, w postaci wylanego asfaltu.

Ryszard Rakoczy

Asfalt jest tam tymczasowy, nie ma także inwestycji liniowej w postaci sieci średniego napięcia. Trzeba byłoby rozpocząć całą procedurę od uzyskania warunków zapewnienia dostawy prądu przez zakład Tauron, to nie jest procedura, która trwa miesiąc czy dwa. Należy przeprowadzić proces etapami. W chwili obecnej grunt nie jest przygotowany do inwestycji, tam trzeba zrobić podziały geodezyjne, drogi nie spełniają w chwili obecnej żadnych norm, przygotowanie terenu pod inwestycje to jest bardzo szeroki temat, który może się nie zmieścić w jednym tylko haśle „wykonanie oświetlenia”.

Szymon Klimczak

Ja rozumiem że to nie jest temat hasłowy, chodzi nie tylko o samo wykonanie oświetlenia, ale zabezpieczenie środków na ten cel, uczynienie pierwszych kroków w tym kierunku. Wskazywałbym jasno i wyraźnie, na rozbieżności, które zostały mi przekazane przez Wydział Infrastruktury, który twierdzi, że ma już koncepcję, jak zagospodarować ten teren, mówię o częściowym rozwiązaniu, a nie docelowym i kompleksowym. Apeluję, aby te środki zabezpieczyć w przynajmniej podstawowej kwocie, co pozwoli, chociażby na dokończenie planów.

Urszula Pawłowska

Koncepcję na budowę dróg mamy, wg tej koncepcji robimy kanalizację, do zrobienia asfaltu jeszcze daleka droga. Wiadomo, że można wybudować oświetlenie, jeśli asfaltu jeszcze nie ma, lecz należy rozważyć, czy jest sens robić ten projekt. Poczekajmy, aż Wodociągi to zrobią, na razie jesteśmy na etapie robienia następnego etapu kanalizacji deszczowej. Aby zrobić tam drogi potrzeba jest 6 milionów, na co środków nie mamy. Zgodnie z projektem budżetu będzie zrobione 440 metrów kanalizacji deszczowej. Projekt mamy na te drogi, ale to jest sam początek, jednak nie ma formalnie poziomu.

Ryszard Rakoczy

Nie ma docelowego ukształtowania terenu, od którego moglibyśmy zacząć projektowanie. Niwelacji terenu jest tam bardzo dużo. Mieszkańców najbardziej interesuje kanalizacja deszczowa, sanitarna i wodociąg. Należy zniwelować teren do poziomu docelowego, wówczas możemy przejść do etapu projektowania dróg, chodników i oświetlenia całości.

Urszula Pawłowska

Obecnie nie otrzymamy od Wodociągów tzw. „warunków”.

Szymon Klimczak

Czy zatem w projekcie budżetu na 2015 rok przewidziane są środki na etap projektowania? Czy państwo możecie zapewnić, że nad tym tematem będziecie pracować?

Ryszard Rakoczy

Nie tylko ten problem jest bardzo ważny, miasto jest bardzo rozległe, problemów inwestycyjnych na poszczególnych nieruchomościach gruntowych, które zostały sprzedane dla inwestorów indywidualnych jest znacznie więcej. Dopiero teraz jest RPO uchwalone, tam jest ok. 80 miliardów do wykorzystania z województwa śląskiego. Jeśli będą się pojawiać poszczególne etapy projektów unijnych, będziemy składać wnioski na poszczególne komisje wówczas niewątpliwie będziemy robić zmiany budżetu. W pierwszej kolejności będziemy wykonywać te inwestycje miejskie, przy wykorzystaniu środków z Unii Europejskiej, napewno nie będziemy robić inaczej. Budżet może być trudny, nie wiemy sami, ile trzeba będzie oddać nadpłaconego podatku, myślę, że wkład własny do środków z Unii Europejskiej pieniądze napewno się znajdą.

Tadeusz Sławik

Oczekiwania mieszkańców są jasne, RPO nie jest zamknięte, mam wątpliwość, czy na tego typu przedsięwzięcia będą środki. Strategia dla naszego miasta jest jasna, trzeba będzie sięgać po pieniądze zewnętrzne, i dokładać swoje. Jest to jedyny sposób, aby w tej trudnej sytuacji budżetowej miasto mogło rozwijać się przez najbliższe lata.

Szymon Klimczak

Wycofuję wniosek formalny, przedstawię go ponownie w odpowiednim momencie, jeśli uznam, że sprawa nie została załatwiona lub nie zmierza do załatwienia.

- projekt uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Dariusz Holesz

Nie każda sprzedaż majątku jest dobra. Sprzedaż majątku powoduje to, iż nie ma dochodów bieżących z dzierżawy, dochód majątkowy jest jednorazowy.

Szymon Klimczak

Mam wrażenie, że miasto jest po drugiej stronie skrajności, nic nie robimy w celu sprzedaży majątku, ja sygnalizuję ten temat.

Ryszard Rakoczy

Wycena robiona przez rzeczoznawcę majątkowego zawsze jest w kwotach netto, rzeczoznawca majątkowy bierze cenę nieruchomości do pięciu lat wstecz. Kilka lat temu mieliśmy wyższe ceny nieruchomości niż obecnie, czyli operaty są wykonywane w taki sposób, że nie każdy jest zainteresowany kupnem takiej nieruchomości zgodnie z wyceną nieruchomości sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Zgodnie z ustawą, my nie możemy zrobić inaczej niż przez rzeczoznawcę majątkowego. W chwili obecnej trudno gminie pozbywać się bardzo atrakcyjnych nieruchomości, które za dwa-trzy lata mogą osiągnąć cenę znacznie większą niż w chwili obecnej przy sprzedaży na dzień dzisiejszy. Nie każda sprzedaż jest korzystna dla miasta.

Tadeusz Sławik

Należałoby rozważyć, czy dla gminy byłoby korzystne to coś sprzedać.

Ryszard Rakoczy

Jesteśmy otwarci dla biznesu, niedługo będzie rada biznesu, wnioski naszych przedsiębiorców będą analizowane na wspólnych naszych posiedzeniach, jest to kwestia wyłączenie ich oferty w stosunku do miasta.

Głosowanie radnych:

- projekt uchwały budżetowej Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2015 rok,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- projekt uchwały w sprawie Wieloletniej prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Wniosek Komisji Kultury i Sportu z dnia 18 grudnia 2014r. dotyczący zmiany budżetu Miasta na 2015r.,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Opinia Komisji Skarbu Rady Miasta do projektu uchwały w sprawie budżetu Miasta na 2015r.

Przewodniczą Komisji Skarbu odczytał opinię Komisji w sprawie budżetu Miasta na 2015r.

Sporządzona Opinia stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Opinię przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.4.

Sprawy bieżące.

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII.157.2013 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 19 grudnia 2013r. w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój na 2014 rok,
- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Uzasadnienie do projektów uchwał przedstawił Skarbnik Miasta Dariusz Holesz.

Głosowanie radnych:

- projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Jastrzębie- Zdrój,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XVIII.157.2013 Rady Miasta Jastrzębie-Zdrój z dnia 19 grudnia 2013 roku w sprawie budżetu Miasta Jastrzębie - Zdrój na 2014 rok

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie umorzenia należności budżetowych,

Beata Olszok – dyrektor Miejskiego Zarządu Nieruchomości

Na posiedzeniu w dniu 28.10.2014 r. Komisja Skarbu pozytywnie rozpatrzyła wniosek o umorzenie wierzytelności. Stwierdzono, że dłużnicy nie pozostawili po sobie majątku, z którego możliwe byłoby dochodzenie należności. Ustaleni przez MZN spadkobiercy nabyli spadek z dobrodziejstwem inwentarza, jednakże z uwagi na brak aktywów majątku nie można dochodzić od spadkobierców spłaty należności, gdyż w skład masy spadkowej po dłużnikach jak ustalił Urząd Skarbowy w Jastrzębiu-Zdroju wchodzi jedynie długi. Tryb windykacyjny został wykonany w całości. Miejski Zarząd Nieruchomości dokonał szczegółowej analizy sytuacji dłużników.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2014 roku oraz ustalenia planu tych wydatków,

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Prezydenta Miasta Jastrzębie-Zdrój,

Przewodniczący Komisji odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Tadeusz Sławik

Zgodnie ze Statutem Miasta, każdy projekt uchwały wniesiony przez radnych winien zostać zaopiniowany przez Prezydenta Miasta w terminie 14-dniowym, wówczas taki projekt uchwały trafia pod obrady Rady Miasta.

Proponuję nie głosować, jeśli projekt uchwały zostanie uzupełniony, wówczas Komisja może zebrać się w innym terminie lub przed Sesją Rady Miasta.

Odbyło się spotkanie, gdzie dyskutowaliśmy również o tym, abyśmy usłyszeli od Pani Prezydent i Wiceprezydentów strategię, pomysł na miasto, jak widzą miasto w najbliższej kadencji. Na tym spotkaniu ustaliliśmy, aby w miesiącu lutym, pani Prezydent zaprezentowała nam powyższą Strategię.

Myślę, iż jest to właściwe otwarcie tejże kadencji, aby mieszkańców miasta i radnych zapoznać z pomysłami i koncepcjami obecnej władzy.

Szymon Klimczak

Przychylam się do punktu widzenia radnego Sławika. W mojej ocenie wzmacnia to zasadność określonego wynagrodzenia pani Prezydent w opinii społecznej.

Proponuję aby Komisja zaopiniowała projekt uchwały po uzupełnieniu braków formalnych.

Projekt uchwały nie został przez Komisję zaopiniowany.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2015 rok,

Uzasadnienie do projektu uchwały omówiła pani Magdalena Ostaszewska-Wdowiak, Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu przeciwdziałania narkomanii na 2015 rok,

Uzasadnienie do projektu uchwały omówiła pani Magdalena Ostaszewska-Wdowiak, Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii.

Komisja zaopiniowała pozytywnie przedstawiony projekt uchwały. Stanowisko przyjęło głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

- Pismo mieszkańców ulicy Okrzei i ulicy Młyńskiej dotyczące sprawy związanej z koncepcją rozbudowy cmentarza komunalnego przy ul. Okrzei,

Alicja Chojcka

Sprawę znają radni z poprzedniej kadencji. Zadanie rozbudowa cmentarza etap II, budziło wiele kontrowersji i zaniepokojenia mieszkańców, szczególnie tych, którzy znaleźli się w bliskim sąsiedztwie. W pewnym stopniu sprawa jest rozeznana i finalizowana, dzisiaj kolejny etap został sfinalizowany, kolejna nieruchomość została wykupiona przez miasto.

Ryszard Rakoczy

Na dzień dzisiejszy po stronie miasta nie ma żadnych przeciwwskazań do tego, aby rozpocząć roboty budowlane i przystąpić do prawidłowego pochówku osób z terenu Jastrzębia-Zdroju.

Marek Krakowski- dyrektor Jastrzębskiego Zakładu Komunalnego

W temacie tym odbyło się wiele spotkań, mieszkańcy podnoszą głosy dotyczące procedur, sposobu informowania ich o zmianach planu zagospodarowania przestrzennego, procedur związanych z uchwalaniem planu.

Jastrzębski Zakład Komunalny jest jednostką, która realizuje technicznie tę inwestycję. Cała wcześniejsza argumentacja przedstawiana mieszkańcom, do pewnej grupy ludzi nie trafia, są to osoby, które, jak wynika z pisma, będą sąsiadować w bezpośredniej bliskości z cmentarzem. Powstały projekt budowlany opierał się na przyjętym planie zagospodarowania przestrzennego, został złożony i uzyskał pozwolenie na budowę, spełnia wszelkie wymagania ze strony prawa budowlanego i Sanepid-u, wszelkie uzgodnienia zostały poczynione. Inwestycja rozpoczęła się w ubiegłym roku, została zatrzymana w połowie drogi pierwszego etapu. Mieszkańcy, którzy podnoszą swoje zastrzeżenia, próbują różnymi ścieżkami blokować tę inwestycję. Decyzja została zaskarżona do Wojewody.

Katarzyna Borkowska- Inspektor Wydział Architektury

Strona zwróciła się o wznowienie postępowania, myśmy odmówili, jest skarga na to odwołanie, akta są u Wojewody.

Marek Krakowski

Inwestycja taka jak cmentarz zawsze budzi kontrowersje, należałoby się spodziewać, że część osób będzie wyrażać swoje niezadowolenie. W otrzymanym przeze mnie przed Komisją piśmie, mieszkańcy wnoszą wiele punktów, opisują złożony problem trudnego sąsiedztwa, jakim zawsze jest cmentarz. Nie pojawia się nic nowego ponad to, co kilkakrotnie było tłumaczone i wyjaśniane. Mieszkańcy przedstawiają podobne argumenty, jak wcześniej, my, natomiast staramy się na nie odpowiadać. Poprzez te starania, na tej inwestycji, od wiosny, nie dzieje się nic. Środki przeznaczone na kontynuację tych robót, zostały zwrócone, na przyszły rok przeznaczona jest kwota ok. 1,5 mln. złotych. Czy te prace się rozpoczną, czy będą przeszkody proceduralne- tego nie wiem.

Dariusz Holesz

W sumie na tę inwestycję przeznaczonych jest 2,5 mln złotych.

Marek Krakowski

Inwestycja rozbita jest na dwa etapy, pierwszy, realizowany obecnie etap dotyczy gruntów należących do gminy, obracamy się tylko wokół swojej własności. Drugi etap dotyczyć miały by gruntów, na których stoją wykupione zostały nieruchomości. Będzie to strefa ochrony sanitarnej, nieruchomości najbliższej cmentarza stojące zostały wykupione, gdyż odległość cmentarza od zabudowań wynosi musi co najmniej ok. 50 m. Cmentarz nie posiada na dzień dzisiejszy dobrego parkingu.

Ryszard Rakoczy

Mieszkańcy podnosili kwestię niewłaściwego skomunikowania ulicy Okrzei z ulicą Młyńską, będzie tam znaczny odcinek drogi, który ewentualnie przy drugim etapie budowlanym możemy wprowadzić, mówię o poszerzeniu ulicy Okrzei, możemy tam wprowadzić element pobocza lub chodnika dla osób, które będą się poruszać w stronę przystanku autobusowego, łącznie z oświetleniem tego terenu. Wszystkie roboty budowlane związane z rozbudową tego cmentarza, powinny uspokoić w znacznym stopniu nastroje, jakie na ulicy Okrzei panują. Zdajemy sobie sprawę, że zawsze ktoś będzie niezadowolony, w takiej sytuacji nie ma złotego środka, który jedna i druga strona by przyjęła. Trzeba podjąć decyzję, być pewnym tego, co się zrobiło.

Tadeusz Sławik

W poprzedniej kadencji wielokrotnie odbyły się spotkania w tym temacie, problem jest ważny dla miasta, albo w tym miejscu rozbudowujemy albo robimy cmentarz w innym miejscu. Drugie rozwiązanie jest bardzo trudne i kosztowne, wręcz niewykonalne. Tylko to rozwiązanie było możliwe, samorząd musi szanować opinie mieszkańców, jednak musimy mieć swoją strategię i podjąć najrozsądniejszą decyzję.

Marek Krakowski

Lokalizacja tego cmentarza jest istotna, gdyż sąsiaduje z centrum miasta, co dla naszego, coraz starszego społeczeństwa jest bardzo korzystne. Z tego cmentarza korzysta większość okolicznych parafii, które nie posiadają własnego cmentarza. Obawiam się, po podjęciu decyzji o przemieszczeniu największego cmentarza w odległe miejsca miasta, czy nie zderzylibyśmy się, ze zdecydowanie większym oporem społecznym, większej części społeczeństwa, która byłaby innego zdania.

Janusz Buda – II Zastępca Prezydenta Miasta

W najbliższym czasie będzie należało pochylić się nad tym, żeby szukać kolejnej lokalizacji.

Marek Krakowski

Na cmentarzu mamy miejsce maksymalnie do maja przyszłego roku. Gdyby dało się zrealizować projekt w 100%, szacujemy, iż miejsc mogłoby starczyć od 8- 10 lat. Wg danych GUS-u obecnie jest ok. 650 pochówków rocznie, z tego ok. 60-70% na cmentarzu w Ruptawie, w 2030 roku, mimo spadku ilości mieszkańców szacuje się, iż wzrost liczby pochówków do ok 1000.

Komisja podjęła decyzję o przekazaniu pisma na ręce Prezydenta Miasta, celem udzielenia odpowiedzi zarówno zainteresowanym stronom, jak również Komisji.

Ad.5.

Plan pracy na I półrocze 2015.

Komisja ustaliła następujący plan pracy na I półrocze 2015r.:

Styczeń	Sprawozdanie Komisji Skarbu za rok 2014. Sprawy bieżące.
Luty	Wizja rozwoju Miasta nowo wybranego Prezydenta z uwzględnieniem spraw finansowych. Sprawy bieżące.
Marzec	Przegląd aktualnych inwestycji i remontów w mieście. Sprawy bieżące.
Kwiecień	Plany Inwestycyjne na najbliższe 4 lata. Sprawy bieżące
Maj	Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Jastrzębie-Zdrój za 2014r. - absolutorium dla Prezydenta Miasta. Sprawy bieżące.
Czerwiec	Plan pracy na drugie półrocze 2015r. Sprawy bieżące

Posiedzenia komisji będą się odbywać we wtorki w tygodniu, w którym przypada Sesja o godz.14.30

Stanowisko przyjęto głosami: za -5, przeciw -0, wstrzymujących się -0.

Ad.6.

Wolne głosy i wnioski.

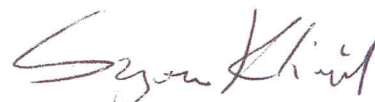
Nie wniesiono.

Ad.7.

Zakończenie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Szymon Klimczak podziękował zebranych za przybycie i zakończył obrady komisji.

Protokołowała
Agnieszka Bąk



Przewodniczący
Komisji Skarbu

Szymon Klimczak